

Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2013. (X.31.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszám megállapítás szabályairól

(egységes szerkezetben a 17/2022. (X.03.), 9/2025. (II.27.) és a 22/2025. (X. 2.) önkormányzati
rendeletekkel)

Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§ Vecsés Város közigazgatási területén új közterületet elnevezni, házszámot megállapítani, korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni kizárólag e rendelet szabályai szerint lehet.

2.§ E rendelet hatálya Vecsés Város közigazgatási területén lévő közterületekre, ingatlanokra és az érintett ingatlanok tulajdonosaira, kezelőire és használóira terjed ki.

3.§ E rendelet alkalmazásában:

a) *közterület*: az épített környezet kialakításáról és védelméről szóló törvényben meghatározott terület;

b) *közterületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet szerinti közterületnév;

c)¹ *házszám*: a telek egyedi azonosítására szolgáló megjelölés.

d)² *KCR rendelet*: a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet XIX. Fejezete a Központi Címregiszter

2. A közterület elnevezésének szabályai

4.§ (1) Vecsés Város belterületén minden közterületet el kell nevezni. Az újonnan létesített közterület nevét a közterületként való bejegyzést követően egy éven belül meg kell állapítani. A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(2) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének át nem ruházható hatáskörébe tartozik.

(3)³ A közhasználatú magánutak elnevezésének szabályaira a közterületek elnevezésének szabályait kell alkalmazni, azon eltéréssel miszerint a közhasználatú magánút elnevezésére a tulajdonos jogosult javaslatot tenni.

5.§ (1)⁴ A közterület elnevezése a közterület nevéből és a közterület közlekedési vonatkozású meghatározásából áll.

¹ Módosította a 9/2025. (II.27.) ör. 1. §-a, hatályos 2025. március 01. napjától

² Módosította a 9/2025. (II.27.) ör. 1. §-a, hatályos 2025. március 01. napjától

³ Kiegészítette a 17/2022. (X.03.) ör. 2. §-a, hatályos: 2022. október 04. napjától

(2) Ha egy közterület városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, akkor egységes közterület jellege megszűnik és az elkülönült résznek - az elkülönített közterület közterületként való bejegyzését követő egy éven belül – új nevet kell adni.

(3) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

6.§ (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti, történeti értékekre, sajátosságokra is. Személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan elhunyt személynek állítson emléket, aki a helyi - ide értve a helyi nemzetiségi - lakosság körében születése illetve munkássága folytán ismert és elismert.

(2) Közterületet elnevezni olyan külföldi állampolgárságú személyről is lehet, akinek élete, munkássága szorosan kötődik a városhoz.

(3) A közterület előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel. Kizárólag családi név akkor alkalmazható, ha a névadó személy így ismert vagy az elnevezés a családról történik.

(4) Amennyiben a névadó személy hivatása szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor ez a közterület nevében is feltüntethető.

7.§ (1) A közterület nevének megállapítását vagy megváltoztatását

a) a polgármester;

b) a Képviselő-testület tagja;

c) a Képviselő-testület bizottsága;

d) nemzetiségi önkormányzat;

e) a város közigazgatási területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár;

f) a város közigazgatási területén ingatlannal vagy székhellyel rendelkező jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet, társaság kezdeményezheti.

(2) A közterület elnevezésére vagy elnevezésének megváltoztatására vonatkozó javaslatot – a Gazdasági Bizottság előzetes véleményének figyelembevételével – a polgármester terjeszti a Képviselő-testület elé.

(3) A közterületi neveket érintő döntés előtt szakmai vélemény kérhető a Földrajzinév-bizottságtól.

(4) Nemzetiségi nyelvű vagy nemzetiségi vonatkozású közterület elnevezésnél az érintett nemzetiségi önkormányzat véleményét előzetesen ki kell kérni.

8.§ (1) Közterület elnevezésének módosítása esetén az érintett közterületen bejelentett lakcímmel rendelkezőktől javaslatot kell kérni az új elnevezésre vonatkozóan, mely javaslatokat szintén a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

(2) A megváltozott közterület elnevezéséről az érintett lakosságot írásban értesíteni kell.

(3) Közterület elnevezéséről szóló döntésről értesíteni kell az abban – tevékenységi körük vagy nyilvántartási kötelezettségük okán – érintett szervezetet, hivatalokat.

(4) A közterület elnevezését a megállapítástól számított 10 éven belül megváltoztatni nem lehet.

(5) A közterület városrendezés, beépítés vagy más módon történő megszűnésével a közterület neve is – külön döntés nélkül – megszűnik.

⁴ Módosította a 17/2022. (X.03.) ö. 3. §-a, hatályos: 2022. október 04. napjától

3. A házszámozásra vonatkozó rendelkezések

9.§ (1)⁵ A névvel ellátott közterületeken házszámmal kell ellátni a beépített és beépítetlen ingatlanokat. Ugyanazon közterületen több ingatlan azonos házszámmal nem jelölhető.

(2) A házszámot ahhoz a közterülethez kapcsolódóan kell megállapítani, amellyel az ingatlan határos. Ha az ingatlan több közterülettel érintkezik, úgy a házszámozást a közlekedési csatlakozása határozza meg, azaz az a közterület, amelyről az ingatlan főépületének gyalogos megközelítése biztosított.

(3)⁶ A házszámozást a KCR rendelet címkézésre vonatkozó előírásainak figyelembevételével kell elvégezni.

10.§⁷ Az ingatlanok számozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a városközponttól kifelé haladva növekedjenek és a házszám növekedésének irányát tekintve a közterület bal oldalán lévő ingatlanok páros, a jobb oldalon lévő ingatlanok páratlan számozást kapjanak. Tér esetén a számozás az óramutató járásával megegyezően történik. Egyoldalas beépítésű közterületen a házszámozás folyamatos, ez alól kivételt képeznek azon közterületek melyek esetében az egyoldali beépítés oka a közterület másik oldalának későbbi ütemben tervezett beépítése

11.§⁸

12.§⁹ (1) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak különösen indokolt esetben, olyan rendezetlen állapotok megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozza.

(2) Az ingatlanokat a legkisebb érdeksérelemmel járó módon, a lehető legkisebb változtatás elvének figyelembevételével kell átszámolni.

13.§¹⁰ (1) A házszámozás megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám változtatásához jogos érdeke fűződik. Az eljárás lefolytatása a jegyző hatásköre.

(2) Házszámozás megváltoztatásáról vagy új házszám megállapításáról a jegyző határozat formájában döntést hoz.

(3) Amennyiben nem szükséges a házszámozás módosítása vagy új házszám megállapítása az eljárás során, akkor a fennálló állapotokról a jegyző hatósági bizonyítványt állít ki.

14.§¹¹ A házszámozással kapcsolatos eljárásban – az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény előírásait kell alkalmazni.

15.§ (1) A házszám táblát az ingatlan kerítésére vagy falára, a közterületről jól látható módon kell elhelyezni.

(2) Saroktelek esetén a házszám táblát azon az oldalon kell elhelyezni, amely közterületre az ingatlant számozták.

(3) Társasházak esetén a házszám táblát lépcsőházanként kell elhelyezni.

⁵ Módosította a 17/2022. (X.03.) ö. 4. §-a, hatályos: 2022. október 04. napjától

⁶ Kiegészítette a 17/2022. (X.03.) ö. 5. §-a, hatályos: 2022. október 04. napjától

⁷ Módosította a 17/2022. (X.03.) ö. 6. §-a, hatályos: 2022. október 04. napjától

⁸ Hatályon kívül helyezte a 17/2022. (X.03.) ö. 8. §-a, hatályos: 2022. október 04. napjától

⁹ Módosította a 17/2022. (X.03.) ö. 7. §-a, hatályos: 2022. október 04. napjától

¹⁰ Módosította a 17/2022. (X.03.) ö. 7. §-a, hatályos: 2022. október 04. napjától

¹¹ Módosította a 17/2022. (X.03.) ö. 7. §-a, hatályos: 2022. október 04. napjától

(4) A házsámtábla beszerzéséről, szükség esetén cseréjéről, pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni. A házsámtábla kihelyezéséért az ingatlantulajdonos és az ingatlant bármilyen jogcímen használó egyetemlegesen felelős.

(5) A (4) bekezdés szerinti kötelezettségnek

a) új építmény esetében a használatbavételi engedély kiadásától számított 30 napon belül;

b) a házsám megállapításáról vagy változtatásáról szóló döntés jogerőre emelkedésétől számított 60 napon belül

kell eleget tenni.

(6)¹² A házsámtáblák szabályszerű kihelyezését a jegyző ellenőrzi.

(7)¹³ A házsámtábla kihelyezését elmulasztó, vagy azt nem jelen rendelet szabályai szerinti formában megvalósító ingatlantulajdonossal szemben közigazgatási bírság szabható ki Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és elmulasztásuk jogkövetkezményeiről szóló 20/2025. (X.02.) önkormányzati rendelete alapján, amely bírság megtérítésére több tulajdonos esetén az ingatlantulajdonosok egyetemlegesen kötelezhetőek.

15/A.§¹⁴ (1) A közterület nevét a tájékozódást segítő utcanévtáblákon kell feltüntetni.

(2) Az utcanévtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása a Vecsési Polgármesteri Hivatal feladata.

(3) Az utcanévtábla elhelyezésének módja: az érintett utca kezdetén és végén, valamint a közterületek kereszteződésében mindkét oldalon legalább átellenesen egy-egy táblát kell elhelyezni.

(4) Az utcanévtáblát a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön erre a célra szolgáló tartószerkezeten kell elhelyezni.

(5) Növényzetre utcanévtáblát elhelyezni tilos.

(6) Az utcanévtábla kihelyezését, a kihelyezéssel járó rögzítést és egyéb kihelyezéssel kapcsolatos munkálatokat az érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója tűrni köteles.

(7) Az utcanévtábla kihelyezését ellehetetlenítő, abban szándékosan kárt okozó vagy azt eltávolító ingatlantulajdonossal szemben közigazgatási bírság szabható ki Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és elmulasztásuk jogkövetkezményeiről szóló 20/2025. (X.02.) önkormányzati rendelete alapján, amely bírság megtérítésére több tulajdonos esetén az ingatlantulajdonosok egyetemlegesen kötelezhetőek.

4. Záró rendelkezések

16. § (1) A rendelet 2013. november 1-jén lép hatályba.

(2) A rendelet hatályba lépése idején érvényes közterületi elnevezéseket és házsámozást a hatályba lépés nem érinti.

Vecsés, 2013. október 29.

Szlahó Csaba sk.
polgármester

Mohainé Jakab Anikó sk.
jegyző

¹² Kiegészítette a 22/2025. (X.02.) ör. 1. §-a, hatályos: 2025. november 01. napjától

¹³ Kiegészítette a 22/2025. (X.02.) ör. 1. §-a, hatályos: 2025. november 01. napjától

¹⁴ Beiktatta a 22/2025. (X.02.) ör. 2. §-a, hatályos: 2025. november 01. napjától

A rendelet kihirdetve: 2013. október 31.

Mohainé Jakab Anikó sk.
jegyző