

**Vecses Város Önkormányzatának  
Környezetvédelmi Bizottsága**

**Szám:** 1/2023.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**amely készült Vecses Város Önkormányzata Környezetvédelmi Bizottságának  
2023. február 27-én a Vecsesi Polgármesteri Hivatal  
dísztermében megtartott üléséről**

**Jelen vannak:**

Várszegi Csaba, Skribekné Komár Ágnes, Czibolya Zoltán, Nagy Károly képviselők, Deák Petronella, Pintér Sándor külsős bizottsági tagok

**Jelen vannak továbbá:**

Szlahó Csaba polgármester, Mohainé Jakab Anikó jegyző, Fröhvirthné Halász Melinda alpolgármester, Tóth Erika Pénzügyi Osztály vezetője, Nagyné Fazekas Anita Üzemeltetési Osztály vezetője, Oláh László Pénzügyi Bizottság elnöke, Magyar Klára tanácsadó, Rózsa Balázs Közbiztonsági és Környezetvédelmi Osztály vezetője, Kovács Zoltánné Közbiztonsági és Környezetvédelmi Osztály ügyintéző

**Levezető elnök:** Várszegi Csaba elnök

Várszegi Csaba elnök: megnyitom az ülést, köszöntöm jegyző asszonyt, polgármester urat, alpolgármester asszonyt, szakértőket, a hivatali kollégákat és a jelenlevő bizottsági tagokat. Megállapítom, hogy a bizottság 6 taggal jelen van, így határozatképes.

Várszegi Csaba elnök: napirendi pontokra az alábbi javaslatot teszem:

**1. napirendi pont:**

Javaslat Vecses Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (...) önkormányzati rendelete megalkotására Vecses Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**2. napirendi pont:**

Javaslat Vecses Város Településszerkezeti Terve és Vecses Város Helyi Építési Szabályzata módosításának előkészítésére a Vecses, Dózsa György út – vasút – Achim András utca által határolt területre (Vecses, 5127, 5128/1, 5128/2, 5129/1, 5129/2, 5130 és 5131 hrsz) vonatkozóan

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**3. napirendi pont:**

Javaslat Vecses Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (...) önkormányzati rendelete megalkotására a Vecses, Dózsa György út – vasút – Achim András utca által határolt területen lévő Vecses, 5127, 5128/1, 5128/2, 5129/1, 5129/2, 5130 és 5131 helyrajzi szám alatti ingatlanokra vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**4. napirendi pont:**

Javaslat képviselő-testületi döntés meghozatalára a Vecsés, (0221) hrsz-ú út – 0224/19 hrsz-ú út – (0225) hrsz-ú út és a (0219) hrsz-ú út által határolt terület építési övezetbe sorolása céljából (TSV Invest)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**5. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Terve és Vecsés Város Helyi Építési Szabályzata módosításának előkészítésére a Vecsés, a (0221) hrsz-ú út – 0224/19 hrsz-ú út – (0225) hrsz-ú út és a (0219) hrsz-ú út által határolt terület építési övezetbe sorolásával összefüggő új védőerdő terület és övezet kijelölésére vonatkozóan (TSV Invest))

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**6. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítésére (a Vecsés, Almáskert út – 0194 hrsz-ú út – 0202/1 hrsz-ú út és 0208 hrsz-ú út által határolt gazdasági területen kialakítható legnagyobb épületmagasság módosítása – Weerts Logistic Park)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**7. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Terve és Vecsés Város Helyi Építési Szabályzata módosításának előkészítésére (176/2022. (IX.29.), .../2023. (II.28.), .../2023. (II.28.), .../2023. (II.28.), .../2023. (II.28.) határozatok)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**8. napirendi pont:**

Beszámoló a 2022. évi lakossági faültetési akció eredményéről

Előterjesztő: Várszegi Csaba elnök

**9. napirendi pont:**

Egyebek

Várszegi Csaba elnök: szavazásra teszem fel a napirendi pontok elfogadását.

### **1/2023. (II.27.) KB határozat**

**A Környezetvédelmi Bizottság napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:**

**1. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (...) önkormányzati rendelete megalkotására Vecsés Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**2. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Terve és Vecsés Város Helyi Építési Szabályzata módosításának előkészítésére a Vecsés, Dózsa György út – vasút – Achim András utca által

határolt területre (Vecsés, 5127, 5128/1, 5128/2, 5129/1, 5129/2, 5130 és 5131 hrsz) vonatkozóan

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

### **3. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (...) önkormányzati rendelete megalkotására a Vecsés, Dózsa György út – vasút – Achim András utca által határolt területen lévő Vecsés, 5127, 5128/1, 5128/2, 5129/1, 5129/2, 5130 és 5131 helyrajzi szám alatti ingatlanokra vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

### **4. napirendi pont:**

Javaslat képviselő-testületi döntés meghozatalára a Vecsés, (0221) hrsz-ú út – 0224/19 hrsz-ú út – (0225) hrsz-ú út és a (0219) hrsz-ú út által határolt terület építési övezetbe sorolása céljából (TSV Invest)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

### **5. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Terve és Vecsés Város Helyi Építési Szabályzata módosításának előkészítésére a Vecsés, a (0221) hrsz-ú út – 0224/19 hrsz-ú út – (0225) hrsz-ú út és a (0219) hrsz-ú út által határolt terület építési övezetbe sorolásával összefüggő új védőerdő terület és övezet kijelölésére vonatkozóan (TSV Invest))

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

### **6. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítésére (a Vecsés, Almáskert út – 0194 hrsz-ú út – 0202/1 hrsz-ú út és 0208 hrsz-ú út által határolt gazdasági területen kialakítható legnagyobb épületmagasság módosítása – Weerts Logistic Park)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

### **7. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Terve és Vecsés Város Helyi Építési Szabályzata módosításának előkészítésére (176/2022. (IX.29.), .../2023. (II.28.), .../2023. (II.28.), .../2023. (II.28.), .../2023. (II.28.) határozatok)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

### **8. napirendi pont:**

Beszámoló a 2022. évi lakossági faültetési akció eredményéről

Előterjesztő: Várszegi Csaba elnök

### **9. napirendi pont:**

Egyebek

(6 igen szavazat, egyhangú)

Várszegi Csaba elnök: Skribekné Komár Ágnes képviselő asszonyt javaslom a jegyzőkönyv másik aláírójának. Szavazásra teszem fel javaslatom elfogadását.

2/2023. (II.27.) KB határozat

A Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Skribekné Komár Ágnes képviselő asszonyt választja meg az elnök mellett a jegyzőkönyv aláírójának.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Várszegi Csaba elnök

(6 igen szavazat, egyhangú)

**1. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (...) önkormányzati rendelete megalkotására Vecsés Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Várszegi Csaba elnök: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Részletesen kidolgozott, terjedelmes anyagot kaptunk. Főbb szempontok a takarékoság és az intézmények működtetésének biztosítása. Fő számok a következők, bevételi főösszeg 6 milliárd 657 millió forint, kiadási főösszeg 9 milliárd 878 millió forint. 3 milliárd 220 millió forint a hiány, amit a későbbiek folyamán az előző évi maradványból fogunk visszafizetni. A bizottságot érintő tételek a Mezőgazdasági céltartalék 1,5 millió forint és a Környezetvédelmi keret 6,5 millió forint, amiből 5,5 millió forint a városi faültetés és 1 millió forint a külterületen elszórt hulladékok összegyűjtésére került be a költségvetésbe.

Tóth Erika Pénzügyi Osztály vezetője: minimális pontosítást tennék, a költségvetési bevételi főösszeget ismertette elnök úr, ehhez még hozzájön a finanszírozási bevételünk, és a kiadási oldalnál is a költségvetési kiadási főösszeg az is kiegészül a finanszírozási kiadással, ez együtt összességében 10 milliárd 16 millió forint. A hiány 3 milliárd 359 millió forint, amit egyrészt a maradványból finanszírozunk, 1,8 milliárd forint, a másik 1,5 milliárd pedig a tavalyról áthozott olyan feladatokból tevődik össze, amire tavaly már megvolt a fedezet, de idén kell kifizetni.

Várszegi Csaba elnök: köszönöm szépen a pontosítást. Szavazásra teszem fel az előterjesztés elfogadását.

3/2023. (II.27.) KB határozat

A Környezetvédelmi Bizottság a „Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (...) önkormányzati rendelete megalkotására Vecsés Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről” című előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

(6 igen szavazat, egyhangú)

**2. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Terve és Vecsés Város Helyi Építési Szabályzata módosításának előkészítésére a Vecsés, Dózsa György út – vasút – Achim András utca által határolt területre (Vecsés, 5127, 5128/1, 5128/2, 5129/1, 5129/2, 5130 és 5131 hrsz) vonatkozóan

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Várszegi Csaba elnök: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Itt a fő indok a parkolás, hogy hiába szeretnének az emberek parkolni megállni, nem nagyon tudnak közterületen, mert rengeteg beépített terület van és a lakók is kint hagyják az autóikat. Ennek a szigorításához lenne egy szabályzat előkészítő módosítás. Felkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: az előterjesztés összefügg a következő napirendi ponttal. Amiért behoztuk a terület szabályozási terv módosítását az részben a parkolás, de leginkább az, hogy van egy telek, amivel kapcsolatosan egy vállalkozó főépítési egyeztetésre jött be négylakásos társasházra. Ha oda épül egy négylakásos társasház, a teleknagyságból eredően lehet, az alsó hangon nyolc autót jelent, szinte rögtön ott, ahogy a sorompón átérünk és itt a ki-behajtás sem megoldott. A közútkezelői hozzájárulás és a főépítési vélemény is úgy lett kiküldve, hogy nem támogatjuk ennek a teleknek az ilyen arányú és irányú beépítését, bár a szabályozási tervnek megfelel. A parkolás és a ki-behajtás nem megoldott. Ezért gondoltuk, hogy előkészítünk egy szabályozási tervmódosítást erre az egész tömbre, hogy mit és mekkorát lehet építeni, ehhez kapcsolódna, hogy a kettő vagy többalakos építésre alkalmas telkekre egy külön parkolási szabályozást is szeretnénk kialakítani. A következő napirendi pontban erre a területre, tömbre egy változtatási tilalmat rendelünk el a szabályozási terv egyeztetésének időtartamára, hogy ezalatt nehojz beadjanak társasházra építési engedélyt.

Várszegi Csaba elnök: sajnos a városban máshol is jelen vannak az ilyen fajta beépítések. Szavazásra teszem fel az előterjesztés I. határozati javaslatának elfogadását.

**4/2023. (II.27.) KB határozat**

**A Környezetvédelmi Bizottság a „Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Terve és Vecsés Város Helyi Építési Szabályzata módosításának előkészítésére a Vecsés, Dózsa György út – vasút – Achim András utca által határolt területre (Vecsés, 5127, 5128/1, 5128/2, 5129/1, 5129/2, 5130 és 5131 hrsz) vonatkozóan” című előterjesztést megtárgyalta és az előterjesztés I. határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

(6 igen szavazat, egyhangú)

Várszegi Csaba elnök: szavazásra teszem fel az előterjesztés II. határozati javaslatának elfogadását.

5/2023. (II.27.) KB határozat

A Környezetvédelmi Bizottság a „Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Terve és Vecsés Város Helyi Építési Szabályzata módosításának előkészítésére a Vecsés, Dózsa György út – vasút – Achim András utca által határolt területre (Vecsés, 5127, 5128/1, 5128/2, 5129/1, 5129/2, 5130 és 5131 hrsz) vonatkozóan” című előterjesztést megtárgyalta és az előterjesztés II. határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

(6 igen szavazat, egyhangú)

**3. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (...) önkormányzati rendelete megalkotására a Vecsés, Dózsa György út – vasút – Achim András utca által határolt területen lévő Vecsés, 5127, 5128/1, 5128/2, 5129/1, 5129/2, 5130 és 5131 helyrajzi szám alatti ingatlanokra vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Várszegi Csaba elnök: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Jegyző asszony előző napirendi pont alatt ismertette az előterjesztést. Szavazásra teszem fel az előterjesztés elfogadását.

6/2023. (II.27.) KB határozat

A Környezetvédelmi Bizottság a „Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (...) önkormányzati rendelete megalkotására a Vecsés, Dózsa György út – vasút – Achim András utca által határolt területen lévő Vecsés, 5127, 5128/1, 5128/2, 5129/1, 5129/2, 5130 és 5131 helyrajzi szám alatti ingatlanokra vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről” című előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

(6 igen szavazat, egyhangú)

**4. napirendi pont:**

Javaslat képviselő-testületi döntés meghozatalára a Vecsés, (0221) hrsz-ú út – 0224/19 hrsz-ú út – (0225) hrsz-ú út és a (0219) hrsz-ú út által határolt terület építési övezetbe sorolása céljából (TSV Invest)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Várszegi Csaba elnök: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: az előterjesztés összefügg a következő napirendi ponttal. Változott az építési törvény tavaly nyáron és ennél a szabályozási tervnél szembesültünk azzal, hogy számunkra kedvezőtlenül. A TSV területét kb. 20 évvel ezelőtt fejlesztési területté nyilvánította a Képviselő-testület. Úgy változott az építési törvény, hogy mivel ő most ezt szeretné beépíteni, bár most ez még mezőgazdasági besorolású a szabályozási tervünkben, ezért a Képviselő-testületnek kell hoznia egy külön döntést, erről szól ez az előterjesztés, hogy ez a

gazdasági fejlesztési cél csak itt valósulhat meg, sehol máshol a városban. Mögé tettük azokat a vállalatokat, amiket a beruházó szeretne itt megcsinálni, körforgalmat építeni, közműveket kiépíteni, egy bekötőutat épít ki, területet ad le önkormányzati útnak, majd, ha minden megvan ezeket az infrastruktúrákat átadja önkormányzati tulajdonba. Úgy változott a számítási mód is a szabályozási terveknel, hogy mindez a mi tartalékterületünk, ami a Településszerkezeti Tervben eddig 105 ha volt, ezzel a módosítással, hogy csak szigorúan a szabályozási tervben vett tartalékterületet lehet számolni, 20 ha-ra lecsökkent. Ha a Képviselő-testület a korábbi döntésének megfelelően, mivel már elindult a tervezési folyamat ezt a 16 ha-os fejlesztést ezzel az építési övezetté nyilvánítással támogatja az ebből a 20 ha-ból jön le, marad 4 ha, ami nem túl sok. Ha a Képviselő-testület úgy dönt, hogy beépíthető így ez a terület és meghozza döntését, akkor az országos főépítész még mindig mondhatja, hogy nem, vétó joga van rá. A következő napirendnél pedig az új beépítésre szánt területnek az 5%-a, ezt ki kell jelölnünk a szabályozási tervben zöldövezeti területnek, arra készült három változatú határozati javaslat.

Várszegi Csaba elnök: az 5%-ot nem tudja saját területéből megoldani?

Mohainé Jakab Anikó jegyző: nem lehet, mert pont mögötte van egy ökohálós területi rész, pluszban kell még 5%.

Várszegi Csaba elnök: az erdősítéssel kapcsolatosan jó lesz Gyálnak, jó lesz Felsőpakonynak nekünk nem, mert hiába csináljuk nálunk az erdősítést, ha az a déli részre esik.

Czibolya Zoltán képviselő: nem egyszerű, már elindult a történet. Nagyon sok magántulajdonos van benne. Ha az a döntés születik, hogy támogatjuk, akkor ők járnak rosszul, ha elengedjük marad a 4 ha, az semmire nem elég. A város szempontjából őszintén mondom, nem nagyon kellene támogatni. Nem tudom a jó megoldást. Polgármester úr elmondta, hogy felsőbb szinten már jelezve lett a probléma.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: írtunk véleményt az építési törvény módosításával kapcsolatosan.

Czibolya Zoltán képviselő: nem tudom mennyi idő, míg ebből választ kap a város, az a javaslatom, hogy ha ez nem túl sok idő, mondjuk, ha 3 napon belül meglenne, akkor ezt most vegyük le és ne hozzunk róla döntést.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: gyorsított eljárásban indították el a szabályozási terv módosítását, egyelőre csak a környezeti hatásvizsgálati szakasz zajlik, az lassan lejár, a partnerségi egyeztetési eljáráshoz kellene ez a kettő Képviselő-testületi döntés. Ha meg is hozzuk ezt a két Képviselő-testületi döntést, lemegy a partnerségi egyeztetés, akkor Váradi Tibor főépítész úr felküldi az országos főépítészhöz, ő még nyugodtan mondhatja, hogy Vecsésnek van 20 ha-ja, ez elvisz 16 ha-t, nem engedélyezi. Az önkormányzatok most szembesülnek ezzel a jogszabálmódosítással, most jutott el mindenki oda, hogy ez komoly probléma. Komoly anyagot küldtünk be a minisztériumba a FAÖT-on keresztül. Építészeti, településrendezési oldalról szintén jelezték ezeket a problémákat.

Várszegi Csaba elnök: úgy gondolom, hogy ebben a napirendi pontban most nem kellene döntenie a bizottságnak. A következő napirendi pontot attól még tárgyalhatjuk, vagy szorosan összefügg a kettő?

Mohainé Jakab Anikó jegyző: összefügg, ha ebben nem dönt a bizottság, akkor egyikről sem dönt.

Várszegi Csaba elnök: javaslok, hogy vegyük le mindkét napirendi pontot. Szavazásra teszem fel a két napirendi pont levételének elfogadását.

### **7/2023. (II.27.) KB határozat**

**A Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi előterjesztéseket leveszi napirendjéről:**

Javaslat képviselő-testületi döntés meghozatalára a Vecsés, (0221) hrsz-ú út – 0224/19 hrsz-ú út – (0225) hrsz-ú út és a (0219) hrsz-ú út által határolt terület építési övezetbe sorolása céljából (TSV Invest)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Terve és Vecsés Város Helyi Építési Szabályzata módosításának előkészítésére a Vecsés, a (0221) hrsz-ú út – 0224/19 hrsz-ú út – (0225) hrsz-ú út és a (0219) hrsz-ú út által határolt terület építési övezetbe sorolásával összefüggő új védőerdő terület és övezet kijelölésére vonatkozóan (TSV Invest))

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

(6 igen szavazat, egyhangú)

### **5. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítésére (a Vecsés, Almáskert út – 0194 hrsz-ú út – 0202/1 hrsz-ú út és 0208 hrsz-ú út által határolt gazdasági területen kialakítható legnagyobb épületmagasság módosítása – Weerts Logistic Park)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Várszegi Csaba elnök: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. A legnagyobb épületmagassággal kapcsolatos módosítási kérelem érkezett. 15 m-ről 20-m-re szeretnék a logisztikai épületek magasságát meghatározni. Véleményem, ha a környezetvédelem oldaláról nézzük, ha nagyobb lesz a raktár, nagyobb mennyiségű jármű fog beáramlani nagy valószínűséggel, ugyanakkor 5 méter nem egy látványos változás és ugyanezt megtettük a CTP parknál is.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: a kérelmet mindenki megkapta, amely úgy szólt, hogy ha van rá lehetőség és lehet. Egy bérlő jelentkezett, hogy neki 20 méteres csarnok kell. A CTP négy nagy csarnokra adott be egységes kérelmet több helyrajzi számot is megjelölt rá. Ez mind Vecsés oldalában lévő terület, Gyál felől kisebb csarnokokat szeretne ő tervezni, oda kisebb autók is mennének, ettől függetlenül nyilván a négy nagy csarnok, hogy 5 méterrel magasabb legyen vagy ne, eldöntendő kérdés.

Várszegi Csaba elnök: én nem támogatom, ezt szeretném feltenni szavazásra. Szavazásra teszem fel javaslatom elfogadását.

### **8/2023. (II.27.) KB határozat**

A Környezetvédelmi Bizottság a „Javaslat Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítésére (a Vecsés, Almáskert út – 0194 hrsz-ú út – 0202/1 hrsz-ú út és 0208 hrsz-ú út által határolt gazdasági területen kialakítható legnagyobb épületmagasság módosítása – Weerts Logistic Park)” című előterjesztést megtárgyalta és nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

(6 igen szavazat, egyhangú)

#### **6. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Terve és Vecsés Város Helyi Építési Szabályzata módosításának előkészítésére (176/2022. (IX.29.), .../2023. (II.28.), .../2023. (II.28.), .../2023. (II.28.), .../2023. (II.28.) határozatok)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Várszegi Csaba elnök: az előterjesztés kiküldésre került. Felkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: az előző testületi döntéseknek az összesítése, hogy tervezői összefoglalóval egyszerűsített eljárásban menne, de gyakorlatilag itt most csak a változtatási tilalom és a Dózsa-Áchim területéről van szó, mert a többit nem ment át.

Várszegi Csaba elnök: szavazásra teszem fel az előterjesztés elfogadását.

### **9/2023. (II.27.) KB határozat**

A Környezetvédelmi Bizottság a „Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Terve és Vecsés Város Helyi Építési Szabályzata módosításának előkészítésére (176/2022. (IX.29.), .../2023. (II.28.), .../2023. (II.28.), .../2023. (II.28.), .../2023. (II.28.) határozatok)” című előterjesztést megtárgyalta és a bizottság által elfogadott határozatokat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

(6 igen szavazat, egyhangú)

#### **7. napirendi pont:**

Beszámoló a 2022. évi lakossági faültetési akció eredményéről

Előterjesztő: Várszegi Csaba elnök

Várszegi Csaba elnök: a beszámoló írásos, kiküldésre került. Idén összesen 158 db facsemetét vásároltunk bruttó 4.401.284,- Ft értékben, melyből 130 db került átadásra a lakosoknak. 6 db fát a született gyermek után ingyenesen biztosítottuk a családoknak, míg a többi 124 db fát jelképes 2.500,- Ft/db áron, mely a fák tényleges vételárának kb. 5-10%-a. Az önkormányzati faültetések során idén a Fő útra nagy levelű hárs, lakótelepre mezei juhart, mocsári ciprust és mezei juhart, a Budai Nagy Antal utcába, a Tisza Kálmán utcában épülő játszótérre japánakácot, platánt és gombjuharfákat ültettünk el. Szavazásra teszem fel a beszámoló elfogadását.

A Környezetvédelmi Bizottság a 2022. évi lakossági faültetési akció eredményéről szóló beszámolót megtárgyalta és azt elfogadta.

(6 igen szavazat, egyhangú)

**8. napirendi pont:**

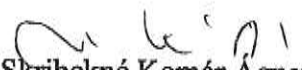
Egyebek

Várszegi Csaba elnök: tervben van tavaszi faültetés is. Ha a költségvetést elfogadja a Képviselő-testület, lesz rá keret is. Mezei juharok, vadgesztenyék, japánakác és kislevelű hársfák lennének ültetve. Ezek a Gondozási Központba, a Wass Albert utcai játszótéren, az Erkel Ferenc utcában, a Fő úton, valamint a lakótelepen lennének elültetve. Mivel több napirendi pont nincs, a bizottsági ülést bezárom.

k.m.f.

  
Várszegi Csaba  
elnök



  
Skribekné Komár Ágnes  
képviselő

Jegyzőkönyvvezető:

  
Hrozik Tímea