

Szám: 2/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**amely készült Vecsés Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának
2022. január 31-én a Vecsési Polgármesteri Hivatal
dísztermében megtartott üléséről**

Jelen vannak a Gazdasági Bizottság részéről:

Alattyányi István
Várszegi Csaba,
Oláh László,
Kovács Márton,
Pintér Tibor,
Oroszi Gábor,
Kári József,
(7 fő)

Jelen vannak továbbá:

Szlahó Csaba polgármester,
Mohainé Jakab Anikó jegyző,
Kecskeméti Róbert szakértő,
Pável Béla szakértő,
Geiger Gizella vagyong. osztályvezető
Harazin István VVFT
Tóth Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető

Az ülés levezető elnöke: Alattyányi István

Alattyányi István elnök: Tisztelettel köszöntöm a megjelent Bizottsági tagokat, meghívottakat. Megállapítom a jelenléti ív alapján, hogy a 9 fős Gazdasági Bizottság 7 fővel van jelen az ülés kezdetekor, a Gazdasági Bizottság határozatképes.

Alattyányi István elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta, elektronikusan kiküldésre kerültek. Felvételre javaslom a „Javaslat a Vecsési Egészségügyi Szolgálat épületenergetikai korszerűsítési pályázatának benyújtására a 2022. évi Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat keretében” megnevezésű előterjesztést, valamint a 2. napirendi pont és a 3. napirendi pont megcserélését javaslom. Kérem aki az ülés új napirendjét elfogadja kézfenntartással jelezze. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

8/2022. (I.31.) GB határozat

Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága napirendjét a következők szerint fogadja el:

Az ülés napirendje:

1. Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (....) önkormányzati rendelete megalkotására a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

2. Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Tervéről szóló 94/2016. (IV:26.) határozat módosítására (Alacskai út, Almáskert út, 0194 hrsz-ú út és 0195/9 hrsz-ú ingatlan keleti határa és a 0203/38 hrsz-ú ingatlan által határolt terület /Bádiprodukt Kft., Bojinka terület/)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

3. Javaslat Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (....) önkormányzati rendelete megalkotására Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról (Alacskai út, Almáskert út, 0194 hrsz-út és 0195/9 hrsz-ú ingatlan keleti határa és a 0203/38 hrsz-ú ingatlan által határolt terület /Bádiprodukt Kft., Bojinka terület/)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

4. Javaslat a Vecsés 749 hrsz-ú ingatlan és az ahhoz tartozó ingó vagyon térítésmentes átadására Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzat részére (Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

5. Javaslat a 072/72; 072/73 helyrajzi számú, Magyar Állam tulajdonában lévő területek térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

6. Javaslat a Vecsés, 6010/2, 6010/3 helyrajzi számú, Magyar Állam tulajdonban lévő területek térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

7. Javaslat Vecsés Város Fenntartható Városfejlesztési és előzetes programtervének szakmai egyeztetésére, véleményezésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

8. Javaslat Vecsés Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és Top Plusz Városfejlesztési Programtervének megvalósításához szükséges további szakmai megalapozó dokumentumok elkészítésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

9. Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

10. Javaslat a 2022. évi Közbeszerzési Terv elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

11. Javaslat a Vecsési Egészségügyi Szolgálat épületenergetikai korszerűsítési pályázatának benyújtására a 2022. évi Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat keretében

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

12. Javaslat Vecsés Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaságai Javadalmazási Szabályzatának elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

13. Javaslat a Vecsés, belterület 5755/K hrsz-ú garázsépület megnevezésű ingatlan adásvételéhez kapcsolódó elővásárlási jog gyakorlására

Előterjesztő: Alattyányi István GB-elnök

14. Javaslat a Vecsés, belterület 5755/J hrsz-ú garázsépület megnevezésű ingatlan adásvételéhez kapcsolódó elővásárlási jog gyakorlására
Előterjesztő: Alattyányi István GB-elnök

15. Javaslat bizottsági döntés meghozatalára nemzetiségi önkormányzatok helyiség használatára vonatkozóan
Előterjesztő: Alattyányi István GB-elnök

16. Javaslat Róder Imre Alapítvány székhelybejegyzési kérelmének elbírálására
Előterjesztő: Alattyányi István GB-elnök

17. Javaslat Vecsés Város Önkormányzatának Központi Konyhája részére a 2022. évi élelmiszerek beszerzésére vonatkozó árajánlatok kiválasztására
Előterjesztő: Alattyányi István elnök

18. Javaslat a rendőrségi munkavállalói státusz finanszírozásának biztosítására
Előterjesztő: Alattyányi István elnök

19. Egyebek

(7 igen szavazat, egyhangú)

Alattyányi István elnök: Pintér Tibor urat javaslom a jegyzőkönyv másik aláírójának. Szavazásra teszem fel a javaslatom elfogadását. Kérem a Bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék a javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

9 / 2022. (I. 31.) GB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága úgy döntött, hogy a Gazdasági Bizottság jegyzőkönyvének aláírójává a bizottság elnöke mellett Pintér Tibor bizottsági tagot választja.

Határidő: azonnal

Felelős: Alattyányi István elnök

(7 igen szavazat, egyhangú)

1. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (....) önkormányzati rendelete megalkotására a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

Alattyányi István elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta, elektronikusan kiküldésre került.

Mohainé Jakab Anikó: Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. november 23-i ülésén tárgyalta a nemzetiségi önkormányzatokkal való együttműködésről szóló megállapodás-tervezetet, melyet a Polgármesteri Hivatalban történt személyi változások miatt kellett módosítani.

Az új megállapodást a városban működő német, roma és lengyel nemzetiségi önkormányzat elé már nem tudtuk jóváhagyásra beterjeszteni, mivel a Képviselő-testület döntését követően szakmai segítségnyújtást kaptunk a Pest megyei Kormányhivaltól, melyben ajánlást tettek a korábban kötött Együtműködési megállapodások tartalmának pontosítására, kiegészítésére. Ezen változtatásokat az SZMSZ-ben is módosítani, pontosítani kell.

Alattyányi István elnök: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs kérem a bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék a határozati javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

10/ 2022. (I.31.) GB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (...) önkormányzati rendelete megalkotására a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról” tárgyú előterjesztést és a rendeletmódosítás elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Alattyányi István elnök

(7 igen szavazat, egyhangú)

2. napirendi pont

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Tervéről szóló 94/2016. (IV:26.) határozat módosítására (Alacskai út, Almáskert út, 0194 hrsz-ú út és 0195/9 hrsz-ú ingatlan keleti határa és a 0203/38 hrsz-ú ingatlan által határolt terület /Bádiprodukt Kft., Bojinka terület/)

Alattyányi István elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta, elektronikusan kiküldésre került.

A TSZT módosítás már többször került a bizottság elé. A szükséges egyeztetések lezárultak, a megadott határidőig vélemény, észrevétel nem érkezett. Az eljárás befejezéséhez az Állami Főépítész kiadta a záró szakmai véleményét a TSZT módosítás elfogadásához.

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs kérem a bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék a határozati javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

11/ 2022. (I.31.) GB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Tervéről szóló 94/2016. (IV:26.) határozat módosítására (Alacskai út, Almáskert út, 0194 hrsz-ú út és 0195/9 hrsz-ú ingatlan keleti határa és a 0203/38 hrsz-ú ingatlan által határolt terület /Bádiprodukt Kft., Bojinka terület/)” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Alattyányi István elnök

(7 igen szavazat, egyhangú)

3. napirendi pont

Javaslat Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (....) önkormányzati rendelete megalkotására Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról (Alacskai út, Almáskert út, 0194 hrsz-út és 0195/9 hrsz-ú ingatlan keleti határa és a 0203/38 hrsz-ú ingatlan által határolt terület /Bádiprodukt Kft., Bojinka terület/)

Alattyányi István elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta, elektronikusan kiküldésre került.

Az előterjesztés az előzőekben elfogadottak továbbvezetéséről szól a helyi építési szabályzatban. Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs kérem a bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék a határozati javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

12/ 2022. (I.31.) GB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (....) önkormányzati rendelete megalkotására Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról (Alacskai út, Almáskert út, 0194 hrsz-út és 0195/9 hrsz-ú ingatlan keleti határa és a 0203/38 hrsz-ú ingatlan által határolt terület /Bádiprodukt Kft., Bojinka terület/)” tárgyú előterjesztést és a rendelet módosítás elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Alattyányi István elnök

(7 igen szavazat, egyhangú)

4. napirendi pont

Javaslat a Vecsés 749 hrsz-ú ingatlan és az ahhoz tartozó ingó vagyontérítésmentes átadására Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzat részére (Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola)

Alattyányi István elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta, elektronikusan kiküldésre került. Törvényi kötelezettségünk az NNÖK fenntartásában lévő iskolát tulajdonba is átadni. Az iskola melletti ingatlan és az iskola összevonásra került az iskolabővítés miatt, így már az egyesített ingatlant szükséges átadni, mindaddig amíg az NNÖK az iskola fenntartója.

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs kérem a bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék a határozati javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

13/ 2022. (I.31.) GB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a Vecsés 749 hrsz-ú ingatlan és az ahhoz tartozó ingó vagyontérítésmentes átadására Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzat részére (Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola)” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Alattyányi István elnök

(7 igen szavazat, egyhangú)

5. napirendi pont

Javaslat a 072/72; 072/73 helyrajzi számú, Magyar Állam tulajdonában lévő területek térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésére

Alattyányi István elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta, elektronikusan kiküldésre került. A benzinkút mögötti önkormányzati terület feltárásához lenne szükségünk a terület megszerzésére. Az ingatlanrész átadására vonatkozó tárgyalások és a szükséges papírok beszerzése elég hosszadalmas volt. Szükséges volt a terület megosztása is.

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs kérem a bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék a határozati javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

14/ 2022. (I.31.) GB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a 072/72; 072/73 helyrajzi számú, Magyar Állam tulajdonában lévő területek térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésére” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Alattyányi István elnök

(7 igen szavazat, egyhangú)

6. napirendi pont

Javaslat a Vecsés, 6010/2, 6010/3 helyrajzi számú, Magyar Állam tulajdonban lévő területek térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésére

Alattyányi István elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta, elektronikusan kiküldésre került. A területrendezés a Market Centrál kiépítését követően nem került rendezésre a Beruházó részéről. Az előző témával együtt így az egész csomópont tulajdonviszonya rendezésre kerül.

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs kérem a bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék a határozati javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

15/ 2022. (I.31.) GB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a Vecsés, 6010/2, 6010/3 helyrajzi számú, Magyar Állam tulajdonban lévő területek térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésére” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Alattyányi István elnök

(7 igen szavazat, egyhangú)

7. napirendi pont

Javaslat Vecsés Város Fenntartható Városfejlesztési és előzetes programtervének szakmai egyeztetésére, véleményezésére

Alattyányi István elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta, elektronikusan kiküldésre került.

Harazin István: Elkészült Vecsés Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának egyeztetési verziója, mely olyan tartalommal került kidolgozásra, hogy alkalmazható legyen a TOP Plusz keretében meghirdetésre kerülő felhívások alapján elérhető források lehívására, azaz a 4,5 milliárd forint lehívására. Ez az egyik alapidokumentuma a lehívásnak. Az elkészült anyagnak illeszkednie kell a megyei integrált területi programhoz. Az anyag nagyon nagy terjedelmű, az észlelt hibákat a későbbiekben lehetőség van javítani.

Alattyányi István elnök: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs kérem a bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék a határozati javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

16/ 2022. (I.31.) GB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat Vecsés Város Fenntartható Városfejlesztési és előzetes programtervének szakmai egyeztetésére, véleményezésére” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Alattyányi István elnök

(7 igen szavazat, egyhangú)

8. napirendi pont

Javaslat Vecsés Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és Top Plusz Városfejlesztési Programtervének megvalósításához szükséges további szakmai megalapozó dokumentumok elkészíttetésére

Alattyányi István elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta, elektronikusan kiküldésre került.

Harazin István: Az uniós források felhasználása érdekében a városoknak Fenntartható Városfejlesztési Stratégiát kell készítenie a Pénzügyminisztériumnak.

Ettől különbözik és elválík a Miniszterelnökség illetékességi körébe tartozó és a hazai településfejlesztési és -tervezési szabályok szerint készítendő és felülvizsgálandó Integrált Településfejlesztési Stratégia, amely az FVS-től függetlenül, a továbbiakban is felülvizsgálandó. Két különböző településfejlesztési dokumentummal kell a településeknek rendelkezniük, az érvényes ITS-el és az uniós pályázatok miatt a városfejlesztési programokkal kidolgozott FVS-el.

Alattyányi István elnök: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs kérem a bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék a határozati javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

17/ 2022. (I.31.) GB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat Vecsés Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és Top Plusz Városfejlesztési Programtervének megvalósításához szükséges további szakmai megalapozó

dokumentumok elkészíttetésére” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Alattyányi István elnök

(7 igen szavazat, egyhangú)

9. napirendi pont

Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának elfogadására

Alattyányi István elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta, elektronikusan kiküldésre került. A vonatkozó törvényi változások átvezetése miatt vált szükségessé a szabályzat módosítása.

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs kérem a bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék a határozati javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

18/ 2022. (I.31.) GB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának elfogadására” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Alattyányi István elnök

(7 igen szavazat, egyhangú)

10. napirendi pont

Javaslat a 2022. évi Közbeszerzési Terv elfogadására

Alattyányi István elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta, elektronikusan kiküldésre került. Ahogy minden évben, így 2022-ben is meg kell határozni és éves közbeszerzési tervet és el kell fogadni a tárgyévben lefolytatandó közbeszerzési eljárások listáját, mely év közben szükség szerint módosítható.

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs kérem a bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék a határozati javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

19/ 2022. (I.31.) GB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a 2022. évi Közbeszerzési Terv elfogadására” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Alattyányi István elnök

(7 igen szavazat, egyhangú)

11. napirendi pont

Javaslat a Vecsési Egészségügyi Szolgálat épületenergetikai korszerűsítési pályázatának benyújtására a 2022. évi Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat keretében

Alattyányi István elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta, elektronikusan kiküldésre került. Az elmúlt években útépitésekre adtuk be a pályázatot, azonban idén a szakrendelő energetikai felújítására pályázunk. A pályázatban fűtés korszerűsítés, napelemek, illetve állandó légtisztító berendezés szerepel. A támogatás nagysága az adóerő-képességünkből kifolyólag 50%-os.

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs kérem a bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék a határozati javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

20/ 2022. (I.31.) GB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a Vecsési Egészségügyi Szolgálat épületenergetikai korszerűsítési pályázatának benyújtására a 2022. évi Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat keretében” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Alattyányi István elnök

(7 igen szavazat, egyhangú)

12. napirendi pont

Javaslat Vecsés Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaságai Javadalmazási Szabályzatának elfogadására

Alattyányi István elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta, elektronikusan kiküldésre került.

Törvényi megfelelés miatt vált szükségessé az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok vezetőinek, felügyelőbizottsági tagjainak, valamint a vezető állású munkavállalóinak javadalmazására vonatkozó szabályzat megalkotása.

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs kérem a bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék a határozati javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

21/ 2022. (I.31.) GB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat Vecsés Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaságai Javadalmazási Szabályzatának elfogadására” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Alattyányi István elnök

(7 igen szavazat, egyhangú)

13. napirendi pont

Javaslat a Vecsés, belterület 5755/K hrsz-ú garázsépület megnevezésű ingatlan adásvételéhez kapcsolódó elővásárlási jog gyakorlására

Alattyányi István elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta, elektronikusan kiküldésre került.

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs kérem a bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék a határozati javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

22/ 2022. (I.31.) GB határozat

1. Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága nem javasolja a Polgármesternek, hogy a Vecsés, belterület 5755/K helyrajzi számú garázsépület megnevezésű ingatlanra vonatkozóan az Önkormányzat képviseletében elővásárlási jogával éljen.
2. A Gazdasági Bizottság elnöke útján felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésről a Vecsés Város Önkormányzatának vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 13/2013. (VI.27.) önkormányzati rendeletének 2. § (6) bekezdés i) pontja értelmében nyilatkozatát adja meg, egyúttal a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: azonnal; az értesítésre, a döntést követő 5 napon belül

Felelős: Szlahó Csaba polgármester

(7 igen szavazat, egyhangú)

14. napirendi pont

Javaslat a Vecsés, belterület 5755/J hrsz-ú garázsépület megnevezésű ingatlan adásvételéhez kapcsolódó elővásárlási jog gyakorlására

Alattyányi István elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta, elektronikusan kiküldésre került.

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs kérem a bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék a határozati javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

23/ 2022. (I.31.) GB határozat

1. Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága nem javasolja a Polgármesternek, hogy a Vecsés, belterület 5755/J helyrajzi számú garázsépület megnevezésű ingatlanra vonatkozóan az Önkormányzat képviseletében elővásárlási jogával éljen.
2. A Gazdasági Bizottság elnöke útján felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésről a Vecsés Város Önkormányzatának vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 13/2013. (VI.27.) önkormányzati rendeletének 2. § (6) bekezdés i) pontja értelmében nyilatkozatát adja meg, egyúttal a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: azonnal; az értesítésre, a döntést követő 5 napon belül

Felelős: Szlahó Csaba polgármester

(7 igen szavazat, egyhangú)

15. napirendi pont

Javaslat bizottsági döntés meghozatalára nemzetiségi önkormányzatok helyiség használatára vonatkozóan

Alattyányi István elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta, elektronikusan kiküldésre került.

Geiger Gizella: A települési önkormányzat törvényi kötelezettsége a helyi nemzetiségi önkormányzatok részére havonta igény szerint, de legalább harminckét órában a feladataik ellátásához ingyenesen irodahelyiség biztosítása. A Német Nemzetiségi Önkormányzat részére a Vecsés, Fő út 49. szám alatti ingatlanban biztosított térítésmentes elhelyezést. A Roma Nemzetiségi Önkormányzata a Fő út 112. épületében használ egy helyiséget, azonban az erre vonatkozó megállapodást fel kell frissíteni.

A Lengyel Nemzetiségi Önkormányzata eddig nem tartott igényt irodahelyiségre, részükre a Fő út 112. épületében biztosítsunk egy 21 m² nagyságú irodahelyiséget.

Alattyányi István elnök: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs kérem a bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék a Lengyel Önkormányzat irodahelyiségére vonatkozó határozati javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

24/ 2022. (I.31.) GB határozat

1. Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága úgy dönt, hogy a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. tv. 80.§ (1) bekezdés a) pontja alapján Vecsés Város Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat részére önkormányzati feladatainak ellátására a Vecsés, Fő út 112. szám alatti ingatlanban 1 db 21 m² nagyságú helyiséget biztosít.
2. A Gazdasági Bizottság elnöke útján felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntés alapján egészítse ki a Lengyel Nemzetiségi Önkormányzattal kötött korábbi Együttműködési Megállapodást és terjessze jóváhagyásra a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal;

az értesítésre: a döntést követő 5 napon belül;

jóváhagyás és a közigazgatási szerződés megkötésére: 2022. 02. 28.

Felelős: Szlahó Csaba polgármester

(7 igen szavazat, egyhangú)

Alattyányi István elnök: Kérem a bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék a Roma Önkormányzat irodahelyiségére vonatkozó határozati javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

25 / 2022. (I.31.) GB határozat

1. Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága úgy dönt, hogy a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. tv. 80.§ (1) bekezdés a) pontja alapján Vecsés Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata részére önkormányzati feladatai ellátására a Vecsés, Fő út 112. szám alatti ingatlanban 1 db 30 m² nagyságú helyiséget továbbra is biztosítja.

2. A Gazdasági Bizottság elnöke útján felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésről a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét értesítse.

Határidő: azonnal;

az értesítésre: a döntést követő 5 napon belül;

Felelős: Szlahó Csaba polgármester

(7 igen szavazat, egyhangú)

16. napirendi pont

Javaslat Róder Imre Alapítvány székhelybejegyzési kérelmének elbírálására

Alattyányi István elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta, elektronikusan kiküldésre került.

Az alapítvány székhelye mindig a könyvtár volt, azonban a könyvtár átköltöztetését követően a székhelyváltás nem került átvezetésre. A Róder Imre Alapítvány kezdeményezte Önkormányzatunknál a székhelyének módosítását a könyvtár új címére, a Telepi u. 43-ra. A székhelyváltás bejegyzéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs kérem a bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék a határozati javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

26/ 2022. (I.31.) GB határozat

1. Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága úgy dönt, hogy támogatja a Róder Imre Alapítvány székhelymódosítási kérelmét, miszerint a székhelye az önkormányzati tulajdonú, 2220 Vecsés, Telepi út 43. sz. (2314 hrsz.) alatti ingatlanban kerüljön bejegyzésre.
2. A Gazdasági Bizottság elnöke útján felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban hozott döntés szerint a hozzájáruló nyilatkozatot adja ki.

Határidő: azonnal; az értesítésre: a döntést követő 5 napon belül

hozzájáruló nyilatkozat kiállítására: a döntést követő 8 napon belül

Felelős: Szlahó Csaba polgármester

(7 igen szavazat, egyhangú)

17. napirendi pont

Javaslat Vecsés Város Önkormányzatának Központi Konyhája részére a 2022. évi élelmiszerek beszerzésére vonatkozó árajánlatok kiválasztására

Alattyányi István elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta, elektronikusan kiküldésre került.

Központi Konyhája zavartalan működés érdekében az élelmiszerek beszerzésére vonatkozó árajánlatok bekérésére kerültek. Minden beszállítónál látható az áremelkedés. A megküldött árajánlatok értékelése, a szükséges számítások elvégzése megtörtént, melynek eredményeként a megfelelő beszállítók listája szerepel az előterjesztésben.

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs kérem a bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék a határozati javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

27/ 2022. (I.31.) GB határozat

1. Vecsés Város Önkormányzata Gazdasági Bizottsága javasolja az Oktatási Intézmények Központi Konyha vezetőjének, hogy élelmiszer beszerzésre vonatkozóan áruajtánként az alábbiakban felsorolt ajánlattevőkkel kössön szerződést 2022. február 1. és 2023. január 31. közötti időszakra:

Termékek	Beszállítók	Ajánlati ár(nettó)
Pékáru	CBA Rubók Kft.	28.469.860.- Ft
Mirelit	Jégtrade Kft.	8.641.000.- Ft
Savanyúság	VESAV Kft.	5.759.000.- Ft
Tésztaárura	Soós Tészta Kft.	4.729.000.- Ft
Tej és tejtermékek	Honett Szerviz Ker. és Szolg. Kft.	32.755.000.-Ft
Hús, hentesáru	Molnár és Molnár Húsker. Kft.	43.917.100.- Ft
Száraz- és fűszeráru	Ozirisz Kft.	17.222.800.- Ft
Zöldség – gyümölcs	BLASS Ker. és Szolgáltató Kft.	34.705.000.- Ft
Tea, csokoládé, reformtermék	Gast - food Bt.	1.841.200.- Ft

Az egyes áruajtákhoz, termékekhez tartozó konkrét beszerzési termékeket, mennyiségeket és azok árait a határozat mellékleteit képező táblázatok tartalmazzák.

2. A Bizottság elnöke útján felkéri a polgármestert, hogy intézményvezető útján gondoskodjon a szállítási szerződések megkötéséről.

Határidő: azonnal, a szerződés megkötése a döntést követő 8 napon belül

Felelős: Szlahó Csaba polgármester

(7 igen szavazat, egyhangú)

18. napirendi pont

Javaslat a rendőrségi munkavállalói státusz finanszírozásának biztosítására

Alattyányi István elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta, elektronikusan kiküldésre került.

A Képviselő-testület 1991-ben 1 fő ügykezelői státusz-fejlesztést biztosított a rendőrségnek, mely státusz 2003-ban átkerült a rendőrségi állományba, azonban annak teljes költségét továbbra is az Önkormányzat biztosítja. A Monori Rendőrkapitányságról érkezett megkeresés alapján szeretnék kérni ennek az összegnek a megemelését a garantált bérminimumok változása miatt, illetve a lehetőségekhez képest havi bruttó 10.000-20.000,-Ft körüli plusz emeléshez. Ez összeségében 381 ezer forintot jelent éves szinten.

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs kérem a bizottság tagjait kézfeltartással jelezzék az „A” támogató határozati javaslat elfogadását. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadja.

28/ 2022. (I.31.) GB határozat

1. Vecsés Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Monori Rendőrkapitányság állományában lévő, a Vecsési Rendőrőrs Bűnügyi Alosztályánál dolgozó 1 fő ügyviteli alkalmazott státuszra, a 2019. szeptember 30. napján aláírt Támogatási Szerződésben foglaltak szerint az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében biztosítandó 3.584.000,- Ft fedezet 381.600,- Ft összeggel kiegészítésre kerüljön.
2. A Gazdasági Bizottság elnöke útján javasolja a Polgármesternek, hogy az 1. pontban foglalt döntéshez szükséges fedezet biztosítására előzetes kötelezettséget vállaljon az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében összesen 3.965.600,- Ft összegben.

Határidő: azonnal,

a Monori Rendőrkapitányság értesítésére: a döntést követő 8 napon belül

a fedezet biztosítására: 2022. évi költségvetési rendelet készítésekor

Felelős: Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke

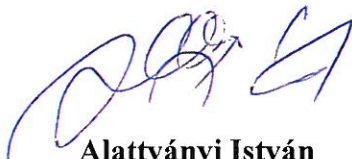
(7 igen szavazat, egyhangú)

19. napirendi pont

Egyebek

Alattyányi István elnök: Egyéb felvetése, észrevétele van a jelenlévőknek a bizottság felé? Amennyiben nincs észrevétel és több napirendi pont a bizottsági ülést bezárom.

k.m.f



Alattyányi István
bizottság elnöke



Pintér Tibor
bizottsági tag

Jegyzőkönyvvezető:
Tóth Zsuzsanna

