

**Vecsés Város Önkormányzatának
Környezetvédelmi Bizottsága**

Szám: 2/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**amely készült Vecsés Város Önkormányzata Környezetvédelmi Bizottságának
2022. január 31-én a Vecsési Polgármesteri Hivatal
dísztermében megtartott üléséről**

Jelen vannak:

Várszegi Csaba, Skribekné Komár Ágnes, Nagy Károly képviselők, Antal Gergő, Deák Petronella, Pintér Sándor külsős bizottsági tagok

Jelen vannak továbbá:

Szlahó Csaba polgármester, Mohainé Jakab Anikó jegyző, Oláh László pénzügyi bizottság elnöke, Magyar Klára tanácsadó, Kovács Zoltánné közbizt. és körny. véd. osztály ügyintézője

Levezető elnök: Várszegi Csaba elnök

Várszegi Csaba elnök: megnyitom az ülést, köszöntöm a bizottság tagjait, a megjelenteket. Múltkor nem tudom mondtam-e a rendkívülin, hogy Boldog új évet, első rendes ülésünkről van szó, külön köszöntöm jegyző asszonyt, egyben jegyzőkönyvvezetőnket, a hivatal részéről Krisztinát, külsős megfigyelőnket, Klárit, Lacit és a jelenlevő bizottsági tagokat. Megállapítom, hogy a bizottság 6 taggal jelen van, így határozatképes. Czibolya Zoltán beteg, tesztre megy.

Várszegi Csaba elnök: a végleges napirendi pontokra az alábbi javaslatot teszem:

1. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Tervéről szóló 94/2016. (IV.26.) határozat módosítására (Alacskai út, Almáskert út, 0194 hrsz-út és 0195/9 hrsz-ú ingatlan keleti határa és a 0203/38 hrsz-ú ingatlan által határolt terület /Bádiprodukt Kft., Bojinka terület/)
Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

2. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) önkormányzati rendelete megalkotására Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról (Alacskai út, Almáskert út, 0194 hrsz-út és 0195/9 hrsz-ú ingatlan keleti határa és a 0203/38 hrsz-ú ingatlan által határolt terület /Bádiprodukt Kft., Bojinka terület/)
Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

3. napirendi pont:

Beszámoló a 2021. évi lakossági faültetési akció eredményéről
Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

4. napirendi pont:

Egyebek

Várszegi Csaba elnök: szavazásra teszem fel a napirendi pontok elfogadását.

8/2022. (I.31.) KB határozat

A Környezetvédelmi Bizottság napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Tervéről szóló 94/2016. (IV.26.) határozat módosítására (Alacskai út, Almáskert út, 0194 hrsz-út és 0195/9 hrsz-ú ingatlan keleti határa és a 0203/38 hrsz-ú ingatlan által határolt terület /Bádiprodukt Kft., Bojinka terület/)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

2. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) önkormányzati rendelete megalkotására Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról (Alacskai út, Almáskert út, 0194 hrsz-út és 0195/9 hrsz-ú ingatlan keleti határa és a 0203/38 hrsz-ú ingatlan által határolt terület /Bádiprodukt Kft., Bojinka terület/)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

3. napirendi pont:

Beszámoló a 2021. évi lakossági faültetési akció eredményéről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

4. napirendi pont:

Egyebek

(6 igen szavazat, egyhangú)

Várszegi Csaba elnök: Skribekné Komár Ágnes képviselő asszonyt javaslom a jegyzőkönyv másik aláírójának. Szavazásra teszem fel javaslatom elfogadását.

9/2022. (I.31.) KB határozat

A Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Skribekné Komár Ágnes képviselő asszonyt választja meg az elnök mellett a jegyzőkönyv aláírójának.

Határidő: azonnal

Felelős: Várszegi Csaba elnök

(6 igen szavazat, egyhangú)

1. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Tervéről szóló 94/2016. (IV.26.) határozat módosítására (Alacskai út, Almáskert út, 0194 hrsz-út és 0195/9 hrsz-ú ingatlan keleti határa és a 0203/38 hrsz-ú ingatlan által határolt terület /Bádiprodukt Kft., Bojinka terület/)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Várszegi Csaba elnök: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. VÉSZ módosításról van szó tulajdonképpen, településszerkezeti terv módosításáról. Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés? Aki a javaslatban leírtakkal egyetért, kérem szavazzon. Köszönöm.

10/2022. (I.31.) KB határozat

A Környezetvédelmi Bizottság a „Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Tervéről szóló 94/2016. (IV.26.) határozat módosítására (Alacskai út, Almáskert út, 0194 hrsz-út és 0195/9 hrsz-ú ingatlan keleti határa és a 0203/38 hrsz-ú ingatlan által határolt terület /Bádiprodukt Kft., Bojinka terület/)” című előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

(6 igen szavazat, egyhangú)

2. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) önkormányzati rendelete megalkotására Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról (Alacskai út, Almáskert út, 0194 hrsz-út és 0195/9 hrsz-ú ingatlan keleti határa és a 0203/38 hrsz-ú ingatlan által határolt terület /Bádiprodukt Kft., Bojinka terület/)

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Várszegi Csaba elnök: Második napirend ugyanerről szól, az önkormányzati rendeletet is meg kell hozzá alkotni a Vecsés Város Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatban.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: Talán annyit mondanék, bocsánat, hogy Váradi Tibor, az állami főépítész egy kiegészítést tett a végső egyeztetésen, hogy az Almáskert felőli oldalon neki egy 10 m-es zöld sáv volt tervezve, ezt 15 m-re meg kellett növelni.

Várszegi Csaba elnök: Igen, nézegettem ott a rekreációs tó területe is, elég jól megmaradt.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: A tó víztározó is lesz, de nem beépíthető.

Várszegi Csaba elnök: szavazásra teszem fel az előterjesztés elfogadását. Aki a rendelet módosításával egyetért, kérem szavazzon.

11/2022. (I.31.) KB határozat

A Környezetvédelmi Bizottság a „Javaslat Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) önkormányzati rendelete megalkotására Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról (Alacskai út, Almáskert út, 0194 hrsz-út és 0195/9 hrsz-ú ingatlan keleti határa és a 0203/38 hrsz-ú ingatlan által határolt terület /Bádiprodukt Kft., Bojinka terület/)” című előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

(6 igen szavazat, egyhangú)

3. napirendi pont:

Beszámoló a 2021. évi lakossági faültetési akció eredményéről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Várszegi Csaba elnök: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Rózsa Balázs, Kovács Zoltánné Krisztinával elég részletes beszámolót állítottak össze a tavalyi évi lakossági faültetési eredményekről, 273 db facsemete lett megvásárolva, a beszállítóktól, ebből 200 db fa került lakossági átadásra, ezen belül volt 9 db fánk, amit a gyermekek után igényeltek, ezek ingyenesek voltak. A maradék 191 db fa jelképes 2500 Ft-os áron került kiosztásra a lakosság körében. Az ellenőrzéseket is megtették a kollegák a hivatal részéről, és minden egyes fa ki lett ültetve, nyilván a tavaszi eredését a fáknak ugyanúgy vissza fogjuk ellenőrizni, mert az eredésre garanciát vállalt a faiskola, így ezeket vissza kell követni. Ezen felül egyébként, ahogyan az előterjesztésben is látható, 73 db fa került az önkormányzat által elültetésre. Idén a Budai Nagy Antal utca folytatásában a Sportcentrumtól 20 db platánfa került kiültetésre. Sajnos pótolnunk kellett néhány mocsárcitrust, melyek nem élték túl a tavalyi szárazságot, itt 3 db fa pótlása történt meg. Családsegítő ahova átköltözött, ott is az utcára került két db fa. Piac téren cseréltünk fát, illetve a temetőben és a temetőnél történt egy néhány fa cseréje, illetve új fák ültetése. A temetőben oszlopos gyertyánok lettek beültetve, ezek stílusukban szép fák lesznek, gyertyaláng alakja van a lombnak, illeni fognak a temetői látképbe, és nem egy túl gyorsan növekvő fákról van szó, amelyre panasz nem lesz, mert nem is nagyon fog a sírok fölé nőni, oszlopos formájuk miatt. Illetve pótolunk még itt, valamint az utcán vörösfűjű juharfákat. A fák lerakásánál kaptunk segítséget, de olyan eső volt, hogy a targonca elsüllyedt a sárban, elég nehezen ment a lerakódás, illetve már egyeztetünk a Városgondnokkal, hogy a jövő évben szeretnénk áthelyezni az ideiglenes átvételt és a fa kiosztást a Városgondnok telephelyére, ami betonozott, és így megfelelő módon lehet elvégezni. Van-e kérdés?

Várszegi Csaba elnök: szavazásra teszem fel az előterjesztés elfogadását.

12/2022. (I.31.) KB határozat

A Környezetvédelmi Bizottság a „Beszámoló a 2021. évi lakossági faültetési akció eredményéről” című előterjesztést megtárgyalta és azt elfogadta.

(6 igen szavazat, egyhangú)

4. napirendi pont:

Egyebek

Várszegi Csaba elnök: Sajnos a tegnapi viharban sok fa megadta magát a városban. Sajnos volt személyi sérüléssel járó is, illetve, ami anyagi kárt okozott. Bízunk benne, hogy aki balesetet szenvedett, mielőbb felépül.

Szlahó Csaba polgármester: Abban az esetben, ha olyan 100 km/h szél van, mint a tegnapi, akkor az egészséges fák is letörnek. És te láttad, hogy mi tört le?

Várszegi Csaba elnök: Igen, voltam kint, elég durván nézett ki. De ugyanez történt az Epresben is, az ott lévő fák közül 3 db fa ment tönkre. De erről az ott lévő vállalkozó is tehet kissé, mert a fához kötözte a sátrat, amit vitt volna a szél, de az meg húzta magával a fát is. Ott leginkább ebből adódhatott a probléma. A temetőből kaptunk visszajelzést, ott komolyabb probléma nem történt, nem volt olyan fa, ami komolyabb kárt okozott volna. Reggel az Erzsébet téren kezdtem, hogy megnézzem az ott lévő fával mi a helyzet. De szerencsére az elmúlt időszakban eljutottunk oda, hogy azok a fák, amik ápolva lettek, akár a Sportcentrumot követő nyárfás részeket nézzük, amik jó 25 m-es hatalmas fák, azokkal szerencsére nem történt ekkora baj.

Szlahó Csaba polgármester: A lakótelepi ingatlannál kidőlt fa esetéhez, annyit hozzáfűznék, hogy mi felajánlottuk ezeknek a lakótelepi házak közös képviselőinek, hogy szálljanak be legalább fele-fele költségarányban a fák ápolásába, mert ezeket mind ők ültették anno. De ők azt a választ adták, hogy jogilag ez nem megengedhető, mert ők a közterületre nem költhetnek, csak a ház körül egy méterre, a fák ápolásába nem vehetnek részt, annak ellenére sem, hogy a fák ágai verik az ablakaikat és tekintve, hogy közterületen állnak ezek a fák, azt intézze az önkormányzat. Abszolút elzárkóztak az együttműködéstől, ami életveszélyes helyzetet is teremthet. Sajnos azt lehet elmondani, hogy a fák nyújtotta előnyöket az ott lakók élvezik és természetesen tegyék is, de amennyiben hátrány éri őket, akkor az önkormányzat felé mutogatnak, hogy oldják meg. A probléma, hogy, amikor kimentünk, hogy akkor ezt és ezt a fát ki kell vágni, akkor persze, jött szintén az ellenállás, hogy miért kell kivágni, a lakók fele melléállt, a másik fele ellenezte a kezdeményezést. Erre kértünk tőlük egy közgyűlési határozatot, amiben egy mindenki által elfogadott döntés alapján járhatunk el, de azt a választ kaptuk, hogy azt csak évente lehet.

Várszegi Csaba elnök: Tényleg így volt, kértük őket, hogy ha azt szeretnék, hogy az önkormányzat csinálja meg, akkor arról legyen egy közgyűlési határozat, de nem kaptunk egy darabot sem.

Szlahó Csaba polgármester: Az a legnagyobb baj, hogy a lakók között sincs egyetértés, és akkor végső soron mégiscsak az önkormányzaté a felelősség, mivel közterület. De nem tudom, hogy jelen esetben egy ilyen „vis maior” helyzetben mi a teendő.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: Összeszedjük a kárt, mindenhol, ahol történt, és az önkormányzat biztosítója felé fogunk fordulni, van felelősségbiztosításunk.

Várszegi Csaba elnök: Tudjatok róla, hogy folyamatban van, decemberben lett megrendelve, a teljes téli időszakra vonatkozó faápolási és favágási munkálatok, február 28-ai határidővel, addig kell a vállalkozónak befejeznie. Egy részét már decemberben megcsinálta, és jövő hét hétfőn (február 7.) fogják folytatni a munkát, mivel sajnos ő is a csapatából is betegek lettek, covidosak, így a munkát csinálni nem tudták, emiatt van sajnos némi csúszás.

Várszegi Csaba elnök: mivel több napirendi pont nincs, a bizottsági ülést bezárom.

k.m.f.



Várszegi Csaba
elnök



Skribekné Komár Ágnes
képviselő

Jegyzőkönyvvezető:



Hrozik Tímea