

## ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

**ÜLÉS IDŐPONTJA:** a Képviselő-testület 2026. június 23-i ülésére

**ELŐTERJESZTÉS TÁRGYA:** Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) önkormányzati rendelete megalkotására Vecsés Város Önkormányzatának vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 13/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

**ELŐTERJESZTŐ NEVE:** Szlahó Csaba polgármester

**Előterjesztés készítéséért felelős:** Berkes-Török Katalin vagyongazdálkodási ügyintéző

**Előterjesztést véleményezi még:**

**NÉV:**  
**Gazdasági Bizottság**

**VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:**

**NÉV:**  
**Pénzügyi Bizottság**

**VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:**

**NÉV:**

**VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:**

**MEGHÍVOTTAK NEVE:**

**A HATÁROZATRÓL  
ÉRTESÜLNEK:**

Vagyongazdálkodási Osztály

**Előterjesztést ellenőrizte:**

  
**Geiger Gizella**  
osztályvezető

**Előterjesztést jóváhagyta:**

  
**Mohainé Jakab Anikó**  
jegyző

# ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. június 23-i ülésére

**Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) önkormányzati rendelete megalkotására Vecsés Város Önkormányzatának vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 13/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

## *Tisztelt Képviselő-testület!*

Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. június 27-én megalkotta Vecsés Város Önkormányzatának vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló rendeletét (a továbbiakban: R). A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 10. § (1) bekezdésében foglalt követelmények betartásával a mindenkor hatályos jogszabályi előírások szerint kell vezetni a vagyonyilvántartásokat, elkülönítve egymástól a törzsvagyont és az üzleti vagyont.

A R. 1. sz. és 2. sz. melléklete az önkormányzat forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes, illetve R. 3. sz. melléklete a forgalomképes vagyonelemeit tartalmazta a 2013. január 1-jei állapot szerint, melyet a 9/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosított a 2016. január 1-jei állapot szerint, a 6/2017. (IV.26.) rendelet, a 2017. január 1-jei állapot szerint, 13/2020. (X.22.) rendelet a 2020. július 1-jei állapot szerint, 8/2022.(III.30.), a 2022. január 1-jei állapot szerint, a 9/2022.(IV.28.) rendelet, a 2022. április 26-i állapot szerint, a 15/2023.(V.31.) rendelet a 2023. április 30-i állapot szerint, a 28/2023. (XII.13. ) rendelet a 2023. december 5-i állapot szerint, a 8/2024.(VI.27.) rendelet a 2024. május 31-i állapot szerint, a 16/2025.(VI.26.) rendelet a 2025. május 31-i állapot szerint, a 18/2025.(VIII.28.) rendelet pedig a 2025. július 31-i állapot szerint.

A R. 1. számú mellékletében a 2025. augusztus 1-től a következő módosításokat hajtotta végre Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- A 6149/2 hrsz-ú és a 6149/5 hrsz-ú kivett helyi közút megnevezésű ingatlanok adásvétel során kerültek Vecsés Város Önkormányzatának tulajdonába és a 392. sorszám, illetve a 393. sorszám alatt kerültek bejegyzésre, a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály - Földhivatali Osztályának INYER/2025/3625/3 határozata alapján.
- A 49. sorszámon a 0182/145 hrsz-on nyilvántartott, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű ingatlan került rögzítésre, a 2025. október 1-én kelt ingatlan ingyenes átruházásról szóló megállapodás alapján, illetve a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály - Földhivatali Osztályának INYER/2025/290267/6 iktatószámú határozata alapján.

- A 391. sorszámon szereplő 6142/2 hrsz-ú helyi közút, a 393.sorszámon szereplő 6145/1 hrsz-ú helyi közút, a 394. sorszámon szereplő 6145/3 hrsz-ú helyi közút, illetve a 407. sorszámon szereplő 6177 hrsz-ú kivett helyi közút, megnevezésű ingatlanok törlésre kerültek telekösszevonások végett a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály - Földhivatali Osztályának INYER/2025/362516/3 határozata alapján.
- A 0185 hrsz-ú, külterületi út megnevezésű ingatlan törlésre került és a továbbiakban a 6180 hrsz-on a 490. sorszámon fog szerepelni belterületbe csatolás végett a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály - Földhivatali Osztályának INYER/2025/634682/2 határozata alapján.

A R. 3. számú mellékletében:

- A 94. sorszámon szereplő 6137 hrsz-on nyilvántartott beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítés útján a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály - Földhivatali Osztályának INYER/2025/489093/2 számú határozata alapján kivezetésre került.
- A 96. sorszámon szereplő 6152 hrsz-on nyilvántartott saját használatú út megnevezésű ingatlan értékesítés útján a 2025. augusztus 27-én kelt adásvételi szerződés alapján került kivezetésre.
- A 98. sorszámon szereplő 6176 hrsz-on nyilvántartott kivett helyi közút megnevezésű ingatlan értékesítés útján a 2025. augusztus 27-én kelt adásvételi szerződés alapján került kivezetésre.
- A 10. sorszámon a 0182/49 hrsz-on nyilvántartott kivett telephely megnevezésű ingatlan került bejegyzésre, a 2025. április 30-án kelt adásvételi szerződés alapján, illetve a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály - Földhivatali Osztályának INYER/2025/400941/3 földhivatali határozata alapján.
- Az 54. sorszámon a 2273 hrsz-ú kivett lakóház, udvar, üzlet, fészer, tároló megnevezésű ingatlan adásvétel során került Önkormányzatunk tulajdonába és a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály - Földhivatali Osztályának INYER/JIVNJ/20260311/1788 iktatószámú határozata alapján került rögzítésre.
- A forgalomképtelen törzsvagyomban a 85. sorszámon szereplő 0220/5 hrsz-ú kivett telephely megnevezésű ingatlan esetleges értékesítési szándékból átsorolásra került a 22. sorszámon a forgalomképes vagyontárgyak közé.

Fentiek alapján a következő rendeletalkotási javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

## **Rendeletalkotási javaslat**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) önkormányzati rendeletét Vecsés Város Önkormányzatának vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 13/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**Vecsés, 2026. 06. 15.**

**Szlahó Csaba  
polgármester**



**Melléklet:**

- rendelettervezet
- 1. számú melléklet
- 2. számú melléklet
- 3. számú melléklet
- vagyon kimutatás

**Vecses Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2026. (.....) önkormányzati rendelete  
Vecses Város Önkormányzatának vagyonáról és  
vagyongazdálkodásáról szóló  
13/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendeletmódosítás szükségességét indokolja, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 10. § (1) bekezdésében foglalt követelmények betartásával a mindenkor hatályos jogszabályi előírások szerint kell vezetni a vagyonyilvántartásokat, elkülönítve egymástól a törzsvagyont és az üzleti vagyont. A vagyonban történő változások végett szükséges a rendelet módosítása.

[2] Vecses Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és g) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 10. § (1) bekezdésében, valamint 7. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Vecses Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Vecses Város Önkormányzatának vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 13/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

**2. §**

A R. 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.

**3. §**

A R. 3. számú melléklete helyébe e rendelet 3. számú melléklete lép.

**4. §**

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

**Vecses, 2026. ....**

**Szlahó Csaba  
polgármester**

**Mohainé Jakab Anikó  
jegyző**

**A rendelet kihirdetve 2026..... -án:**

**Mohainé Jakab Anikó  
jegyző**

1. számú melléklet a .../2026. (....) önkormányzati rendelethez

„1. számú melléklet a 13/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelethez

## AZ ÖNKORMÁNYZAT FORGALOMKÉPTELEN TÖRZSVAGYONA

a 2026. május 31-i állapot szerint

| Sor-szám | Az ingatlan címe, rendeltetése              | Helyrajzi szám | Vagyontekintetel szerinti besorolás |
|----------|---------------------------------------------|----------------|-------------------------------------|
| 1.       | külterületi út                              | 03.            | forgalomképtelen                    |
| 2.       | külterületi út                              | 05.            | forgalomképtelen                    |
| 3.       | külterületi út                              | 07.            | forgalomképtelen                    |
| 4.       | külterületi út                              | 09/2.          | forgalomképtelen                    |
| 5.       | külterületi út                              | 010.           | forgalomképtelen                    |
| 6.       | külterületi út                              | 013.           | forgalomképtelen                    |
| 7.       | külterületi út                              | 024.           | forgalomképtelen                    |
| 8.       | külterületi út                              | 032/1.         | forgalomképtelen                    |
| 9.       | külterületi út                              | 035/3.         | forgalomképtelen                    |
| 10.      | külterületi út                              | 035/5.         | forgalomképtelen                    |
| 11.      | külterületi út                              | 036/5.         | forgalomképtelen                    |
| 12.      | közút                                       | 038/13.        | forgalomképtelen                    |
| 13.      | közút                                       | 038/16.        | forgalomképtelen                    |
| 14.      | külterületi út                              | 041.           | forgalomképtelen                    |
| 15.      | szántó                                      | 043/12.        | forgalomképtelen                    |
| 16.      | közút                                       | 046/8.         | forgalomképtelen                    |
| 17.      | külterületi út                              | 053.           | forgalomképtelen                    |
| 18.      | kivett beruházási terület                   | 072/72.        | forgalomképtelen                    |
| 19.      | kivett helyi közút                          | 072/73.        | forgalomképtelen                    |
| 20.      | külterületi út                              | 080.           | forgalomképtelen                    |
| 21.      | közút                                       | 082/3.         | forgalomképtelen                    |
| 22.      | közút                                       | 084/4.         | forgalomképtelen                    |
| 23.      | külterületi út                              | 088.           | forgalomképtelen                    |
| 24.      | külterületi út                              | 090.           | forgalomképtelen                    |
| 25.      | külterületi út                              | 092/2.         | forgalomképtelen                    |
| 26.      | külterületi út                              | 094/2.         | forgalomképtelen                    |
| 27.      | közút                                       | 096/1.         | forgalomképtelen                    |
| 28.      | külterületi közút                           | 099/1.         | forgalomképtelen                    |
| 29.      | Lincoln utca                                | 0148/42.       | forgalomképtelen                    |
| 30.      | Lőrinci utca                                | 0149.          | forgalomképtelen                    |
| 31.      | Felsőhalom utca                             | 0152/6.        | forgalomképtelen                    |
| 32.      | külterületi út                              | 0152/15.       | forgalomképtelen                    |
| 33.      | külterületi út                              | 0152/19.       | forgalomképtelen                    |
| 34.      | kivett saját használatú út                  | 0152/44.       | forgalomképtelen                    |
| 35.      | út                                          | 0152/56.       | forgalomképtelen                    |
| 36.      | Alig utca                                   | 0152/60.       | forgalomképtelen                    |
| 37.      | Vághy Kálmán utca                           | 0152/67.       | forgalomképtelen                    |
| 38.      | erdő                                        | 0152/96.       | forgalomképtelen                    |
| 39.      | erdő és csatorna                            | 0152/97.       | forgalomképtelen                    |
| 40.      | kivett közforgalom elől el nem zárt magánút | 0152/100.      | forgalomképtelen                    |
| 41.      | Széchenyi utca                              | 0157.          | forgalomképtelen                    |
| 42.      | Szemere utca                                | 0159.          | forgalomképtelen                    |
| 43.      | Ganz utca                                   | 0160/46.       | forgalomképtelen                    |

|     |                                             |                 |                  |
|-----|---------------------------------------------|-----------------|------------------|
| 44. | Lőrinci utca                                | 0164., 0165/81. | forgalomképtelen |
| 45. | Kavics utca                                 | 0166.           | forgalomképtelen |
| 46. | Fuvaros utca                                | 0172.           | forgalomképtelen |
| 47. | Almáskert út                                | 0181.           | forgalomképtelen |
| 48. | külterületi út                              | 0182/39.        | forgalomképtelen |
| 49. | Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút | 0182/145.       | forgalomképtelen |
| 50. | külterületi út                              | 0183.           | forgalomképtelen |
| 51. | közút                                       | 0187/1.         | forgalomképtelen |
| 52. | közút                                       | 0187/2.         | forgalomképtelen |
| 53. | út                                          | 0189/4.         | forgalomképtelen |
| 54. | Szőlőskert utca                             | 0190.           | forgalomképtelen |
| 55. | külterületi út                              | 0192.           | forgalomképtelen |
| 56. | szántó                                      | 0193/17.        | forgalomképtelen |
| 57. | szántó                                      | 0193/18.        | forgalomképtelen |
| 58. | Fáskerti út                                 | 0194.           | forgalomképtelen |
| 59. | külterületi út                              | 0195/13.        | forgalomképtelen |
| 60. | Baross Gábor út                             | 0202/1.         | forgalomképtelen |
| 61. | kivett helyi közút                          | 0202/3.         | forgalomképtelen |
| 62. | külterületi út                              | 0203/4.         | forgalomképtelen |
| 63. | külterületi út                              | 0207.           | forgalomképtelen |
| 64. | külterületi út                              | 0208.           | forgalomképtelen |
| 65. | külterületi út                              | 0215/60.        | forgalomképtelen |
| 66. | külterületi út                              | 0215/121.       | forgalomképtelen |
| 67. | külterületi út                              | 0215/125.       | forgalomképtelen |
| 68. | út(szennyvíztelepnél)                       | 0217/2.         | forgalomképtelen |
| 69. | külterületi út                              | 0218/32.        | forgalomképtelen |
| 70. | szántó                                      | 0218/33.        | forgalomképtelen |
| 71. | szántó                                      | 0218/34.        | forgalomképtelen |
| 72. | szántó                                      | 0218/35.        | forgalomképtelen |
| 73. | szántó                                      | 0218/36.        | forgalomképtelen |
| 74. | szántó                                      | 0218/37.        | forgalomképtelen |
| 75. | szántó                                      | 0218/38.        | forgalomképtelen |
| 76. | szántó                                      | 0218/39.        | forgalomképtelen |
| 77. | szántó                                      | 0218/40.        | forgalomképtelen |
| 78. | szántó                                      | 0218/41.        | forgalomképtelen |
| 79. | szántó                                      | 0218/42.        | forgalomképtelen |
| 80. | szántó                                      | 0218/43.        | forgalomképtelen |
| 81. | szántó                                      | 0218/44.        | forgalomképtelen |
| 82. | szántó                                      | 0218/96.        | forgalomképtelen |
| 83. | szántó                                      | 0218/102.       | forgalomképtelen |
| 84. | külterületi út                              | 0219.           | forgalomképtelen |
| 85. | külterületi út                              | 0221.           | forgalomképtelen |
| 86. | külterületi út                              | 0223.           | forgalomképtelen |
| 87. | kivett saját használatú út                  | 0224/19.        | forgalomképtelen |
| 88. | külterületi út                              | 0225.           | forgalomképtelen |
| 89. | külterületi út                              | 0226/26.        | forgalomképtelen |
| 90. | külterületi út                              | 0226/71.        | forgalomképtelen |
| 91. | külterületi út                              | 0236.           | forgalomképtelen |
| 92. | külterületi út                              | 0238/1.         | forgalomképtelen |
| 93. | külterületi út                              | 0241/1.         | forgalomképtelen |
| 94. | külterületi út                              | 0241/4.         | forgalomképtelen |
| 95. | külterületi út                              | 0241/5.         | forgalomképtelen |
| 96. | külterületi út                              | 0243/3.         | forgalomképtelen |

|      |                                      |                       |                  |
|------|--------------------------------------|-----------------------|------------------|
| 97.  | külterületi út                       | 0247.                 | forgalomképtelen |
| 98.  | külterületi út                       | 0253/3.               | forgalomképtelen |
| 99.  | helyi közút                          | 0253/5.               | forgalomképtelen |
| 100. | helyi közút                          | 0253/6.               | forgalomképtelen |
| 101. | szántó                               | 0257/14.              | forgalomképtelen |
| 102. | külterületi út                       | 0258.                 | forgalomképtelen |
| 103. | külterületi út                       | 0260.                 | forgalomképtelen |
| 104. | kivett saját használatú út           | 0261/7.               | forgalomképtelen |
| 105. | külterületi út                       | 0262.                 | forgalomképtelen |
| 106. | kivett saját használatú út           | 0263/6.               | forgalomképtelen |
| 107. | közút                                | 0266.                 | forgalomképtelen |
| 108. | közút                                | 0268.                 | forgalomképtelen |
| 109. | közút                                | 0270.                 | forgalomképtelen |
| 110. | közút                                | 0272.                 | forgalomképtelen |
| 111. | külterületi út                       | 0274.                 | forgalomképtelen |
| 112. | külterületi út                       | 0280/1.               | forgalomképtelen |
| 113. | külterületi út                       | 0280/3.               | forgalomképtelen |
| 114. | külterületi út                       | 0280/5.               | forgalomképtelen |
| 115. | külterületi út                       | 0282/1.               | forgalomképtelen |
| 116. | külterületi út                       | 0282/3.               | forgalomképtelen |
| 117. | külterületi út                       | 0282/5.               | forgalomképtelen |
| 118. | külterületi út                       | 0283.                 | forgalomképtelen |
| 119. | külterületi út                       | 0286/3.               | forgalomképtelen |
| 120. | Kakucsí út                           | 0286/5.               | forgalomképtelen |
| 121. | külterületi út                       | 0288.                 | forgalomképtelen |
| 122. | külterületi árok                     | 0290/2.               | forgalomképtelen |
| 123. | külterületi út                       | 0290/3.               | forgalomképtelen |
| 124. | külterületi út                       | 0290/9.               | forgalomképtelen |
| 125. | kivett saját használatú út           | 0292/17.              | forgalomképtelen |
| 126. | kivett saját használatú út           | 0292/39.              | forgalomképtelen |
| 127. | külterületi út                       | 0293.                 | forgalomképtelen |
| 128. | külterületi út                       | 0297.                 | forgalomképtelen |
| 129. | kivett mocsár, legelő, erdő          | 0302/21.              | forgalomképtelen |
| 130. | külterületi út                       | 0303/1.               | forgalomképtelen |
| 131. | külterületi út                       | 0304/23.              | forgalomképtelen |
| 132. | kivett út                            | 0304/27.              | forgalomképtelen |
| 133. | kivett út                            | 0304/29.              | forgalomképtelen |
| 134. | út                                   | 0304/36.              | forgalomképtelen |
| 135. | kivett út                            | 0304/54.              | forgalomképtelen |
| 136. | Kellner dr. utca                     | 1., 24., 235.         | forgalomképtelen |
| 137. | közterület a lakótelepen             | 2/32.,                | forgalomképtelen |
| 138. | közterület                           | 2/36.                 | forgalomképtelen |
| 139. | Fő út melletti padkák páratlan oldal | 20., 259., 261., 301. | forgalomképtelen |
| 140. | Tinódi utca                          | 34.                   | forgalomképtelen |
| 141. | Vigyázó Ferenc utca                  | 50., 210.             | forgalomképtelen |
| 142. | Tass utca                            | 70.                   | forgalomképtelen |
| 143. | Ágoston utca                         | 93.                   | forgalomképtelen |
| 144. | Ágnes utca                           | 120., 260.            | forgalomképtelen |
| 145. | Gizella utca                         | 132.                  | forgalomképtelen |
| 146. | Valéria utca                         | 147.                  | forgalomképtelen |
| 147. | Rózsa utca                           | 162., 300.            | forgalomképtelen |
| 148. | Erzsébet utca                        | 175/13.               | forgalomképtelen |
| 149. | Temető utca                          | 199., 357.            | forgalomképtelen |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 150. | Vágóhíd utca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 329.                                                                                                                                    | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 151. | Fő út melletti közterület                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 330/19., 330/20.<br>330/21., 330/23.                                                                                                    | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 152. | közpark                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 330/22.                                                                                                                                 | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 153. | Vásártér utca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 362.                                                                                                                                    | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 154. | Ecseri utca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 366., 367/1.                                                                                                                            | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 155. | Lanyi utca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 367/13.                                                                                                                                 | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 156. | helyi közút                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 367/17.                                                                                                                                 | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 157. | helyi közút                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 367/19.                                                                                                                                 | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 158. | helyi közút                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 367/21.                                                                                                                                 | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 159. | helyi közút                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 367/27.                                                                                                                                 | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 160. | Tó utca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 384.                                                                                                                                    | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 161. | Fő út melletti terület (Epres) (Város u. – Ecseri u. között)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 447.                                                                                                                                    | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 162. | Város utca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 448.                                                                                                                                    | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 163. | István utca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 490.                                                                                                                                    | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 164. | Mátyás utca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 491.                                                                                                                                    | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 165. | Mihály utca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 504., 545.                                                                                                                              | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 166. | Ferenc utca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 525.                                                                                                                                    | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 167. | Malom utca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 571.                                                                                                                                    | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 168. | Fő út melletti terület (Város u. – Üllői u. között)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 623.                                                                                                                                    | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 169. | Üllői utca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 624.                                                                                                                                    | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 170. | Fő út melletti terület (József u. – 636. hrsz.-ú út között)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 635.                                                                                                                                    | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 171. | Út a benzinkútnál                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 636.                                                                                                                                    | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 172. | Sziget köz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 642.                                                                                                                                    | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 173. | Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 643/3.                                                                                                                                  | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 174. | Sziget utca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 655.                                                                                                                                    | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 175. | József utca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 660., 949.                                                                                                                              | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 176. | közterület                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 663/2.                                                                                                                                  | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 177. | Iskola utca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 713., 899.                                                                                                                              | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 178. | Fő út páros oldali árok és padka<br>- Iskola u. – Kálmán u. között<br>- Kálmán u. – Telepi út között<br>- Telepi út – Anna u. között<br>- Anna u. – Magdolna u. között<br>- Magdolna u. – Mária u. között<br>- Mária u. – Margit u. között<br>- Margit u. – Magyar u. között<br>- Magyar u. – János u. között<br>- János u. – Erkel F. u. között<br>- Erkel F. u. – Bartók B. u. között<br>- Bartók B. u. – Bertalan u. között<br>- Bertalan u. – Vörösmarty u. között<br>- Vörösmarty u. - Kölcsey u. között<br>- Kölcsey u. – Attila u. között<br>- Attila u. – Álmos u. között | 766.<br>768.<br>1587.<br>1603.<br>1647.<br>1686.<br>1719.<br>1780.<br>1820/1.<br>1863.<br>1913.<br><br>1951.<br>1980.<br>2027.<br>2102. | forgalomképtelen<br>forgalomképtelen<br>forgalomképtelen<br>forgalomképtelen<br>forgalomképtelen<br>forgalomképtelen<br>forgalomképtelen<br>forgalomképtelen<br>forgalomképtelen<br>forgalomképtelen<br>forgalomképtelen<br><br>forgalomképtelen<br>forgalomképtelen<br>forgalomképtelen<br>forgalomképtelen<br>forgalomképtelen |
| 179. | Kálmán utca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 767., 844., 1106.                                                                                                                       | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 180. | Zsák utca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 790.                                                                                                                                    | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 181. | Jókai utca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 809.                                                                                                                                    | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 182. | Adv köz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 981.                                                                                                                                    | forgalomképtelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|      |                     |                                                          |                  |
|------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------------|
| 183. | Ady Endre utca      | 982.                                                     | forgalomképtelen |
| 184. | Sorompó utca        | 990.                                                     | forgalomképtelen |
| 185. | András utca         | 1004.                                                    | forgalomképtelen |
| 186. | Szép utca           | 1026.                                                    | forgalomképtelen |
| 187. | Bokor utca          | 1048.                                                    | forgalomképtelen |
| 188. | Zöldfa utca         | 1070.                                                    | forgalomképtelen |
| 189. | Kereszt utca        | 1136.                                                    | forgalomképtelen |
| 190. | Akácfa utca         | 1203.                                                    | forgalomképtelen |
| 191. | Nyárfa utca         | 1230.                                                    | forgalomképtelen |
| 192. | Hársfa utca         | 1254., 1384.                                             | forgalomképtelen |
| 193. | Tamás utca          | 1282., 1366.                                             | forgalomképtelen |
| 194. | Diófa utca          | 1312., 1349.                                             | forgalomképtelen |
| 195. | Tölgyfa utca        | 1341.                                                    | forgalomképtelen |
| 196. | Róder I. utca       | 1383.                                                    | forgalomképtelen |
| 197. | Vasvári P. utca     | 1411.                                                    | forgalomképtelen |
| 198. | Wesselényi utca     | 1429., 1454.                                             | forgalomképtelen |
| 199. | Tompa M. utca       | 1443.                                                    | forgalomképtelen |
| 200. | Virág utca          | 1481.                                                    | forgalomképtelen |
| 201. | Éva utca            | 1482.                                                    | forgalomképtelen |
| 202. | Ibolya utca         | 1494.                                                    | forgalomképtelen |
| 203. | Nefelejcs utca      | 1506., 1535.                                             | forgalomképtelen |
| 204. | Liliom utca         | 1520., 1544.                                             | forgalomképtelen |
| 205. | Ádám utca           | 1531.                                                    | forgalomképtelen |
| 206. | Telepi utca         | 1556/1.                                                  | forgalomképtelen |
| 207. | Anna utca           | 1588.                                                    | forgalomképtelen |
| 208. | Anna utca játszótér | 1590.                                                    | forgalomképtelen |
| 209. | Magdolna utca       | 1624.                                                    | forgalomképtelen |
| 210. | Mária utca          | 1666.                                                    | forgalomképtelen |
| 211. | Margit utca         | 1704.                                                    | forgalomképtelen |
| 212. | Magyar utca         | 1736.                                                    | forgalomképtelen |
| 213. | Lajos utca          | 1760., 1804.,<br>1843., 1932.,<br>1961., 1889.,<br>2003. | forgalomképtelen |
| 214. | János utca          | 1784.                                                    | forgalomképtelen |
| 215. | Erkel F. utca       | 1821.                                                    | forgalomképtelen |
| 216. | Bartók B. utca      | 1864.                                                    | forgalomképtelen |
| 217. | Bertalan utca       | 1914.                                                    | forgalomképtelen |
| 218. | Vörösmarty utca     | 1952.                                                    | forgalomképtelen |
| 219. | Petőfi S. tér       | 1953/2.                                                  | forgalomképtelen |
| 220. | Kölcsey utca        | 1981.                                                    | forgalomképtelen |
| 221. | Bulcsú utca         | 2037., 2127.                                             | forgalomképtelen |
| 222. | Petőfi S. utca      | 2038., 2656.                                             | forgalomképtelen |
| 223. | József A. utca      | 2047., 2080.,<br>2154., 2208.,<br>2172.                  | forgalomképtelen |
| 224. | Katona J. utca      | 2073., 2690.                                             | forgalomképtelen |
| 225. | Attila utca         | 2101., 2718.                                             | forgalomképtelen |
| 226. | Hunyadi utca        | 2163., 2742                                              | forgalomképtelen |
| 227. | Lehel utca          | 2199., 2762.                                             | forgalomképtelen |
| 228. | Álmos utca          | 2234., 2774.                                             | forgalomképtelen |
| 229. | Károly utca         | 2260.                                                    | forgalomképtelen |
| 230. | Vértesi Nándor utca | 2289.                                                    | forgalomképtelen |
| 231. | Miklós utca         | 2309.                                                    | forgalomképtelen |

|      |                                        |                                           |                  |
|------|----------------------------------------|-------------------------------------------|------------------|
| 232. | közterület felügyelői iroda (Piac-tér) | 2310/9.                                   | forgalomképtelen |
| 233. | Könyök utca                            | 2332.                                     | forgalomképtelen |
| 234. | Eötvös utca                            | 2356.                                     | forgalomképtelen |
| 235. | Kisfaludy utca                         | 2386.                                     | forgalomképtelen |
| 236. | Kossuth Lajos utca                     | 2442.                                     | forgalomképtelen |
| 237. | Árpád utca                             | 2490.                                     | forgalomképtelen |
| 238. | Sándor utca                            | 2511.                                     | forgalomképtelen |
| 239. | Berzsenyi utca                         | 2564.                                     | forgalomképtelen |
| 240. | Rákóczi utca                           | 2586.                                     | forgalomképtelen |
| 241. | Batthyány utca                         | 2619.                                     | forgalomképtelen |
| 242. | Bajcsy-Zs. utca                        | 2779.                                     | forgalomképtelen |
| 243. | Botond utca                            | 2794., 2808.                              | forgalomképtelen |
| 244. | Előd utca                              | 2800., 5887.                              | forgalomképtelen |
| 245. | Csaba utca                             | 2828.                                     | forgalomképtelen |
| 246. | Pál utca                               | 2854.                                     | forgalomképtelen |
| 247. | Péter utca                             | 2863.                                     | forgalomképtelen |
| 248. | László utca                            | 2872.                                     | forgalomképtelen |
| 249. | György utca                            | 2882.                                     | forgalomképtelen |
| 250. | Lőrinci utca                           | 2888/1.                                   | forgalomképtelen |
| 251. | Lőrinci utca                           | 2888/3.                                   | forgalomképtelen |
| 252. | Küküllői utca                          | 2895.                                     | forgalomképtelen |
| 253. | Bem utca                               | 2945., 3377.,<br>3936., 3587.             | forgalomképtelen |
| 254. | Tarnócai utca                          | 2994., 5824.,<br>5899.                    | forgalomképtelen |
| 255. | Sárosi utca                            | 3039.                                     | forgalomképtelen |
| 256. | Halmi utca                             | 3082., 3433.,<br>3677., 4018.,<br>5845.   | forgalomképtelen |
| 257. | Klapka utca                            | 3707., 3129.,<br>3464.                    | forgalomképtelen |
| 258. | Táncsics utca                          | 3172., 3493.,<br>3746., 4037.,<br>5866.   | forgalomképtelen |
| 259. | Szondi utca                            | 3214., 3522.,<br>4064., 3774.             | forgalomképtelen |
| 260. | Damjanich utca                         | 3252, 3805,<br>3836/5., 4092.,<br>5932/2. | forgalomképtelen |
| 261. | Kodály Z. utca                         | 3285.                                     | forgalomképtelen |
| 262. | Liszt F. utca                          | 3317.                                     | forgalomképtelen |
| 263. | Besztercei utca                        | 3346.                                     | forgalomképtelen |
| 264. | Zilahy utca                            | 3393.                                     | forgalomképtelen |
| 265. | Torockói utca                          | 3410.                                     | forgalomképtelen |
| 266. | Halmy József tér                       | 3427., 3430/13.                           | forgalomképtelen |
| 267. | Kikindai utca                          | 3553.                                     | forgalomképtelen |
| 268. | Lévai utca                             | 3619., 3966.                              | forgalomképtelen |
| 269. | Besseneyi utca                         | 3648., 3993.                              | forgalomképtelen |
| 270. | Présház utca                           | 3810.                                     | forgalomképtelen |
| 271. | Gárdonyi G. utca                       | 3835.                                     | forgalomképtelen |
| 272. | Mikszáth K. utca                       | 3850.                                     | forgalomképtelen |
| 273. | Móricz Zs. utca                        | 3876.                                     | forgalomképtelen |
| 274. | Szabadkai utca                         | 3907.                                     | forgalomképtelen |

|      |                                      |                        |                  |
|------|--------------------------------------|------------------------|------------------|
| 275. | Munkácsy M. utca                     | 4117.                  | forgalomképtelen |
| 276. | Gammel J. utca                       | 4136.                  | forgalomképtelen |
| 277. | Széchenyi utca                       | 4161/1.                | forgalomképtelen |
| 278. | országos közút                       | 4161/2.                | forgalomképtelen |
| 279. | közforgalom elől el nem zárt magánút | 4164/2.                | forgalomképtelen |
| 280. | önkormányzati közút                  | 4165.                  | forgalomképtelen |
| 281. | Görgey u.                            | 4167.                  | forgalomképtelen |
| 282. | Tamási Áron utca                     | 4180/1.                | forgalomképtelen |
| 283. | beépítetlen terület                  | 4180/2.                | forgalomképtelen |
| 284. | beépítetlen terület                  | 4180/3.                | forgalomképtelen |
| 285. | beépítetlen terület                  | 4180/4.                | forgalomképtelen |
| 286. | beépítetlen terület                  | 4180/5.                | forgalomképtelen |
| 287. | beépítetlen terület                  | 4180/6.                | forgalomképtelen |
| 288. | beépítetlen terület                  | 4180/7.                | forgalomképtelen |
| 289. | beépítetlen terület                  | 4180/8.                | forgalomképtelen |
| 290. | beépítetlen terület                  | 4180/15.               | forgalomképtelen |
| 291. | beépítetlen terület                  | 4180/16.               | forgalomképtelen |
| 292. | beépítetlen terület                  | 4180/17.               | forgalomképtelen |
| 293. | beépítetlen terület                  | 4180/18.               | forgalomképtelen |
| 294. | beépítetlen terület                  | 4180/19.               | forgalomképtelen |
| 295. | beépítetlen terület                  | 4180/20.               | forgalomképtelen |
| 296. | beépítetlen terület                  | 4180/21.               | forgalomképtelen |
| 297. | Koós Károly utca                     | 4180/22.               | forgalomképtelen |
| 298. | beépítetlen terület                  | 4180/23.               | forgalomképtelen |
| 299. | beépítetlen terület                  | 4183/2.                | forgalomképtelen |
| 300. | beépítetlen terület                  | 4183/6.                | forgalomképtelen |
| 301. | beépítetlen terület                  | 4183/7.                | forgalomképtelen |
| 302. | Harkály köz                          | 4188.                  | forgalomképtelen |
| 303. | Szabadkai utca                       | 4190/1.                | forgalomképtelen |
| 304. | beépítetlen terület                  | 4196/9.                | forgalomképtelen |
| 305. | Wass Albert utca                     | 4200.                  | forgalomképtelen |
| 306. | Gyár utca<br>Gyár utca folytatása    | 4220.<br>4228/6.       | forgalomképtelen |
| 307. | Külső-Gyáli utca                     | 4230.                  | forgalomképtelen |
| 308. | Erdő u.                              | 4231.                  | forgalomképtelen |
| 309. | Budai Nagy Antal utca                | 4282. 6090.            | forgalomképtelen |
| 310. | Barcsay utca                         | 4311., 4872.           | forgalomképtelen |
| 311. | Deák F. utca                         | 4351., 4746.,<br>4832. | forgalomképtelen |
| 312. | Apaffy utca                          | 4403.                  | forgalomképtelen |
| 313. | Bocskai utca                         | 4450., 4833.           | forgalomképtelen |
| 314. | Kinizsi utca                         | 4489., 5021            | forgalomképtelen |
| 315. | Bethlen G. utca                      | 4524., 4609.           | forgalomképtelen |
| 316. | Arany J. utca                        | 4564., 4928.,<br>5332. | forgalomképtelen |
| 317. | Toldy F. utca                        | 4650., 4796.           | forgalomképtelen |
| 318. | Báthory utca                         | 4694., 5068.           | forgalomképtelen |
| 319. | Erzsébet tér                         | 4748.                  | forgalomképtelen |
| 320. | Lórántffy utca                       | 4876.                  | forgalomképtelen |
| 321. | Major utca                           | 4895.                  | forgalomképtelen |
| 322. | Bercsényi utca                       | 4896., 4975.           | forgalomképtelen |
| 323. | Dózsa Gy. utca                       | 4927/1                 | forgalomképtelen |
| 324. | közterület                           | 4927/2                 | forgalomképtelen |
| 325. | országos közút                       | 4927/3                 | forgalomképtelen |

|      |                                       |                       |                  |
|------|---------------------------------------|-----------------------|------------------|
| 326. | közterület                            | 4927/4                | forgalomképtelen |
| 327. | Achim András utca                     | 5126.                 | forgalomképtelen |
| 328. | Út a vasút mellett                    | 5132.                 | forgalomképtelen |
| 329. | Rudolf-köz                            | 5154.                 | forgalomképtelen |
| 330. | Bánya u.                              | 5204., 5396.          | forgalomképtelen |
| 331. | közterület - út                       | 5229/1.               | forgalomképtelen |
| 332. | Út a Göci mellett                     | 5229/3.               | forgalomképtelen |
| 333. | Nándor utca                           | 5230., 5421.          | forgalomképtelen |
| 334. | Csillag utca                          | 5260/2., 5447.        | forgalomképtelen |
| 335. | Angyal utca                           | 5286., 5480.          | forgalomképtelen |
| 336. | Tündér utca                           | 5299., 5504.          | forgalomképtelen |
| 337. | Zrínyi M. utca                        | 5306.                 | forgalomképtelen |
| 338. | Arany János utca                      | 5332.                 | forgalomképtelen |
| 339. | Dobó K. utca                          | 5366/1.               | forgalomképtelen |
| 340. | út                                    | 5366/2.               | forgalomképtelen |
| 341. | Kis-köz                               | 5370.                 | forgalomképtelen |
| 342. | Hold utca                             | 5521.                 | forgalomképtelen |
| 343. | Nap utca                              | 5541.                 | forgalomképtelen |
| 344. | Szív utca                             | 5566.                 | forgalomképtelen |
| 345. | Teréz utca                            | 5575.                 | forgalomképtelen |
| 346. | Teréz utcáról nyíló út                | 5600.                 | forgalomképtelen |
| 347. | Vaspálya utca                         | 5630.                 | forgalomképtelen |
| 348. | közterület                            | 5635/17.              | forgalomképtelen |
| 349. | közterület                            | 5635/18.              | forgalomképtelen |
| 350. | helyi közút                           | 6010/2.               | forgalomképtelen |
| 351. | helyi közút                           | 6010/3.               | forgalomképtelen |
| 352. | Lincoln utca                          | 6011/10.              | forgalomképtelen |
| 353. | belterületi út                        | 6012/1.               | forgalomképtelen |
| 354. | út                                    | 6012/3.               | forgalomképtelen |
| 355. | út                                    | 6012/4.               | forgalomképtelen |
| 356. | Nimród utca                           | 6014/4.               | forgalomképtelen |
| 357. | Emese utca                            | 6015/2.               | forgalomképtelen |
| 358. | Hertz utca                            | 6023/3.               | forgalomképtelen |
| 359. | közút, közterület                     | 6025/2.               | forgalomképtelen |
| 360. | önkormányzati közút                   | 6027.                 | forgalomképtelen |
| 361. | termőföld                             | 6029.                 | forgalomképtelen |
| 362. | közút                                 | 6045/1.               | forgalomképtelen |
| 363. | Török Ignác<br>gr. Vécsey Károly utca | 6045/30.              | forgalomképtelen |
| 364. | Pöltenberg Ernő utca                  | 6045/31.              | forgalomképtelen |
| 365. | saját használatú út                   | 6062.                 | forgalomképtelen |
| 366. | Aulich Lajos utca                     | 6074/1.               | forgalomképtelen |
| 367. | Dessewffy Aurél utca                  | 6074/2.               | forgalomképtelen |
| 368. | Gólyahír-köz                          | 6074/3.               | forgalomképtelen |
| 369. | gr. Leininger W. Károly u.            | 6074/4.               | forgalomképtelen |
| 370. | Sás-köz                               | 6074/5.               | forgalomképtelen |
| 371. | Lahner György utca                    | 6074/6.               | forgalomképtelen |
| 372. | Lázár Vilmos utca                     | 6074/7.               | forgalomképtelen |
| 373. | Patak-köz                             | 6074/8.               | forgalomképtelen |
| 374. | Nádas-köz                             | 6074/9.               | forgalomképtelen |
| 375. | Nőszírom-köz                          | 6074/10.              | forgalomképtelen |
| 376. | Kiss Ernő utca                        | 6074/11.,<br>6074/12. | forgalomképtelen |
| 377. | Knézich Károly utca                   | 6075/11.              | forgalomképtelen |

|      |                                                |          |                  |
|------|------------------------------------------------|----------|------------------|
| 378. | Kender-köz                                     | 6075/15. | forgalomképtelen |
| 379. | Nagysándor József utca                         | 6075/30. | forgalomképtelen |
| 380. | Csalán-köz                                     | 6075/34. | forgalomképtelen |
| 381. | Schweidel József utca                          | 6075/49. | forgalomképtelen |
| 382. | Knézich Károly utca                            | 6080/10. | forgalomképtelen |
| 383. | Nagysándor József utca                         | 6080/18. | forgalomképtelen |
| 384. | belterületi út                                 | 6096.    | forgalomképtelen |
| 385. | kivett út                                      | 6109/4.  | forgalomképtelen |
| 386. | kivett út                                      | 6109/11. | forgalomképtelen |
| 387. | kivett út                                      | 6110/8.  | forgalomképtelen |
| 388. | melléképület, udvar<br>Külső-Gyáli u. 36.      | 6124/2.  | forgalomképtelen |
| 389. | kivett közforgalom elől el nem zárt<br>magánút | 6127/2.  | forgalomképtelen |
| 390. | helyi közút                                    | 6142/3.  | forgalomképtelen |
| 391. | helyi közút                                    | 6145/1.  | forgalomképtelen |
| 392. | kivett helyi közút                             | 6149/2.  | forgalomképtelen |
| 393. | kivett helyi közút                             | 6149/5.  | forgalomképtelen |
| 394. | Báró Sina Simon utca                           | 6157/2.  | forgalomképtelen |
| 395. | közterület (játszótér)                         | 6159/2.  | forgalomképtelen |
| 396. | beépítetlen terület                            | 6159/3.  | forgalomképtelen |
| 397. | kivett út                                      | 6159/4.  | forgalomképtelen |
| 398. | Lőrinci út                                     | 6165.    | forgalomképtelen |
| 399. | kivett közforgalom elől el nem zárt<br>magánút | 6168/3.  | forgalomképtelen |
| 400. | kivett beépítetlen terület                     | 6168/20. | forgalomképtelen |
| 401. | kivett beépítetlen terület                     | 6168/21. | forgalomképtelen |
| 402. | kivett közforgalom elől el nem zárt<br>magánút | 6168/41. | forgalomképtelen |
| 403. | kivett közforgalom elől el nem zárt<br>magánút | 6168/42. | forgalomképtelen |
| 404. | kivett közforgalom elől el nem zárt<br>magánút | 6169/4.  | forgalomképtelen |
| 405. | kivett helyi közút                             | 6170.    | forgalomképtelen |
| 409. | kivett közút                                   | 6180.    | forgalomképtelen |

2. számú melléklet a .../2026. (...) önkormányzati rendelethez

„2. számú melléklet a 13/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelethez

**AZ ÖNKORMÁNYZAT KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES  
TÖRZSVAGYONA**

a 2026. május 31-i állapot szerint

| Sor-szám | Az ingatlan címe, rendeltetése                           | Helyrajzi szám | Vagyonkataszter szerinti besorolás |
|----------|----------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------|
| 1.       | szántó                                                   | 033/33.        | korlátozottan forg.képes           |
| 2.       | kivett repülőtér                                         | 072/36.        | korlátozottan forg.képes           |
| 3.       | kivett gazdasági épület, udvar                           | 0152/23.       | korlátozottan forg.képes           |
| 4.       | agyaggödör+út+szántó                                     | 0165/2.        | korlátozottan forg.képes           |
| 5.       | telephely                                                | 0165/105.      | korlátozottan forg.képes           |
| 6.       | telephely                                                | 0165/107.      | korlátozottan forg.képes           |
| 7.       | telephely                                                | 0165/109.      | korlátozottan forg.képes           |
| 8.       | telephely                                                | 0165/111.      | korlátozottan forg.képes           |
| 9.       | telephely                                                | 0165/113.      | korlátozottan forg.képes           |
| 10.      | telephely                                                | 0165/117.      | korlátozottan forg.képes           |
| 11.      | telephely                                                | 0165/119.      | korlátozottan forg.képes           |
| 12.      | telephely                                                | 0165/123.      | korlátozottan forg.képes           |
| 13.      | telephely                                                | 0165/125.      | korlátozottan forg.képes           |
| 14.      | rét                                                      | 0189/6.        | korlátozottan forg.képes           |
| 15.      | rét                                                      | 0189/8.        | korlátozottan forg.képes           |
| 16.      | kivett vízmű                                             | 0189/9.        | korlátozottan forg.képes           |
| 17.      | külterületi erdő                                         | 0209/1.        | korlátozottan forg.képes           |
| 18.      | szántó                                                   | 0257/15.       | korlátozottan forg.képes           |
| 19.      | Sportcentrum                                             | 0291/2.        | korlátozottan forg.képes           |
| 20.      | gyep (legelő)                                            | 0302/14.       | korlátozottan forg.képes           |
| 21.      | erdő                                                     | 0302/17.       | korlátozottan forg.képes           |
| 22.      | gyep (legelő)                                            | 0302/18.       | korlátozottan forg.képes           |
| 23.      | Kellner dr. u 26/a. közszo. lakás                        | 11/A/6.        | korlátozottan forg.képes           |
| 24.      | Oktatási Intézmények Központi Konyhája, Tinódi u. 22.    | 35/2.          | korlátozottan forg.képes           |
| 25.      | beépítetlen terület                                      | 361/2.         | korlátozottan forg.képes           |
| 26.      | Temető                                                   | 364/1.         | korlátozottan forg.képes           |
| 27.      | Temetői szolgálati lakás                                 | 364/2.         | korlátozottan forg.képes           |
| 28.      | Ecseri u. beépítetlen terület                            | 365.           | korlátozottan forg.képes           |
| 29.      | Falusi Nemzetiségi Óvoda, Fő út 83.                      | 403.           | korlátozottan forg.képes           |
| 30.      | Közösségi Ház, Fő út 49.                                 | 446.           | korlátozottan forg.képes           |
| 31.      | Fűvósok Háza, Fő út 60.                                  | 705.           | korlátozottan forg.képes           |
| 32.      | Kálmán u. 18. lakóház                                    | 769.           | korlátozottan forg.képes           |
| 33.      | Fő út 102. lakóház                                       | 770.           | korlátozottan forg.képes           |
| 34.      | Fő út 110. egyéb hivatali épület                         | 776.           | korlátozottan forg.képes           |
| 35.      | Egylakásos családi ház ((Tájház-falumúzeum), Jókai u. 6. | 796.           | korlátozottan forg.képes           |
| 36.      | Gondozási és Kulturális Intézmény Jókai u. 10.           | 797/2.         | korlátozottan forg.képes           |
| 37.      | Telepi út 44/A. családi ház                              | 1158.          | korlátozottan forg.képes           |

|     |                                                                            |                             |                          |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| 38. | Családsegítő- és Gyermejkölési Szolgálat, Telepi út 44.                    | 1159.                       | korlátozottan forg.képes |
| 39. | Mosolyország Óvoda tagóvodája Tompa M. u. 25.                              | 1471.                       | korlátozottan forg.képes |
| 40. | Vecsesi Egészségügyi Szolgálat Telepi út 66.                               | 1528.                       | korlátozottan forg.képes |
| 41. | Semmelweis Bölcsőde Mária u. 1.                                            | 1626.                       | korlátozottan forg.képes |
| 42. | Egyéb épület Magyar u. 1.                                                  | 1735.                       | korlátozottan forg.képes |
| 43. | Petőfi Sándor Római Katolikus Általános Iskola és Gimnázium, Petőfi tér 1. | 1953/4., 1953/5.<br>1955/1. | korlátozottan forg.képes |
| 44. | Lakóház, udvar Vörösmarty u. 6.                                            | 1955/2.                     | korlátozottan forg.képes |
| 45. | Egyéb épület, Károly u. 1.                                                 | 2261.                       | korlátozottan forg.képes |
| 46. | Eötvös u. 21. sz. alatti lakóház                                           | 2302.                       | korlátozottan forg.képes |
| 47. | Városháza és tér                                                           | 2310/16.                    | korlátozottan forg.képes |
| 48. | Közkert                                                                    | 2312.                       | korlátozottan forg.képes |
| 49. | Bálint Ágnes Kulturális Központ                                            | 2314.                       | korlátozottan forg.képes |
| 50. | Gyermekeorvosi rendelő Eötvös u. 32.                                       | 2365.                       | korlátozottan forg.képes |
| 51. | Mosolyország Óvoda, Kisfaludy u. 13-15.                                    | 2379.                       | korlátozottan forg.képes |
| 52. | Ügyfélszolgálati iroda (DPMV Kft.)                                         | 2443.                       | korlátozottan forg.képes |
| 53. | Tündérkert Óvoda Halmy J. tér 1.                                           | 3431.                       | korlátozottan forg.képes |
| 54. | Vecsesi Halmy Telepi Általános Iskola Halmy J. tér 1.                      | 3432/2.                     | korlátozottan forg.képes |
| 55. | Típegők Bölcsőde Damjanich u. 34.                                          | 3837/1.                     | korlátozottan forg.képes |
| 56. | Mocorgó Bölcsőde Damjanich u. 34.                                          | 3837/2.                     | korlátozottan forg.képes |
| 57. | Napközi Otthon Lőrinci u. 14.                                              | 3913.                       | korlátozottan forg.képes |
| 58. | Sporttelep Dózsa Gy. u. 37.                                                | 4019/1.                     | korlátozottan forg.képes |
| 59. | Közszeolgalati lakás, Deák F. u. 52.                                       | 4353/2.                     | korlátozottan forg.képes |
| 60. | Bálint Ágnes Óvoda Toldy F. u. 31.                                         | 4663.                       | korlátozottan forg.képes |
| 61. | Vecsesi Andrássy Gy. Általános Iskola Erzsébet tér 1.                      | 4798.                       | korlátozottan forg.képes |
| 62. | Szolgálati lakás, Toldy F. u. 42.                                          | 4799.                       | korlátozottan forg.képes |
| 63. | Családi ház Toldy F. u. 44/A.                                              | 4800/1.                     | korlátozottan forg.képes |
| 64. | Mentőállomás és Alapellátási Közp. Dózsa Gy. u. 50.                        | 4918.                       | korlátozottan forg.képes |
| 65. | Teréz u. 26. szám alatti lakóház, udvar                                    | 5615.                       | korlátozottan forg.képes |
| 66. | beépítetlen terület („Göci”)                                               | 5635/16.                    | korlátozottan forg.képes |
| 67. | <b>Vízbázis</b>                                                            | 0189/3.                     | korlátozottan forg.képes |
| 68. | Vízmű                                                                      | 0189/7.                     | korlátozottan forg.képes |
| 69. | Vízbázis                                                                   | 0302/13.                    | korlátozottan forg.képes |
| 70. | Vízbázis                                                                   | 0302/15.                    | korlátozottan forg.képes |
| 71. | Víztorony                                                                  | 2310/17.                    | korlátozottan forg.képes |
| 72. | <b>Szennyvíztisztító telep</b>                                             | 0217/3.                     | korlátozottan forg.képes |
| 73. | Ady E. u.-i szennyvízátemelő                                               | 958.                        | korlátozottan forg.képes |
| 74. | Külső-Gyáli u. szennyvízátemelő                                            | 4228/3.                     | korlátozottan forg.képes |
| 75. | Teréz utcai szennyvízátemelő                                               | 5583.                       | korlátozottan forg.képes |
| 76. | Előd utcai szennyvízátemelő                                                | 5899.                       | korlátozottan forg.képes |
| 77. | Budai-Zrínyi u. szennyvízátemelő                                           | -                           | korlátozottan forg.képes |

**3. számú melléklet a ..../2026. (.....) önkormányzati rendelethez**

„3. számú melléklet a 13/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelethez

**AZ ÖNKORMÁNYZAT FORGALOMKÉPES (ÜZLETI) VAGYONA**

a 2026. május 31-i állapot szerint

| Sorsz. | Helyrajzi szám | Ingatlan megnevezése                    | Ingatlan címe   | Vagyonkat.<br>szerinti besor. |
|--------|----------------|-----------------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| 1.     | 033/30         | Termőföld                               | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 2.     | 033/31         | Termőföld                               | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 3.     | 033/132        | Termőföld                               | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 4.     | 033/136        | Termőföld                               | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 5.     | 033/137        | Termőföld                               | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 6.     | 033/143        | Termőföld                               | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 7.     | 037/55         | Szántó                                  | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 8.     | 0165/115       | Kivett telephely                        | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 9.     | 0165/121       | Kivett telephely                        | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 10.    | 0182/49        | Kivett telephely                        | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 11.    | 0182/50        | Telephely                               | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 12.    | 0182/51        | Telephely                               | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 13.    | 0189/1         | Erdő                                    | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 14.    | 0209/15        | Erdő                                    | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 15.    | 0218/12        | Szántó                                  | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 16.    | 0218/45        | Szántó                                  | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 17.    | 0218/48        | Szántó                                  | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 18.    | 0218/101       | Szántó                                  | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 19.    | 0218/103       | Szántó                                  | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 20.    | 0218/104       | Szántó                                  | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 21.    | 0218/105       | Szántó                                  | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 22.    | 0220/5         | Kivett telephely                        | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 23.    | 0220/19        | Termőföld                               | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 24.    | 0220/20        | Termőföld                               | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 25.    | 0226/59        | Szántó                                  | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 26.    | 0242/22        | Termőföld                               | Külterület      | forgalomképes                 |
| 27.    | 0257/13        | Szántó                                  | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 28.    | 0287/16        | Szántó és legelő                        | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 29.    | 2/15           | Garázsok alatti földterület             | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 30.    | 2/19           | Üzlet alatti földterület<br>(lakótelep) | Fő út           | forgalomképes                 |
| 31.    | 202/3          | Vigyázó F. utcában földterület          | Vigyázó F. utca | forgalomképes                 |
| 32.    | 359/3          | Kivett irodaépület                      | Vágóhíd utca 9. | forgalomképes                 |
| 33.    | 363            | Temető mellett földterület              | Fő út           | forgalomképes                 |
| 34.    | 367/23         | Beépítetlen terület                     | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 35.    | 367/24         | Beépítetlen terület                     | Nincs utca neve | forgalomképes                 |
| 36.    | 367/25         | Beépítetlen terület                     | Nincs utca neve | forgalomképes                 |

|     |            |                                                |                        |               |
|-----|------------|------------------------------------------------|------------------------|---------------|
| 37. | 367/26     | Beépítetlen terület                            | Nincs utca neve        | forgalomképes |
| 38. | 367/28     | Beépítetlen terület                            | Nincs utca neve        | forgalomképes |
| 39. | 367/29     | Beépítetlen terület                            | Nincs utca neve        | forgalomképes |
| 40. | 367/30     | Beépítetlen terület                            | Nincs utca neve        | forgalomképes |
| 41. | 367/31     | Beépítetlen terület                            | Nincs utca neve        | forgalomképes |
| 42. | 367/32     | Beépítetlen terület                            | Nincs utca neve        | forgalomképes |
| 43. | 367/33     | Beépítetlen terület                            | Nincs utca neve        | forgalomképes |
| 44. | 669        | Családi ház                                    | József u. 18.          | forgalomképes |
| 45. | 702/2      | Beépítetlen terület                            | Fő út 58.              | forgalomképes |
| 46. | 777        | Közösségi ház                                  | Fő út 112.             | forgalomképes |
| 47. | 842        | Egylakásos családi ház                         | Kálmán utca 4.         | forgalomképes |
| 48. | 1589       | Földterület Telepi út 25. alatt                | Telepi utca 25.        | forgalomképes |
| 49. | 1600/A/1   | Társasházi lakás                               | Anna utca 5.           | forgalomképes |
| 50. | 1623       | Egyéb épület                                   | Károly utca 2.         | forgalomképes |
| 51. | 1923       | Családi ház                                    | Vörösmarty utca 5.     | forgalomképes |
| 52. | 1948/1     | Négylakásos lakóház                            | Fő út 192.             | forgalomképes |
| 53. | 1948/2/A/2 | Társasházi lakás                               | Fő út 192/A.           | forgalomképes |
| 54. | 2273       | Kivett lakóház, udvar, üzlet, fészer, tároló   | Telepi utca 31.        | forgalomképes |
| 55. | 2274       | Családi házas ingatlan                         | Telepi utca 31/A       | forgalomképes |
| 56. | 2294       | Közösségi Ház                                  | Vértesi N. u. 9.       | forgalomképes |
| 57. | 2308/2     | Beépített terület                              | Telepi utca 39.        | forgalomképes |
| 58. | 2325/2     | Megmaradás Park                                | Telepi utca 59.        | forgalomképes |
| 59. | 2355       | Kivett beépítetlen terület                     | Eötvös u. 17.          | forgalomképes |
| 60. | 2366       | Lakóház, udvar                                 | Eötvös u. 30.          | forgalomképes |
| 61. | 2378       | Kivett lakóház, udvar                          | Kisfaludy utca 11.     | forgalomképes |
| 62. | 2466/A/1   | Társasházi lakás                               | Telepi utca 79.        | forgalomképes |
| 63. | 2664       | Három lakást tartalmazó családi ház            | Petőfi Sándor utca 14. | forgalomképes |
| 64. | 2784/1     | Földterület vasút mellett                      | Nincs utca neve        | forgalomképes |
| 65. | 2784/2     | Földterület vasút mellett                      | Nincs utca neve        | forgalomképes |
| 66. | 2784/6     | Földterület vasút mellett                      | Nincs utca neve        | forgalomképes |
| 67. | 2786/5     | Földterület Károly utca vége és a vasút között | Nincs utca neve        | forgalomképes |
| 68. | 3428       | Üzlethelyiség                                  | Halmy József tér       | forgalomképes |
| 69. | 3806/8     | Beépítetlen terület                            | Présház utca           | forgalomképes |
| 70. | 3838/6     | Családi ház                                    | Damjanich utca 36/A.   | forgalomképes |
| 71. | 3838/7     | Damjanich utcában földterület                  | Nincs utca neve        | forgalomképes |
| 72. | 4076       | Lakóház, udvar                                 | Dózsa György út 47.    | forgalomképes |
| 73. | 4166       | Erdő a Széchenyi út mellett                    | Nincs utca neve        | forgalomképes |
| 74. | 4225       | Egylakásos családi ház                         | Gyár utca 9.           | forgalomképes |
| 75. | 4228/7     | Kivett beépítetlen terület                     | Külső Gyáli út         | forgalomképes |
| 76. | 4228/22    | Beépítetlen terület                            | Külső Gyáli út         | forgalomképes |
| 77. | 4503/2     | Postahivatal 2. számú                          | Arany J. utca          | forgalomképes |
| 78. | 4826       | Kivett beépítetlen terület                     | Deák F. utca 39.       | forgalomképes |
| 79. | 5153       | Földterület az Achim utca 40. alatt            | Achim A. utca 40.      | forgalomképes |

|      |         |                                                |                  |               |
|------|---------|------------------------------------------------|------------------|---------------|
| 80.  | 5750    | Lakótelepi garázsok alatti terület             | Nincs utca neve  | forgalomképes |
| 81.  | 5751    | Lakótelepi garázsok alatti terület             | Nincs utca neve  | forgalomképes |
| 82.  | 5752/1  | Lakótelepi garázsok környéke                   | Nincs utca neve  | forgalomképes |
| 83.  | 5753    | Lakótelepi garázsok alatti terület             | Nincs utca neve  | forgalomképes |
| 84.  | 5754/1  | Lakótelepi garázsok alatti terület             | Nincs utca neve  | forgalomképes |
| 85.  | 5754/2  | Lakótelepi garázsok alatti terület             | Nincs utca neve  | forgalomképes |
| 86.  | 5755    | Lakótelepi garázsok alatti terület             | Nincs utca neve  | forgalomképes |
| 87.  | 5756    | Lakótelepi garázsok alatti terület             | Nincs utca neve  | forgalomképes |
| 88.  | 5757/1  | Lakótelepi garázsok menti terület              | Nincs utca neve  | forgalomképes |
| 89.  | 5758    | Lakótelepi garázsok alatti terület             | Nincs utca neve  | forgalomképes |
| 90.  | 5759    | Lakótelepi garázsok alatti terület             | Nincs utca neve  | forgalomképes |
| 91.  | 6025/5  | Idegen felépítményes Ök. tulajdonú telek       | Üllői utca 812.  | forgalomképes |
| 92.  | 6025/6  | Idegen felépítményes Ök. tulajdonú telek       | Üllői utca 812.  | forgalomképes |
| 93.  | 6025/7  | Idegen felépítményes Ök. tulajdonú telek       | Üllői utca       | forgalomképes |
| 94.  | 6025/8  | Idegen felépítményes Ök. tulajdonú telek       | Üllői utca       | forgalomképes |
| 95.  | 6025/26 | Idegen felépítményes ök. tulajdonú földterület | Üllői utca       | forgalomképes |
| 96.  | 6109/3  | Kivett beépítetlen terület                     | Wass Albert utca | forgalomképes |
| 97.  | 6142/1  | Kivett helyi közút                             | Nincs utca neve  | forgalomképes |
| 98.  | 6145/2  | Kivett helyi közút                             | Nincs utca neve  | forgalomképes |
| 99.  | 6159/1  | Kivett beépítetlen terület                     | Nincs utca neve  | forgalomképes |
| 100. | 6178    | Kivett helyi közút                             | Nincs utca neve  | forgalomképes |

# VECSÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

## INGATLAN-VAGYONÁNAK ALAKULÁSA

### 2021 – 2025. években

Bruttó érték (ezer Ft)

| Forgalomképeség               | 2021.év           | 2022. év          | 2023. év          | 2024. év          | 2025. év          |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| forgalomképes (üzleti vagyon) | 1 176 085         | 1 422 742         | 1 471 033         | 1 708 688         | 1 709 841         |
| korlátozottan forgalomképes   | 9 786 306         | 9 601 890         | 10 512 474        | 11 036 363        | 12 017 264        |
| forgalomképtelen              | 9 738 964         | 9 951 861         | 10 723 827        | 11 823 738        | 12 860 207        |
| <b>MINDÖSSZESEN</b>           | <b>20 701 355</b> | <b>20 976 493</b> | <b>22 707 334</b> | <b>24 568 789</b> | <b>26 587 312</b> |

