

Vecsés Város Önkormányzatának

Pénzügyi Bizottsága

Szám: 6/2026.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Vecsés Város Önkormányzata

Pénzügyi Bizottságának

2026. május 27-én (szerdán) 16.00 órai kezdettel

a Vecsési Polgármesteri Hivatal Házasságkötő termében megtartott üléséről

Jelen vannak:

Pénzügyi Bizottság részéről: Hanek Gábor, Várszegi Csaba, Alattyányi István, Skribek Pál, Osikovitz Petra, Enyedi Edgár (6 fő)

Jelen vannak továbbá: Szlahó Csaba polgármester, Fröhvirthné Halász Melinda alpolgármester, Mohainé Jakab Anikó jegyző, Oláh László tanácsadó, Balatoni-Domján Dalma jegyzőkönyvvezető

Az ülés levezető elnöke: Hanek Gábor

Hanek Gábor levezető elnök: Tisztelettel üdvözlöm a megjelenteket. Megállapítom a jelenléti ív alapján, hogy a 7 fős Pénzügyi Bizottság 6 tagja jelen van az ülés kezdetekor, a Pénzügyi Bizottság határozatképes.

Hanek Gábor levezető elnök: Az írásos anyagokkal együtt megküldésre került az ülés napirendje. Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy aki a módosított napirendi pontokkal és annak sorrendiségével egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

43/2026.(V.27.) PB határozat

Az ülés napirendje:

1. Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (....) önkormányzati rendelete megalkotására az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének zárszámadásáról
Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester
2. Javaslat a 2025. évi belső ellenőrzésről szóló éves belső ellenőrzési jelentés jóváhagyására
Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester
3. Javaslat a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. 2025. évi mérlegbeszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

4. Javaslat a Vecsés Városközpont-fejlesztő Projekt Non-profit Kft. 2025. évi mérlegbeszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester
5. Javaslat a Vecsési Városgondnok Nonprofit Kft. 2025. évi mérlegbeszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester
6. Javaslat a VEMED Vecsési Egészségügyi Szolgáltató Kft. 2025. évi mérlegbeszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester
7. Javaslat a Quality For Dentistry Kft.-vel (Dr. Tóth Máté fogszakorvos) területi ellátási kötelezettséggel járó feladat-ellátási előszerződés megkötésére
Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester
8. Javaslat a Bálint Ágnes Kulturális Központban lévő étterem bérleti szerződésének meghosszabbítására
Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester
9. Javaslat a Vecsés, 3430/9 helyrajzi számú, Halmy József tér 1/B ingatlan megvásárlására
Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester
10. Javaslat a Sigma Média Kft. által forgalmazott ajándéktárgyakon „Vecsés” névhasználat engedélyezésére
Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester
11. Beszámoló a Pénzügyi Bizottság 2025. évi munkájáról
Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester
12. Egyebek

Zárt ülésen tárgyalandó:

13. Javaslat elismerő címek és helyi kitüntetések adományozására a 12/2011. (III.25.) és a 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendelet alapján
Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

(6 igen szavazat, egyhangú)

Hanek Gábor levezető elnök: Alattyányi István urat javaslom a jegyzőkönyv másik aláírójának. Szavazásra teszem fel a javaslatom elfogadását.

44/2026.(V.27.) PB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága úgy döntött, hogy a Pénzügyi Bizottság jegyzőkönyvének aláírójává a bizottság elnöke mellett Alattyányi István bizottsági tagot választja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hanek Gábor elnök

(6 igen szavazat, egyhangú)

1. napirendi pont

Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) önkormányzati rendelete megalkotására az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének zárszámadásáról

Hanek Gábor elnök: Írásos anyagot mindenki megkapta és elolvasta. Kérdezném könyvvizsgáló urat van-e kiegészíteni valója?

Csabai Gergely könyvvizsgáló: Köszönöm, egy-két tájékoztató jellegű kiegészítésem lenne. Kettő könyvvizsgálói jelentést bocsátottunk ki, egyet az összevont konszolidált beszámolóról, ami az Önkormányzat és intézményeinek mérlegét, eredményét tartalmazza, illetve az elszámolásról egyet, a költségvetés teljesítéséről. Az elsőnél azt vizsgáltuk, hogy a beszámolót a számviteli törvény és a speciális szabályok előírásainak megfelelően készítették elő és a valós pénzügyi, vagyoni helyzetet mutatja-e a beszámoló. Megállapítottuk, hogy minden az előírásoknak megfelelően lett összeállítva. A zárszámadásnál pedig magának a költségvetésnek a teljesülését vizsgáltuk, hogy jogszabályoknak megfelelően állították-e elő, illetve vizsgáltuk a gazdálkodásnak az eredményét, és ezen adatokat összefoglaltuk egy táblázatban. A jelentést úgy zártuk, hogy könyvvizsgálói szempontból a megküldött anyag rendeletalkotásra alkalmas.

Hanek Gábor elnök: Kérdés, észrevétel van-e a bizottság részéről?

Skribek Pál: Azok a feladatok, amiket el kell végezni annak érdekében, hogy bevételünk legyen, támogatásokra van szükség, mert azt látom, hogy egyre több feladat van. Úgy gondolom, hogy a jövőben egy kicsit többet kellene áldozni a műszaki fejlesztésekre, ellenőrzésekre, amik nagyon fontosak. Örülök neki, hogy az Önkormányzat eddig is támogatta a fejlesztéseket és bízom benne, hogy ez a jövőben sem lesz másképpen.

Hanek Gábor elnök: Köszönöm a kiegészítést. Egyéb kérdés, észrevétel van-e a bizottság részéről? Amennyiben nincsen, aki a rendeletalkotási javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

45/2026.(V.27.) PB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) önkormányzati rendelete megalkotására az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének zárszámadásáról” tárgyú előterjesztést és rendeletalkotási javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Hanek Gábor elnök

(6 igen szavazat, egyhangú)

2. napirendi pont

Javaslat a 2025. évi belső ellenőrzésről szóló éves belső ellenőrzési jelentés jóváhagyására

Hanek Gábor elnök: Írásos anyagot mindenki megkapta és elolvasta. Kérdés, észrevétel van-e a bizottság részéről? Amennyiben nincsen, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

46/2026.(V.27.) PB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a 2025. évi belső ellenőrzésről szóló éves belső ellenőrzési jelentés jóváhagyására” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Hanek Gábor elnök

(6 igen szavazat, egyhangú)

3. napirendi pont

Javaslat a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. 2025. évi mérlegbeszámolójának elfogadására

Hanek Gábor elnök: Írásos anyagot mindenki megkapta és elolvasta. Kérdés, észrevétel van-e a bizottság részéről? Amennyiben nincsen, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

47/2026.(V.27.) PB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. 2025. évi mérlegbeszámolójának elfogadására” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Hanek Gábor elnök

(6 igen szavazat, egyhangú)

4. napirendi pont

Javaslat a Vecsés Városközpont-fejlesztő Projekt Non-profit Kft. 2025. évi mérlegbeszámolójának elfogadására

Hanek Gábor elnök: Írásos anyagot mindenki megkapta és elolvasta. Kérdés, észrevétel van-e a bizottság részéről? Amennyiben nincsen, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

48/2026.(V.27.) PB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a Vecsés Városközpont-fejlesztő Projekt Non-profit Kft. 2025. évi mérlegbeszámolójának elfogadására” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Hanek Gábor elnök

(6 igen szavazat, egyhangú)

5. napirendi pont

Javaslat a Vecsési Városgondnok Nonprofit Kft. 2025. évi mérlegbeszámolójának elfogadására

Hanek Gábor elnök: Írásos anyagot mindenki megkapta és elolvasta. Kérdés, észrevétel van-e a bizottság részéről? Amennyiben nincsen, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

49/2026.(V.27.) PB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a Vecsési Városgondnok Nonprofit Kft. 2025. évi mérlegbeszámolójának elfogadására” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Hanek Gábor elnök

(6 igen szavazat, egyhangú)

6. napirendi pont

Javaslat a VEMED Vecsési Egészségügyi Szolgáltató Kft. 2025. évi mérlegbeszámolójának elfogadására

Hanek Gábor elnök: Írásos anyagot mindenki megkapta és elolvasta. Kérdés, észrevétel van-e a bizottság részéről? Amennyiben nincsen, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

50/2026.(V.27.) PB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a VEMED Vecsési Egészségügyi Szolgáltató Kft. 2025. évi mérlegbeszámolójának elfogadására” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Hanek Gábor elnök

(6 igen szavazat, egyhangú)

7. napirendi pont

Javaslat a Quality For Dentistry Kft-vel (Dr. Tóth Máté fogszakorvos) területi ellátási kötelezettséggel járó feladat-ellátási előszerződés megkötésére

Hanek Gábor elnök: Írásos anyagot mindenki megkapta és elolvasta. Kérdés, észrevétel van-e a bizottság részéről? Amennyiben nincsen, aki az I. és a II. határozati javaslatokkal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

51/2026.(V.27.) PB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a Quality For Dentistry Kft-vel (Dr. Tóth Máté fogszakorvos) területi ellátási kötelezettséggel járó feladat-ellátási előszerződés megkötésére” tárgyú előterjesztést és az I. és a II. határozati javaslatok elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Hanek Gábor elnök

(6 igen szavazat, egyhangú)

8. napirendi pont

Javaslat a Bálint Ágnes Kulturális Központban lévő étterem bérleti szerződésének meghosszabbítására

Hanek Gábor elnök: Írásos anyagot mindenki megkapta és elolvasta.

Geiger Gizella osztályvezető: A rendeletünk lehetőséget biztosít arra, hogy korábban pályázat útján elnyert bérleti szerződés további 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a bérlő a feltételeket teljesítette, nincs tartozása. A BÁKK-kal történt egyeztetés alapján is azt a visszajelzést kaptuk, hogy a feltételek teljesültek. Ezáltal lehetőségünk van további 5 évvel meghosszabbítani a bérleti szerződést. A bérleti díj 200.000,- Ft + Áfa összegben volt meghatározva az előzőekben, a rezszi díjakat a bérlő fizeti. A hosszabbítást javasoljuk változatlan feltételek mellett.

Hanek Gábor elnök: A Gazdasági Bizottság egy módosítással fogadta el az előterjesztést, miszerint a bérleti szerződésbe kerüljön bele, hogy a bérleti díj minden évben felülvizsgálható és a mindenkori inflációs ráta mértékével emelhető. Kérdés, észrevétel van-e a bizottság részéről? Amennyiben nincsen, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért ezzel a módosítással, kézfelemeléssel jelezze.

52/2026.(V.27.) PB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a Bálint Ágnes Kulturális Központban lévő étterem bérleti szerződésének meghosszabbítására” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Hanek Gábor elnök

(5 igen szavazat, 1 nem szavazat)

9. napirendi pont

Javaslat a Vecsés, 3430/9 helyrajzi számú, Halmy József tér 1/B ingatlan megvásárlására

Hanek Gábor elnök: Írásos anyagot mindenki megkapta és elolvasta. A bizottság részéről kérdés, észrevétel van-e? A Gazdasági Bizottságon a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője tájékoztatta a bizottságot, hogy az értékecselő felmérése alapján az eladó 170 millió Ft-os vételárat adott, melyet a Gazdasági Bizottság egyhangúan támogatott. Amennyiben a bizottság részéről kérdés nincsen, kérem a tisztelt bizottságot, hogy aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért kézfelemeléssel jelezze.

53/2026.(V.27.) PB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a Vecsés, 3430/9 helyrajzi számú, Halmy József tér 1/B ingatlan megvásárlására” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal**Felelős: Hanek Gábor elnök**

(6 igen szavazat, egyhangú)

10. napirendi pont

Javaslat a Sigma Média Kft. által forgalmazott ajándéktárgyakon „Vecsés” névhasználat engedélyezésére

Hanek Gábor elnök: Írásos anyagot mindenki megkapta és elolvasta. A bizottság részéről kérdés, észrevétel van-e?

Skribek Pál: A határozat úgy szól, hogy a Sigma Média Kft. határozatlan időre az általuk forgalmazott ajándéktárgyakon használja Vecsés nevét. Kérdezem, hogy vajon egy év múlva milyen ajándéktárgyakat fognak ők gyártani? Én azt javaslom, hogy kérjünk tőlük egy tételes listát, hogy mely ajándéktárgyakon kívánják használni a Vecsés nevet, ha a Képviselő-testület megadja az engedélyt. Ebben a formában én ellenzem az elfogadását.

Frühwirthné Halász Melinda: Tennék egy javaslatot, mert abban teljesen igaza van Pali bácsinak, hogy nem tudhatjuk, hogy a most megadott engedélyt ők 5-10 év múlva mire fogják felhasználni. Nekem az lenne a javaslatom, hogy terjesszék be azoknak az ajándéktárgyaknak a listáját, amelyekre rá akarják tenni a Vecsés nevet, adjanak be látványtervet, és akkor ez alapján járuljon hozzá a Képviselő-testület.

Hanek Gábor elnök: Köszönöm a kiegészítést, akkor ezek tükrében a határozati javaslatot azzal a módosítással teszem fel szavazásra, hogy terjesszenek be látványtervet, és tételes listát azokról az ajándéktárgyakról, amelyeken szerepeltetni szeretnék a Vecsés nevet, és majd ennek függvényében fog a következő ülésen döntést hozni a Képviselő-testület. Kérdezem a tisztelt bizottságot, aki a módosított határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

54/2026.(V.27.) PB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a Sigma Média Kft. által forgalmazott ajándéktárgyakon „Vecsés” névhasználat engedélyezésére” tárgyú előterjesztést és a módosított határozati javaslat – miszerint adjanak be látványtervet és tételes listát azokról az ajándéktárgyakról, melyeken szerepeltetni szeretnék Vecsés nevét - elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Hanek Gábor elnök

(6 igen szavazat, egyhangú)

11. napirendi pont

Beszámoló a Pénzügyi Bizottság 2025. évi munkájáról

Hanek Gábor elnök: Írásos anyagot mindenki megkapta és elolvasta. A bizottság részéről kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincsen, kérdezem a tisztelt bizottságot, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

55/2026.(V.27.) PB határozat

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Beszámoló a Pénzügyi Bizottság 2025. évi munkájáról” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

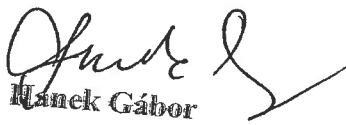
Felelős: Hanek Gábor elnök

(6 igen szavazat, egyhangú)

12. napirendi pont

Egyebek

Hanek Gábor elnök: Amennyiben nincs az egyebek között több megtárgyalandó téma, a Bizottság zárt ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.


Hanek Gábor
elnök

k.m.f


Alattyányi István
bizottsági tag

Jegyzőkönyvvezető:



Balatoni-Domján Dalma