

ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ÜLÉS IDŐPONTJA: a Gazdasági Bizottság 2026. szeptember 1-i ülése

ELŐTERJESZTÉS TÁRGYA: Javaslat Selmeci Diána Vecsés, Fő út 192/A. fszt. 2 sz. alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó szerződésének meghosszabbítására

ELŐTERJESZTŐ NEVE: Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke

Előterjesztés készítéséért felelős: Nagyné Fazekas Anita
Üzemeltetési Osztályvezető

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV:
Gazdasági Bizottság

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

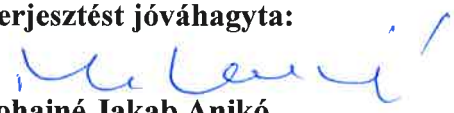
MEGHÍVOTTAK NEVE:

**A HATÁROZATRÓL
ÉRTESÜLNEK:**

1. Üzemeltetési Osztály
2. Pénzügyi Osztály
3. Kérelmező
4. Irattár

Előterjesztést ellenőrizte:

Előterjesztést jóváhagyta:


Mohainé Jakab Anikó
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

A Gazdasági Bizottság 2026. szeptember 1-i ülésére

Tárgy: Javaslat Selmeci Diána Vecsés, Fő út 192/A. fszt. 2. sz. alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó szolgálati jellegű bérleti szerződésének meghosszabbítására

Előterjesztő: Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke

Leíró: Nagyné Fazekas Anita

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Selmeci Diána, a Vecsési Egészségügyi Szolgálat dolgozója kérelemmel fordult Vecsés Város Önkormányzatához a Vecsés, Fő út 192/A fszt.: 2 szám alatti bérlakás 2023. november óta fennálló bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozóan.

Három gyermeke van, akik közül 11 éves fia él vele. Családi problémák, a kiskorú gyermek kapcsán a bíróságon jelenleg is zajló eljárás okozta megterhelés miatt továbbra sem tudja lakhatásukat más módon megoldani.

A jelen gazdasági helyzetben továbbra sem tudja önerőből megoldani a lakhatást, ezért kéri bérleti szerződésének meghosszabbítását.

Lakbér- és közmű tartozása nincs.

Előterjesztőként javaslom, hogy mivel szolgálati lakásról van szó, a szerződés meghosszabbítása esetén a bérleti szerződés időtartama ... év legyen, **költségelvű** lakbérrel. A szerződés hosszabbításával automatikusan meghosszabbításra kerül a szerződéskötéskor aláírt kiürítési nyilatkozat.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot („A”, „B” változat) terjesztem a Tisztelt Gazdasági Bizottság elé:

Határozati javaslat

„A” változat

1. Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága úgy dönt, hogy a Vecsés, Fő út 192/A fszt. 2. sz. alatti 60 m² alapterületű összkomfortos önkormányzati bérlakást **szolgálati jelleggel** továbbra is bérbe adja **Selmeci Diána** részére a Vecsés Város Önkormányzatánál fennálló szolgálati jogviszonya idejére, maximum ... éves időtartamra, 2026. október 1-től –.....-ig az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 18/2015. (XII.03.) önkormányzati rendelet alapján, **költségelvű** lakbérrel.
2. A Gazdasági Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntéséről értesítse a kérelmezőt, és a bérleti szerződést az Önkormányzat nevében írja alá.

Felelős: **Szlahó Csaba Polgármester**

Határidő: azonnal; értesítés a döntést követő 8 napon belül; megállapodás elkészítése a döntést követő 30 napon belül.

„B” változat

1. Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága úgy dönt, hogy a Vecsés, Fő út 192/A. fszt. 2. sz. alatti 60 m² alapterületű önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti szerződést nem hosszabbítja meg Selmecsi Diánával.
2. A Gazdasági Bizottság elnöke felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt.

Felelős: Szlahó Csaba Polgármester

Határidő: azonnal; értesítés a döntést követő 8 napon belül

Vecsés, 2026. augusztus 18.

Alattyányi István
Bizottsági elnök

Melléklet: kérelem

Tisztelt Üzemeltetési Osztály!

Selmeci Diána vagyok és szeretném lakásbérleti szerződésemet meghosszabbítani (2220 Vecsés Fő út 192/A fszt.2.)

2008. november 1-től vagyok a Vecsési Egészségügyi Szolgálat dolgozója. Jelentős segítséget és biztonságot jelent részemre kiskorú kisfiammal együtt, hogy itt lakhatunk, mert így tudom biztosítani számára a megfelelő körülményeket.

Mind lelkileg, mind anyagilag nagy támogatást jelent.

Selmeci Diána

Köszönettel: Selmeci Diána
2026.06.15.