

ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ÜLÉS IDŐPONTJA: a Gazdasági Bizottság 2026. június 22-i ülésére

ELŐTERJESZTÉS TÁRGYA: Javaslat a 2026. évi vis maior keret intézményi felhasználására

ELŐTERJESZTŐ NEVE: Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke

Előterjesztés készítéséért felelős: Nagyné Fazekas Anita Üzemeltetési Osztályvezető

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV:

Pénzügyi Osztályvezető

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

MEGHÍVOTTAK NEVE:

**A HATÁROZATRÓL
ÉRTESÜLNEK:**

1. Pénzügyi Osztály
2. Üzemeltetési Osztály

Előterjesztést ellenőrizte:

Előterjesztést jóváhagyta:



ELŐTERJESZTÉS

a Gazdasági Bizottság
2026. június 22-i ülésére

Javaslat a 2026. évi vis maior keret intézményi felhasználására

Előterjesztő: Alattyányi István
Bizottság elnöke

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A nyári intézményi karbantartási munkákra az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében **30 000 e Ft** vis maior keret került tervezésre, ami kiegészült a 2025. évi maradványból **30 000 e Ft**-tal a felmerülő feladatok költségeinek fedezetére. Így rendelkezésre áll: **60 000 e Ft**. Ebben az évben is felmérte az Üzemeltetési Osztály az intézmények vezetőivel azokat a munkákat, melyek a zavartalan és biztonságos működéshez szükségesek. A kipontozott sorokra még nem érkeztek meg az ajánlatok.

Az intézményi bejárás szerint az alábbi feladatokra szükséges fedezetet biztosítani:

1. Halmi Telepi Általános Iskola:

- szellőző tisztítás
- ebédlőbe falburkolat
- ebédlőbe függönyök

2. Andrássy Gyula Általános Iskola:

- tisztasági festés
- öltözőszekrény
- ebédlőbe falburkolat
- kiadóablak cseréje műanyagra
- világítás cseréje LED-re az öltözőben, raktárban
- fali kút leszerelés
- fali kút csere
- salgó polc beszerzés
- 2 db új hűtő
- 2 db tárolószekrény
- meglévő hűtőbe új rozsdamentes rácsok

3. Falusi Nemzetiségi Óvoda:

- 5 db redőny, 4 árnyékoló, szúnyoghálók
- mosdók, konyhák festése
- kapu kialakítás a belső udvarhoz+térkövezés
- 3 db francia erkély leszerelése

4. Mosolyország Óvoda:

Kisfaludy utcai telephely:

- fali vezetékek cseréjének folytatása
- újra kábelezett helyiségek festése
- irodában parkettacsere
- elektromos árnyékoló
- tornaszobában redőnyök cseréje
- udvar önkormányzati lakás felőli kerítés cseréje thermowood anyagból
- gumitégla lépegető a fűbe

Eötvös utcai telephely:

- árnyékolás az udvaron

5. Tündéerkert Óvoda:

- gumiszőnyeg a hintapark alá
- hibás szalagfüggönyök cseréje/javítása
- madárdeszka, radiátorok festése/mázolása
- 2 db új szaletli az udvarra
- 4 db új nosztalgia pad

6. Oktatási Intézmények Központi Konyhája:

- épület nagy vasajtóin zárcsere, kitámasztó kialakítás
- épület mögötti területet földdel feltölteni, utat murvázni
- tisztasági festés
- 2 db zsámoly, 3 üstcsap cseréje
- utcai nagykapu csere elektromos tolókapura

7. Semmelweis Bölcsőde Intézményei:

- Mazsolában két csoportszoba padlócsere
- 3 tagintézmény konyhai helyiségeinek festése
- Mazsola mosogató helyiség vízszigetelés

8. Gondozási Központ:

- táncos szoba előterébe PVC
- Jókai 10 iroda festés, foglalkoztató szobák közül 2 db festése, csövek mázolása
- elosztószekrény csere
- 3 helyiség klimatizálása (üvegszoba+2 foglalkoztató)
- tetőjavítás, beázások megszüntetése, lábazat javítás, szigetelés folytatása, hófogók elhelyezése, üvegszoba vasszerkezet festése

9. Család- és Gyermejjóléti Szolgálat és Központ

- udvari lámpák javítása
- Új Esély Központtal közös kerítés cseréje
- udvar kertészeti munkái

10. Bálint Ágnes Kulturális Központ

- külső csatorna, előtető csatorna javítás, előtető csere
- épület hátsó homlokzatán fa pillérek festése
- étterem melletti terület elkerítés, viacolorozás
- asztalok lapjának cseréje
- elektromos szekrény karbantartás, aula LED szalagok javítása

11. Róder Imre Könyvtár

- levált csempe lábazat javítás, két helyiség festése

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Gazdasági Bizottság elé:

Határozati javaslat

Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága javasolja a Polgármesternek, hogy az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (II. 26.) rendelet 7.2. mell. 2.1. során lévő vis maior keretből, valamint a 2025.évi zárszámadásról szóló 8/2026.(V.29.) rendelet 16. mell. XIII./25. során lévő vis maior keretből

1. Halmi Telepi Általános Iskola:

- | | |
|------------------------|-----------|
| • szellőző tisztítás | 334 eFt |
| • ebédlőbe falburkolat | 1.550 eFt |
| • ebédlőbe függönyök | 80 eFt |

összeget biztosítson.

2. Andrássy Gyula Általános Iskola:

- | | |
|--|-----------|
| • tisztasági festés | 358 eFt |
| • öltözőszekrény | 300 eFt |
| • ebédlőbe falburkolat | 850 eFt |
| • kiadóablak cseréje műanyagra | 1.050 eFt |
| • világítás cseréje LED-re az öltözőben, raktárban | 170 eFt |
| • fali kút leszerelés, csere | 121 eFt |
| • salgó polc beszerzés | 200 eFt |
| • 2 db új hűtő | 350 eFt |
| • 2 db tárolószekrény | 623 eFt |
| • meglévő hűtőbe új rozsdamentes rácsok | 210 eFt |

összeget biztosítson.

3. Falusi Nemzetiségi Óvoda:

• 5 db redőny, 4 árnyékoló, szúnyoghálók	890 eFt
• mosdók, konyhák festése	545 eFt
• kapu kialakítás a belső udvarhoz+térkövezés	1.000 eFt
• 3 db francia erkély leszerelése	35 eFt

összeget biztosítson.

4. Mosolyország Óvoda:

Kisfaludy utcai telephely:

• fali vezetékek cseréjének folytatása	1.535 eFt
• újra kábelezett helyiségek festése	1.115 eFt
• irodában parkettacsere	670 eFt
• elektromos árnyékoló	5.600 eFt
• tornaszobában redőnyök cseréje	190 eFt
• udvar önkormányzati lakás felőli kerítés cseréje thermowood anyagból	2.350 eFt
• gumitégla lépegető a fűbe	370 eFt

Eötvös utcai telephely:

• árnyékolás az udvaron	755 eFt
-------------------------	---------

összeget biztosítson.

5. Tündérkert Óvoda:

• gumiszőnyeg a hintapark alá	660 eFt
• hibás szalagfüggönyök cseréje/javítása	1.170 eFt
• madárdeszka, radiátorok festése/mázolása	690 eFt
• 2 db új száletli az udvarra	600 eFt
• 4 db új nosztalgia pad	780 eFt

összeget biztosítson.

6. Oktatási Intézmények Központi Konyhája:

• épület nagy vasajtóin zárcsere, kitámasztó kialakítás	125 eFt
• épület mögötti területet földdel feltölteni, utat murvázni	455 eFt
• tisztasági festés	2.500 eFt
• 2 db zsámoly, 3 üstcsap cseréje	1.651 eFt
• utcai nagykapu csere elektromos tolókapura	4.000 eFt

összeget biztosítson.

7. Semmelweis Bölcsőde Intézményei:

- | | |
|--|------------------|
| • Mazsolában két csoportszoba padlócsere | 1.580 eFt |
| • 3 tagintézmény konyhai helyiségeinek festése | 1.070 eFt |
| • Mazsola mosogató helyiség vízszigetelés | 250 eFt |

összeget biztosítson.

8. Gondozási Központ:

- | | |
|--|------------------|
| • táncos szoba előterébe PVC | 600 eFt |
| • Jókai 10 iroda festés, foglalkoztató szobák közül
2 db festése, csövek mázolósa | 650 eFt |
| • elosztószekrény csere | 400 eFt |
| • 3 helyiség klimatizálása (üvegszoba+2 foglalkoztató) | 1.500 eFt |
| • tetőjavítás, beázások megszüntetése, lábazat javítás,
szigetelés folytatása, hófogók elhelyezése,
üvegszoba vasszerkezet festése | 3.950 eFt |

összeget biztosítson.

9. Család- és Gyermejjóléti Szolgálat és Központ

- | | |
|---|------------------|
| • udvari lámpák javítása | 471 eFt |
| • Új Esély Központtal közös kerítés cseréje | 1.450 eFt |
| • udvar kertészeti munkái | 1.000 eFt |

összeget biztosítson.

10. Bálint Ágnes Kulturális Központ

- | | |
|---|------------------|
| • külső csatorna, előtető csatorna javítás, előtető csere | 600 eFt |
| • épület hátsó homlokzatán fa pillérek festése | 505 eFt |
| • étterem melletti terület elkerítés, viacolorozás | 2.335 eFt |
| • asztalok lapjának cseréje | 1.105 eFt |
| • elektromos szekrény karbantartás, aula LED
szalagok javítása | 310 eFt |

összeget biztosítson.

11. Róder Imre Könyvtár

- | | |
|---|-------------------|
| • levált csempe lábazat javítás, két helyiség festése | 1.055 e Ft |
|---|-------------------|
- összeget biztosítson.

Mindösszesen: bruttó 52 713 e Ft összeget biztosítson.

Határidő: azonnal, a megrendelő elkészítésére: a döntést követő 15 napon belül,
kivitelezés befejezése 2026. augusztus 15-ig,
Monori Tankerületi Központ tájékoztatása a döntést követő 15 napon belül.

Felelős: Szlahó Csaba polgármester

Vecsés, 2026. 06. 16.

Alattyányi István
Bizottsági elnök