

Vecsés Város Önkormányzatának
Környezetvédelmi Bizottsága

Szám: 11/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

amely készült Vecsés Város Önkormányzata Környezetvédelmi Bizottságának
2022. október 24-én a Vecsési Polgármesteri Hivatal
dísztermében megtartott üléséről

Jelen vannak a később érkezettekkel együtt:

Czibolya Zoltán, Várszegi Csaba, Skribekné Komár Ágnes, Nagy Károly képviselők, Pintér Sándor külsős bizottsági tag

Jelen vannak továbbá:

Mohainé Jakab Anikó jegyző, Fröhvirthné Halász Melinda alpolgármester, Rózsa Balázs Közbiztonsági és Környezetvédelmi Osztály vezetője, Magyar Klára tanácsadó, Dudás Lajos DPMV. Zrt., Lengyel Hajnalka Vecsési Madárles Civil Egyesület, Kiricsi Ágnes Vecsési Madárles Civil Egyesület, Kondri Ádám Ferenc okl. biomérnök Vecsési Madárles Civil Egyesület

Levezető elnök: Várszegi Csaba elnök

Várszegi Csaba elnök: megnyitom az ülést, köszöntöm jegyző asszonyt, alpolgármester asszonyt, a hivatali kollégákat, a megjelent vendégeket és a jelenlevő bizottsági tagokat. Megállapítom, hogy a bizottság 5 taggal jelen van, így határozatképes. A bizottság ülését megnyitom.

Várszegi Csaba elnök: napirendi pontokra az alábbi javaslatot teszem:

1. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) önkormányzati rendelete megalkotására Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról (Achim András utca 17. sz., Airport Hotel és a mögötte lévő terület, 031/36 hrsz., 6125 hrsz és 6126 hrsz.)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

2. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Tervéről szóló 94/2016. (IV.26.) határozat módosítására (Achim András utca 17. sz., Airport Hotel és a mögötte lévő terület, 031/36 hrsz., 6125 hrsz. és 6126 hrsz.)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

3. napirendi pont:

Javaslat a Budai Nagy Antal utcától délre kijelölt gazdasági területre vonatkozó Telepítési Tanulmányterv (TSV) elfogadásáról szóló 187/2022. (X.14.) határozat kiegészítésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

4. napirendi pont:

Javaslat az Önkormányzat fenntartásában működő intézmények, ingatlanok energiafelhasználási kiadásainak csökkentésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

5. napirendi pont:

Javaslat a Vecsési Madárles Facebook csoport által benyújtott helyi védettség alá helyezési kérelemről

Előterjesztő: Várszegi Csaba elnök

6. napirendi pont:

Javaslat a Pannónia Központ Kft. által készített „Beszámoló jelentés Vecsés település területén 2022-ben végzett csípőszúnyog-vizsgálatokról” tárgyú zárójelentés elfogadására

Előterjesztő: Várszegi Csaba elnök

7. napirendi pont:

Egyebek

Várszegi Csaba elnök: szavazásra teszem fel a napirendi pontok elfogadását.

49/2022. (X.24.) határozat

A Környezetvédelmi Bizottság napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) önkormányzati rendelete megalkotására Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról (Achim András utca 17. sz., Airport Hotel és a mögötte lévő terület, 031/36 hrsz., 6125 hrsz és 6126 hrsz.)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

2. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Tervéről szóló 94/2016. (IV.26.) határozat módosítására (Achim András utca 17. sz., Airport Hotel és a mögötte lévő terület, 031/36 hrsz., 6125 hrsz. és 6126 hrsz.)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

3. napirendi pont:

Javaslat a Budai Nagy Antal utcától délre kijelölt gazdasági területre vonatkozó Telepítési Tanulmányterv (TSV) elfogadásáról szóló 187/2022. (X.14.) határozat kiegészítésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

4. napirendi pont:

Javaslat az Önkormányzat fenntartásában működő intézmények, ingatlanok energiafelhasználási kiadásainak csökkentésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

5. napirendi pont:

Javaslat a Vecsési Madárles Facebook csoport által benyújtott helyi védettség alá helyezési kérelemről

Előterjesztő: Várszegi Csaba elnök

6. napirendi pont:

Javaslat a Pannónia Központ Kft. által készített „Beszámoló jelentés Vecsés település területén 2022-ben végzett csípőszúnyog-vizsgálatokról” tárgyú zárójelentés elfogadására

Előterjesztő: Várszegi Csaba elnök

7. napirendi pont:

Egyebek

(5 igen szavazat, egyhangú)

Várszegi Csaba elnök: Skribekné Komár Ágnes képviselő asszonyt javaslom a jegyzőkönyv másik aláírójának. Szavazásra teszem fel javaslatom elfogadását.

50/2022. (X.24.) határozat

A Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Skribekné Komár Ágnes képviselő asszonyt választja meg az elnök mellett a jegyzőkönyv aláírójának.

Határidő: azonnal

Felelős: Várszegi Csaba elnök

(5 igen szavazat, egyhangú)

Várszegi Csaba elnök: naprendjeink előtt Dudás Lajos a DPMV Zrt. képviselőjében egy szemléletformáló pályázati tájékoztatót tart. Megadom a szót Dudás Lajos úrnak.

Dudás Lajos DPMV Zrt.: 2019-ben konzorciumban pályáztunk és nyertünk. A pályázat fő célkitűzése a víztakarékossági és a szennyvízhasználati illetanra vezesse rá a fogyasztókat. A pályázati pénzből rajzpályázatot hirdettünk, üzemlátogatást szerveztünk, amin 700 tanuló vett részt. Kint voltunk több településen különböző rendezvényeken is. Önkormányzati workshopokat is szerveztünk. Két perces film is készült a pályázat keretében, melyet most be is mutatok.

Várszegi Csaba elnök: köszönjük szépen a bemutatót.

1. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) önkormányzati rendelete megalkotására Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról (Achim András utca 17. sz., Airport Hotel és a mögötte lévő terület, 031/36 hrsz., 6125 hrsz és 6126 hrsz.)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Várszegi Csaba elnök: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Erről már több körben is tárgyaltunk. Kérdezem kinek van kérdése, hozzászólása?

Nincs.

Várszegi Csaba elnök: szavazásra teszem fel az előterjesztés elfogadását.

51/2022. (X.24.) határozat

Vecses Város Önkormányzat Képviselő-testületének Környezetvédelmi Bizottsága a „Javaslat Vecses Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (....) önkormányzati rendelete megalkotására Vecses Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról (Achim András utca 17. sz., Airport Hotel és a mögötte lévő terület, 031/36 hrsz., 6125 hrsz és 6126 hrsz.)” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

(5 igen szavazat, egyhangú)

2. napirendi pont:

Javaslat Vecses Város Településszerkezeti Tervéről szóló 94/2016. (IV.26.) határozat módosítására (Achim András utca 17. sz., Airport Hotel és a mögötte lévő terület, 031/36 hrsz., 6125 hrsz. és 6126 hrsz.)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Várszegi Csaba elnök: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Ha kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel az előterjesztés elfogadását.

52/2022. (X.24.) határozat

Vecses Város Önkormányzat Képviselő-testületének Környezetvédelmi Bizottsága a „Javaslat Vecses Város Településszerkezeti Tervéről szóló 94/2016. (IV.26.) határozat módosítására (Achim András utca 17. sz., Airport Hotel és a mögötte lévő terület, 031/36 hrsz., 6125 hrsz. és 6126 hrsz.)” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

(5 igen szavazat, egyhangú)

3. napirendi pont:

Javaslat a Budai Nagy Antal utcától délre kijelölt gazdasági területre vonatkozó Telepítési Tanulmányterv (TSV) elfogadásáról szóló 187/2022. (X.14.) határozat kiegészítésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Várszegi Csaba elnök: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Ha kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel az előterjesztés elfogadását.

53/2022. (X.24.) határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Környezetvédelmi Bizottsága a „Javaslat a Budai Nagy Antal utcától délre kijelölt gazdasági területre vonatkozó Telepítési Tanulmányterv (TSV) elfogadásáról szóló 187/2022. (X.14.) határozat kiegészítésére” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

(5 igen szavazat, egyhangú)

4. napirendi pont:

Javaslat az Önkormányzat fenntartásában működő intézmények, ingatlanok energiafelhasználási kiadásainak csökkentésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Várszegi Csaba elnök: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Átadom a szót jegyző asszonynak.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: összes intézménynek és a sportegyesületeknek megküldtük a levelet, 20%-os energiacsökkentést írtunk elő. Intézkedési tervet kértünk mindenkitől, amit meg is kaptunk és kiküldtük a Képviselő-testületnek. Felmérés alatt van még sok minden. A közvilágítás ésszerű csökkentése kardinális kérdés lesz. Ez 2,6 millió forintról 10,5 millió forintra emelkedett egy hónapra. Menedékes árban vagyunk jelenleg a villamosenergiával, a piaci ár majd csak januártól lesz. A menedékes ár jelenleg 150-160 forint között van, január 1-től 250 forint lesz a minimum és 400 forint a maximum ár, hogy melyik sávba fogunk beleesni, nem tudjuk. Folyamatban van egy közbeszerzési eljárás. A gázra folyamatosan megkötöttük a szerződéseket az intézményeknél. 121 forintos ár helyett vagyunk most 470 forint/m³ árnál, ez egészen 1.100 forinti mehet fel várhatóan. Átnézzük a nem használt épületeket, mindenhol leürítjük a rendszert, kikapcsoljuk a fűtést. A LED lámpákra elindult egy felmérés, főleg a régebbi intézményeknél. Sportegyesületek is leírták a javasolataikat a sportpályák használatára. Felmerült, hogy a Dózsa György úti pályát a téli hónapokra lezárjuk. A sportcentrumban pedig, a világítással kapcsolatosan egy ésszerű időkorlátot kell felállítani, hogy ne menjenek feleslegesen a reflektorok. Ehhez tartozik a műfüves pályák és a sportcentrum bérlete. Erről önkormányzati rendeletünk van, a bérleti díjakat emelnünk kellene. A Polgármesteri Hivatalban nem tervezzük azt, hogy szűkített munkarendben dolgozunk, viszont a 20%-os csökkentést itt is el kell érni. Lehetséges, hogy a Gyámhivatali dolgozókat is átköltözteti a Járási Hivatal a saját épületrészébe, így nem kell azt a régi épületet működtetni. A házi orvosokkal, házi gyermekorvosokkal kell egyeztetnünk a rezsi hozzájárulással kapcsolatban.

Várszegi Csaba elnök: a közvilágítással kapcsolatosan van már valamilyen elgondolás?

Mohainé Jakab Anikó jegyző: utcáról-utóra kell meghozni a döntést, általánosságban nem lehet dönteni, mert eltérőek a feltételek műszakilag és fizikailag is.

Várszegi Csaba elnök: szavazásra teszem fel az előterjesztés elfogadását.

54/2022. (X.24.) határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Környezetvédelmi Bizottsága a „Javaslat az Önkormányzat fenntartásában működő intézmények, ingatlanok energiafelhasználási kiadásainak csökkentésére” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

(5 igen szavazat, egyhangú)

5. napirendi pont:

Javaslat a Vecsési Madárles Facebook csoport által benyújtott helyi védettség alá helyezési kérelemről

Előterjesztő: Várszegi Csaba elnök

Várszegi Csaba elnök: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem a Madárles Civil Egyesület munkatársát, ismertesse kérelmüket.

Lengyel Hajnalka Vecsési Madárles Civil Egyesület: Vecsés Város közigazgatási területén, a Budai Nagy A. utca – M0, illetve az autópálya bekötő út és Külső Gyáli út közötti területen több természetvédelmi szempontból egyedülálló területek találhatók, ilyen a Kosboros-rét, a Halmi-turján területe. Ezek közül egyik sem önkormányzati tulajdon, mindegyik magántulajdonban van. A terület egy időszakosan vízjárta rét, valamint egy elsősorban tavasszal belvízzel borított terület, melyeket szeretnénk védettség alá helyezni. Kérelmünk oka a területen megtalálható és megfigyelhető számos védett növény és állatfaj, madarak, kétéltűek, hüllők és ízeltlábúak védelme és élőhelyük megóvása. Ez a terület régebben a Natura 2000 ökológiai hálózat része volt, de kikerült ebből a besorolásból. A területre felfigyelt a Duna-Ipoly Nemzeti Park is, akik már többször kijöttek és megfigyeléseket végeztek. A védettség alá helyezés ökológiai előnyökkel jár a városnak. Fontos lépés afelé, hogy javuljon az itt lakók életminősége. Ha ez a természeti környezet itt maradhat egyben, hozzájárulhat a levegőminőség javulásához, melegedés ellensúlyozásához, illetve az optimálisabb vízgazdálkodáshoz. Potenciális lehetőségek nyílnának akár új pályázati forrásokra a természeti védelmi terület miatt. Ezt az élő helyet fejleszthetné tanösvény ökoturizmussal és az ilyen védett területeknek közösség teremtő szerepe is van. A környezetünkben végbemenő negatív változások, mint például a felmelegedés folyamatosak. Az a kérdés, hogy a város csak követi és figyeli ezeket vagy szeretne beleszólni, közben tartani a város és a lakosság érdekében. Bízunk benne, hogy együtt gondolkodva és a város érdekeit szem előtt tartva kijelölhetünk végleges határokat ezekre a területekre.

Várszegi Csaba elnök: köszönjük szépen. A Gazdasági Bizottsági ülésen felvetődött egy-két kérdés, mivel ezek mind magánterületek, miért nem kerestük meg először a tulajdonosokat ezzel kapcsolatosan. Júniusban küldtük ki az anyagot véleményezésre, sajnos kevés észrevétel érkezett. A problémát főként az jelenti, hogy itt magánterületekről van szó, viszont fontos lenne ennek a területnek egy részét megvédeni. Első körben javaslom a Kosboros terület kerüljön helyi védettség alá. Meg kell küldjünk a Duna-Ipoly Nemzeti Park részére amennyiben támogatja a bizottság a javaslatot. Ha ők azt mondják, hogy országos szinten nem szeretnék ezzel foglalkozni, akkor tudunk helyi védettséget kezdeményezni. Ha kérdés, észrevétel nincs, szavazásra teszem fel a határozati javaslat „B” változatának elfogadását.

55/2022. (X.24.) határozat

1. Vecsés Város Önkormányzatának Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy elviekben részben támogatja Vecsési Madárles Facebook csoport által benyújtott kérelmet a Vecsés Város közigazgatási területén, a Budai Nagy A. utca – M0- M0 Gyál-Vecsés közti kihajtó és Külső Gyáli út közötti területen helyi védettség alá helyezési ügyében, a területen megtalálható és megfigyelhető számos védett növény és állatfaj (madarak, kételtűek, hüllők és ízeltlábúak) védelme és élőhelyük megóvása céljából (az alábbi hrsz-ú ingatlanokat érintően: 0289/1; 0235/4 b ; 0235/5 a ;0235/6 b, c, d.).
2. A Bizottság elnöke útján felkéri a polgármestert, hogy a kérelmet küldje meg a Duna-Ipoly Nemzeti Parknak elbírálásra.

Határidő: azonnal, a döntést követő 15 napon belül a Duna-Ipoly Nemzeti Park értesítése.

Felelős: Szlahó Csaba, polgármester

(5 igen szavazat, egyhangú)

6. napirendi pont:

Javaslat a Pannónia Központ Kft. által készített „Beszámoló jelentés Vecsés település területén 2022-ben végzett csípőszúnyog-vizsgálatokról” tárgyú zárójelentés elfogadására

Előterjesztő: Várszegi Csaba elnök

Várszegi Csaba elnök: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem Rózsa Balázs osztályvezető urat, ismertesse az előterjesztést.

Rózsa Balázs Közbiztonsági és Környezetvédelmi Osztály vezetője: megbíztuk a Pannónia Központ Kft.-t a település területén található referencia csípőszúnyog-tenyészhelyek monitoringozásával. Az idei aszályos évben a folyamatos monitorozás mellett nem volt szükség biológiai gyérítést végeztetni, mert az ismert közterületi vízgyűjtő helyeken nem alakultak ki pangó vizek. A jövő évre vonatkozóan bekértünk árajánlatokat.

Várszegi Csaba elnök: az ajánlatok közül a Pannónia Központ Kft. adta a legjobb ajánlatot. Szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

56/2022. (X.24.) határozat

1. Vecsés Város Önkormányzatának Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező Pannónia Központ Kft. által készített zárójelentést (Beszámoló jelentés Vecsés település területén 2022-ben végzett csípőszúnyog-vizsgálatokról).

2. A Bizottság elnöke útján felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon 2023. évre vonatkozóan a biológiai szúnyoggyérítés szakértői ellenőrzés fedezetének biztosításáról az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletében 1.1380.000,- Ft + ÁFA/év összegben.

Határidő: azonnal

Felelős: Várszegi Csaba, bizottsági elnök

(5 igen szavazat, egyhangú)

7. napirendi pont:

Egyebek

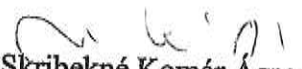
Várszegi Csaba elnök: múlt héten a Mobilissimus Kft-vel online megbeszélést tartottunk, melyen többen részt is vettünk a bizottságból. A cég lett megbízva a településen egy kerékpárúthálózat tervének az elkészítésével. A szerződés a Képviselő-testület döntésének megfelelően aláírásra került. Elkezdődött a munka. Bízunk benne, hogy mielőbb elkészül. A forgalomszámlálással kapcsolatos vizsgálatokat az időjárásra tekintettel még októberben el kell készíteni. A MOL által kiírt pályázat alapján 31 db platánfát érkezett múlt héten. A fák beültetése folyamatban van. A fásítási akciónk keretében a fák jövő héten fognak érkezni. Kérdezem, hogy egyebek napirendi ponton belül kinek van kérdése, hozzászólása.

Nincs.

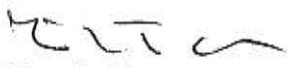
Várszegi Csaba elnök: mivel több napirendi pont nincs, a bizottsági ülést bezárom.


Várszegi Csaba
elnök

k.m.f.


Skribekné Komár Ágnes
képviselő

Jegyzőkönyvvezető:


Hrozik Tímea