

Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Szám: 10/2026.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V amely készült Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 23-án (kedden) a Vecsési Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott üléséről

Jelen vannak:

Czibolya Zoltán, Hanek Gábor, Kovács Márton, dr. Lugosi Mária, Skribekné Komár Ágnes, Szabó Attila, Várszegi Csaba képviselők, Frühwirthné Halász Melinda alpolgármester, Szlahó Csaba polgármester,

Jelen vannak továbbá:

Mohainé Jakab Anikó jegyző, Halápiné Borbás Ágnes aljegyző, Igazgatási Osztály vezetője, Rupp Zoltán főépítész, dr. Szarvas Tibor Vecsési Egészségügyi Szolgálat igazgató főorvos, Lakner Brigitta Bálint Ágnes Óvoda igazgató, Fajta Bernadett Vecsési Járási Hivatal, Oláh László tanácsadó, Saska Istvánné szakértő, Harazin István Vecsés Városközpont-fejlesztő Projekt Nonprofit Kft. ügyvezető, Kortye Vilmos és Szappanos Krisztina sajtósok

Szlahó Csaba polgármester: üdvözlöm tanácsadóinkat, intézményeink vezetőit, a Járási Hivatal részéről megjelent kolléganőt, a képviselőket, a meghívottakat és tisztelettel köszöntök mindenkit, akik részt vesznek a Képviselő-testület ülésén. Megállapítom a jelenléti ív alapján, hogy a 11 fős Képviselő-testületből 9 fő jelen van, így a Képviselő-testület határozatképes. Alattyányi István és Kalasovszky Bernadett képviselők jelezték, hogy egyéb elfoglaltság miatt nem tudnak részt venni az ülésen. A Képviselő-testület ülését megnyitom.

Levezető elnök: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: levéltre javaslom az alábbi napirendi pontot:

Javaslat Frühwirthné Halász Melinda főállású alpolgármester 2026. július 1-jétől hatályos illetményének és költségterítésének megállapítására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a levéltre javasolt napirendi pont elfogadását.

130/2026. (VI.23.) határozat

Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi előterjesztést leveszi napirendjéről:

Javaslat Frühwirthné Halász Melinda főállású alpolgármester 2026. július 1-jétől hatályos illetményének és költségterítésének megállapítására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

(9 igen szavazat, egyhangú)

Szlahó Csaba polgármester: napirendi pontokra az alábbi javaslatot teszem:

1. napirendi pont:

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

2. napirendi pont:

Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

3. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) önkormányzati rendelete megalkotására Vecsés Város Önkormányzatának vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 13/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

4. napirendi pont:

Javaslat a Bálint Ágnes Óvoda igazgatói állására benyújtott pályázatok elbírálására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívottak: Lakner Brigitta
Peichlné Fodor Nóra

5. napirendi pont:

Javaslat a Semmelweis Bölcsőde Intézményei Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására és a 37/2023. (II.25.) határozat visszavonására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Káldy Györgyné intézményvezető

6. napirendi pont:

Javaslat a Semmelweis Bölcsőde Intézményei szakmai programjának jóváhagyására és a 38/2025. (II.25.) határozat visszavonására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Káldy Györgyné intézményvezető

7. napirendi pont:

Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Program 2022-2027 (HEP) Intézkedési tervének (IT) felülvizsgálatára és a módosított HEP IT elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

8. napirendi pont:

Javaslat Vecsés város hatályos településrendezési eszközeinek részleges módosítására vonatkozó egyeztetési eljárásban érkezett partneri véleménnyel kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

9. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítésére (Vecsés, 23 helyrajzi számú ingatlan, valamint a Vecsés, 2109 helyrajzi számú ingatlan építési övezeti előírásainak módosítása)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

10. napirendi pont:

Javaslat "Szabadtéri filmvetítés" megrendezésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

11. napirendi pont:

Beszámoló a Vecsési Egészségügyi Szolgálat 2025. évi munkájáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Dr. Szarvas Tibor igazgató

12. napirendi pont:

Javaslat a főépítési tájékoztató elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Rupp Zoltán főépítész

13. napirendi pont:

Kérdés

14. napirendi pont:4

Közérdekű bejelentés

15. napirendi pont:

Napirendi javaslat

Zárt ülésen tárgyalandó:**16. napirendi pont:**

Javaslat „A vecsési közvilágítási rendszer korszerűsítésére” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a napirendi pontok elfogadását.

131/2026. (VI.23.) határozat

Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. napirendi pont:

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

2. napirendi pont:

Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

3. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) önkormányzati rendelete megalkotására Vecsés Város Önkormányzatának vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 13/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

4. napirendi pont:

Javaslat a Bálint Ágnes Óvoda igazgatói állására benyújtott pályázatok elbírálására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívottak: Lakner Brigitta
Peichlné Fodor Nóra

5. napirendi pont:

Javaslat a Semmelweis Bölcsőde Intézményei Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására és a 37/2023. (II.25.) határozat visszavonására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Káldy Györgyné intézményvezető

6. napirendi pont:

Javaslat a Semmelweis Bölcsőde Intézményei szakmai programjának jóváhagyására és a 38/2025. (II.25.) határozat visszavonására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Káldy Györgyné intézményvezető

7. napirendi pont:

Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Program 2022-2027 (HEP) Intézkedési tervének (IT) felülvizsgálatára és a módosított HEP IT elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

8. napirendi pont:

Javaslat Vecsés város hatályos településrendezési eszközeinek részleges módosítására vonatkozó egyeztetési eljárásban érkezett partneri véleménnyel kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

9. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítésére (Vecsés, 23 helyrajzi számú ingatlan, valamint a Vecsés, 2109 helyrajzi számú ingatlan építési övezeti előírásainak módosítása)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

10. napirendi pont:

Javaslat "Szabadtéri filmvetítés" megrendezésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

11. napirendi pont:

Beszámoló a Vecsési Egészségügyi Szolgálat 2025. évi munkájáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Dr. Szarvas Tibor igazgató

12. napirendi pont:

Javaslat a főépítési tájékoztató elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Rupp Zoltán főépítész

13. napirendi pont:

Kérdés

14. napirendi pont:

Közérdekű bejelentés

15. napirendi pont:

Napirendi javaslat

Zárt ülésen tárgyalandó:**16. napirendi pont:**

Javaslat „A vecsési közvilágítási rendszer korszerűsítésére” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

(9 igen szavazat, egyhangú)

1. napirendi pont:

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: a konténer óvoda műszaki átadás-átvétele elindult, a műszaki ellenőr által felvett hibák javítása a jövő héten befejeződik. Az áramellátás kiépítése is folyamatban van, a napokban cserélik ki a régi betáplálást, reméljük az E-ON mielőbb áramot ad rá. Fekvőrendőrt telepítettünk a Bem utca – Szabadkai utca kereszteződésében, illetve az Arany János utca és a Bethlen utca kereszteződésében.

Néhány eseményről is szeretnék beszámolni. Május 30-31-én került megrendezésre a Mesefesztivál, amely idén is nagy sikerű rendezvény volt. Június 1-jén megnyílt a Lanyi Tanuszoda, napi 25-30 látogatója van. Egyelőre korlátozott nyitvatartással üzemel, mert egyrészt próbaüzem van, másrészt nincs annyi emberük, hogy teljes nyitvatartással működtessék. Azt ígérték, hogy 6-tól 20 óráig lesz nyitva, de jelenleg 8-tól 16.30-ig, illetve pénteken csak 14.30-ig üzemel. Június 1-jén Fröhwrthné Halász Melinda alpolgármester asszonnyal, Skribekné Komár Ágnes képviselő asszonnyal és a Közbiztonsági és Környezetvédelmi Osztály vezetőjével, Rózsa Balázssal a lakótelepi parkolási problémák megoldásáról egyeztettünk a parkolási koncepció tervezetét készítő cég, a Create Value Kft. vezetőjével. Ezt a korábbi anyagot tárgyaltuk át és kértük frissítését, ugyanis a lakótelepen már jó ideje nagy problémát okoz az ott lakóknak a parkolás a repülőtérre érkezők által otthagyt autók, valamint a berautók miatt, de ehhez most hozzájöttek Market Centralban bevezetett behajtási rendszer miatt kiszorult autók is. Június 3-án a VGP munkatársaival tárgyalunk, akik a reptér alatti nagyberuházást irányítják. Június 4-én Fröhwrthn Halász Melinda alpolgármester asszonnyal és Skribekné Komár Ágnes képviselő asszonnyal részt vettem a Nemzeti Összetartozás Napja alkalmából a Megmaradás emlékműnél az Orbán Balázs Erdélyi Kör szervezésében tartott megemlékezésen. Június 6-án a Dózsa György úti sportpályán Családi napot tartottunk, amely a Halmi telep és az Andrássy telep képviselőinek szervezésében valósult meg, ezúton is köszönjük munkájukat. Júniusban két alkalommal került sor az Önkormányzat által a lakosság részére ingyenesen biztosított esővíz gyűjtő edények kiosztására, emellett hordóra helyezhető szúnyoghálókat és MosquitoRex szúnyoglárva elleni folyadékot is vehettek át a lakosok lakcímkártya bemutatásával. Június 11-én Horváth Gergely tervezővel tárgyaltam, aki az Andrássy iskola terveit készítette. A Monori Tankerületi Központ szeretné kibővíteni és részben megújítani az iskolát, úgy gondolom, hogy ezzel kapcsolatban lesz feladata az Önkormányzatnak is. 57 darab tetőtéri ablak van, ebből 11 db van nagyon rossz állapotban, azt kicserélik. Megnéztük az összes többi

fa ablakot is, érdemes átgondolni, hogy azokkal kapcsolatban is tegyünk valamit. A közbeszerzést a Tankerület kiírta, információim szerint több cég is érdeklődött iránta. Június 11-én aláírásra került a Halmy József tér 1/b. ingatlan adásvételi szerződése, ez az ingatlan a Tündérváros Óvoda szomszédságában van, ezért a jövőre nézve ezt mindenképpen érdemes volt megvásárolni. Június 12-én került átadásra az Alapellátási Központ előtt a Generációk kútja. Június 13-án a Dózsa György úti sportpályán zajlott le a Lóti-futi. Június 14-én került megrendezésre a városi ünnepség és a pedagógusnap. Idén ezt az ünnepséget különleges státuszba helyezte, hogy július 1-jén lesz Vecsés várossá válásának 25. évfordulója. Június 15-16-án vendégül láttam iskoláinkban a kitűnő tanulókat. Ez a palacsintázás már hosszú évekre visszanyúló hagyomány, amit a gyerekek mindig nagy örömmel fogadnak. Június 17-én meghallgattuk a Bálint Ágnes Óvoda igazgatói pályázatára jelentkezőket az ezzel kapcsolatos előterjesztés mai ülésünk napirendjei között szerepel.

Ha kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel tájékoztatóm elfogadását.

132/2026. (VI.23.) határozat

Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

(9 igen szavazat, egyhangú)

2. napirendi pont:

Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: a beszámoló írásos, kiküldésre került. Ha kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel a beszámoló elfogadását.

133/2026. (VI.23.) határozat

Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

(9 igen szavazat, egyhangú)

3. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) önkormányzati rendelete megalkotására Vecsés Város Önkormányzatának vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 13/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: a rendelet-tervezet írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

Hanek Gábor Pénzügyi Bizottság elnöke: a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Czibolya Zoltán Gazdasági Bizottság tagja: Alattyányi István, a Gazdasági Bizottság elnöke felkérésére távollétében én vezettem le a bizottság ülését. A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel a rendelet-tervezet elfogadását.

9/2026. (VI.25.) önkormányzati rendelet

Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (VI.25.) önkormányzati rendeletét Vecsés Város Önkormányzatának vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 13/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(9 igen szavazat, egyhangú)

4. napirendi pont:

Javaslat a Bálint Ágnes Óvoda igazgatói állására benyújtott pályázatok elbírálására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottság elnökét, ismertesse bizottsága állásfoglalását.

dr. Lugosi Mária Kulturális Bizottság elnöke: a Kulturális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a jelenlegi igazgatót, Lakner Brigittát javasolja továbbra is az intézmény igazgatójának, csakúgy, mint az előkészítő bizottság, így az „A” változatú határozati javaslatot javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: kérdezem, hogy kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel az „A” változatú határozati javaslat elfogadását.

134/2026. (VI.23.) határozat

- 1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Lakner Brigittát bízta meg a Bálint Ágnes Óvoda igazgatói teendőinek ellátásával a 2026. augusztus 1-jétől 2031. július 31-ig terjedő időszakra. Illetményét és egyéb juttatásait a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvényben, továbbá a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról rendelkező 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendeletben foglaltak szerint állapítja meg.**
- 2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges munkaügyi iratok elkészíttetéséről gondoskodjon.**

Határidő: 2026. július 05.

**Felelős: Szlahó Csaba
polgármester**

(9 igen szavazat, egyhangú)

Lakner Brigitta Bálint Ágnes Óvoda igazgatója: köszönöm szépen a támogatást és a bizalmat.

5. napirendi pont:

Javaslat a Semmelweis Bölcsőde Intézményei szakmai programjának jóváhagyására és a 38/2025. (II.25.) határozat visszavonására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottság elnökét, ismertesse bizottsága állásfoglalását.

Skribekné Komár Ágnes Szociális Bizottság elnöke: a Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

135/2026. (VI.23.) határozat

1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § b) pontjában nyert felhatalmazás, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján 2026. június 24. napjától jóváhagyja az éves költségvetési rendeletben meghatározott mértékig a Semmelweis Bölcsőde Intézményei – határozat mellékletét képező – Szervezeti és Működési Szabályzatát és ezzel egyidejűleg visszavonja a 37/2025. (II. 25.) határozatát.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Semmelweis Bölcsőde Intézményei Szervezeti és Működési Szabályzatát írja alá, valamint a dokumentum jóváhagyásáról az intézmény vezetőjét értesítse.

Határidő: azonnal;
aláírásra és értesítésre: 2026. július 1.

Felelős: Szlahó Csaba polgármester

(9 igen szavazat, egyhangú)

6. napirendi pont:

Javaslat a Semmelweis Bölcsőde Intézményei szakmai programjának jóváhagyására és a 38/2025. (II.25.) határozat visszavonására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottság elnökét, ismertesse bizottsága állásfoglalását.

Skribekné Komár Ágnes Szociális Bizottság elnöke: a Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

136/2026. (VI.23.) határozat

1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2026. június 24. napjától jóváhagyja a határozat mellékletét képező, Vecsés Város

Önkormányzata által fenntartott Semmelweis Bölcsőde Intézményei szakmai programját és ezzel egyidejűleg a 38/2025. (II. 25.) határozatát visszavonja.

- 2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntéséről értesítse az intézmény vezetőjét.**

Határidő: azonnal;
értesítésre: a döntést követő 5. nap

Felelős: Szlahó Csaba
polgármester

(9 igen szavazat, egyhangú)

7. napirendi pont:

Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Program 2022-2027 (HEP) Intézkedési tervének (IT) felülvizsgálatára és a módosított HEP IT elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

Skribekné Komár Ágnes Szociális Bizottság elnöke: a Szociális Bizottság és a Szociálpolitikai Kerekasztal megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Hanek Gábor Pénzügyi Bizottság elnöke: a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

137/2026. (VI.23.) határozat

- 1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése alapján felülvizsgálta a 131/2022. (VI. 21.) határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programját és a 134/2024. (VI. 25.) határozatával elfogadott „HEP 2022-2027 első felülvizsgálat” című dokumentumot és úgy dönt, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező módosított HEP Intézkedési Tervet és a Helyi Esélyegyenlőségi Program 2022-2027. 2. felülvizsgálata keretében készített dokumentumot.**
- 2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jövőben is gondoskodjon a Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Tervében megfogalmazott feladatok határidőben történő teljesítéséről.**
- 3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóságot, valamint az önkormányzati fenntartású intézményeket és az együttműködést vállaló szervezeteket, intézményeket.**

Határidő: azonnal;
 értesítésére: 2026. június 30.;
 feladatok teljesítésére: HEP-ben foglaltak szerint

Felelős: Szlahó Csaba polgármester

(9 igen szavazat, egyhangú)

8. napirendi pont:

Javaslat Vecsés város hatályos településrendezési eszközeinek részleges módosítására vonatkozó egyeztetési eljárásban érkezett partneri véleménnyel kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

Várszegi Csaba Környezetvédelmi Bizottság elnöke: a Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Czibolya Zoltán Gazdasági Bizottság tagja: a Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

138/2026. (VI.23.) határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Trk.) 68.§-ban foglaltak alapján a 89/2026. (V.28.) önkormányzati határozat kiegészítéseként az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte, tudomásul vette a Vecsés város hatályos településrendezési eszközeinek részleges módosítására vonatkozó egyszerűsített eljárás (Vecsés, 5127, 5128/1, 5128/2, 5129/1, 5129/2, 5130, 5131 hrsz. alatti telektömb szabályozása – Vecsés, 362 hrsz-ú közterület megszüntetése – parkolás szabályozása előkertben – Hotel Stáció gyalogos felüljáró szabályozása – földdeponia, építési hulladék (sitt) elhelyezés szabályozása – akkumulátorokkal kapcsolatos szabályozás – szálláshelyekre vonatkozó szabályozás módosítása – 636 hrsz.-ú út szabályozási vonalának törlése) véleményezési szakaszában az E-TÉR felületén érkezett partneri véleményt és erre adott településtervezői válaszokat.
2. A Képviselő-testület megismerte, tudomásul vette és elfogadja az 1. pontban foglaltak figyelembevételével javított, Vecsés város hatályos településrendezési eszközeinek részleges módosítására vonatkozó véleményezési dokumentációt.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon

- a) az 1. pont szerinti Vecsés város hatályos településrendezési eszközeinek részleges módosítására vonatkozó egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszában az E-TÉR-ben lezárt partnerségi egyeztetés eredményének közzétételéről, valamint
- b) az 1. és 2. pont alapján Vecsés város hatályos településrendezési eszközeinek részleges módosítására vonatkozó egyszerűsített eljárás Trk. 68.§ szerinti záró szakaszában a javított dokumentációnak az E-TÉR-be történő feltöltéséről.

Határidő: azonnal (partnerségi egyeztetés eredményének közzététele);
döntést követő 3 napon belül (javított dokumentáció feltöltése az E-TÉR-be, záró szakasz)

Felelős: Szlahó Csaba polgármester

(9 igen szavazat, egyhangú)

9. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítésére (Vecsés, 23 helyrajzi számú ingatlan, valamint a Vecsés, 2109 helyrajzi számú ingatlan építési övezeti előírásainak módosítása)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

Várszegi Csaba Környezetvédelmi Bizottság elnöke: a Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Czibolya Zoltán Gazdasági Bizottság tagja: a Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

139/2026. (VI.23.) határozat

1. Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Vecsés, 23/A/3 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosának arra vonatkozó kérelmét, hogy a Vecsés, 23 hrsz.-ú ingatlant is magába foglaló kisvárosias építési övezet határértékei úgy módosuljanak, hogy a legnagyobb beépítettség legfeljebb 45% legyen.
2. Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Vecsés, 2109 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosának arra vonatkozó kérelmét, hogy az ingatlan olyan településközponti vegyes építési övezeti besorolásba kerüljön, ahol a szálláshelyre vonatkozó részletes szabályok figyelembe veszik a kialakult állapotot.
3. Az 1. és 2. pontban foglalt döntések megvalósítása érdekében Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) módosítását kezdeményezi.

4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a HÉSZ módosítására vonatkozó folyamat megindításáról.

Határidő: a HÉSZ módosításra vonatkozó intézkedés megkezdésére e döntést követő 3 napon belül.

Felelős: Szlahó Csaba
polgármester

(9 igen szavazat, egyhangú)

10. napirendi pont:

Javaslat "Szabadtéri filmvetítés" megrendezésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

Hanek Gábor Pénzügyi Bizottság elnöke: a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Czibolya Zoltán Gazdasági Bizottság tagja: a Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

140/2026. (VI.23.) határozat

1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Cimena Center Kft. ajánlatát és megrendeli az ajánlatban szereplő szolgáltatást, a „*Hogyan tudnék élni nélküled*” c. magyar zenés filmvígjáték szabadtéri vetítését. Az eseményre 2026. július 16-án kerül sor (esőnap 2026. július 23).
2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a rendezvény lebonyolításához járulékos költségekkel együtt szükséges bruttó 1.000.000 Forint összeget a 2026. évi költségvetés 3.2. sz. mell. 1.1.4.1.1 Általános tartalékok sora terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a vállalkozási szerződés megkötéséről.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozat 1., 2. pontja alapján gondoskodjon az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének módosításáról és a Képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: azonnal;
megállapodás elkészítése a döntést követően 15 napon belül;
a költségvetési rendelet módosítására: 2026. I. félévi
rendeletmódosítás

Felelős: Szlahó Csaba polgármester

(9 igen szavazat, egyhangú)

Szabó Attila képviselő: ez egy jó felmérés is lehet, hogy mekkora igény van ilyen jellegű programra, ugyanis ha elkészül a Jókai Szabadtéri Színpad felújítása, akkor oda is szeretnék hasonló programokat szervezni.

11. napirendi pont:

Beszámoló a Vecsési Egészségügyi Szolgálat 2025. évi munkájáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottság elnökét, ismertesse bizottsága állásfoglalását.

Skribekné Komár Ágnes Szociális Bizottság elnöke: a Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

141/2026. (VI.23.) határozat

Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Vecsési Egészségügyi Szolgálat 2025. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

(9 igen szavazat, egyhangú)

dr. Szarvas Tibor Vecsési Egészségügyi Szolgálat igazgatója: köszönjük szépen a Képviselő-testület és a Polgármesteri Hivatal támogatását.

Szlahó Csaba polgármester: mi is köszönjük a Vecsési Egészségügyi Szolgálat egész éves munkáját.

12. napirendi pont:

Javaslat a főépítési tájékoztató elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottság elnökét, ismertesse bizottsága állásfoglalását.

Czibolya Zoltán Gazdasági Bizottság tagja: a Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

142/2026. (VI.23.) határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 8. § b) pontja szerinti főépítési tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Szlahó Csaba
polgármester

(9 igen szavazat, egyhangú)

13. napirendi pont:

Kérdés

Szlahó Csaba polgármester: akinek kérdése van, tegye fel.

Skribekné Komár Ágnes Szociális Bizottság elnöke: a június 4-i ünnepséggel kapcsolatban lenne egy olyan kérésem, hogy ugyan ez nem önkormányzati rendezvény, de karoljuk fel, segítsünk a szervezőknek akár a meghívók kiküldésével, mert így nem nagyon jut el az emberekhez a megemlékezés híre és nagyon kevesen vesznek rajta részt.

14. napirendi pont:

Közérdekű bejelentés

Szlahó Csaba polgármester: akinek közérdekű bejelentése van, tegye meg.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: július 1-jén a Polgármesteri Hivatalban munkaszüneti nap lesz, illetve július 6-10. között igazgatási szünet miatt zárva leszünk.

15. napirendi pont:

Napirendi javaslat

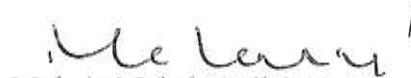
Szlahó Csaba polgármester: haladunk a munkaterv szerint.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: a következő rendes képviselő-testületi ülést augusztus végére tervezzük, ennek pontos időpontjáról időben tájékoztatást fogunk adni. Amennyiben valamilyen oknál fogva szükséges lesz rendkívüli testületi ülést tartani, akkor arról értesítést fogunk küldeni.

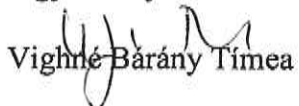
Szlahó Csaba polgármester: a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.


Szlahó Csaba
polgármester




Mohainé Jakab Anikó
jegyző

Jegyzőkönyvvezető:


Vighné Bárány Tímea